

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI «MAGNA GRAECIA» DI CATANZARO

Sede: viale Europa - Località Germaneto - 88100 Catanzaro

Bando di gara - Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali del plesso didattico della facoltà di farmacia in località Roccelletta di Borgia e di adeguamento funzionale dei laboratori didattici annessi - CUP: F38B11000020005 - CIG: 5119143271.

1. Stazione appaltante:***Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:***

UNIVERSITA' DEGLI STUDI MAGNA GRAECIA DI CATANZARO - Organismo di diritto pubblico: ISTRUZIONE – RICERCA - Viale Europa, località Germaneto – 88100 – Catanzaro.

Punti di contatto: Ufficio Tecnico - All'attenzione di: ing. Renato Ledonne

Telefono: (+39) 0961.3694045 - ***Fax:*** (+39) 0961.3694046-4101

Posta elettronica: ufftec@unicz.it

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) www.unicz.it

Indirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.unicz.it/portale/bandi.asp>

2. Oggetto dell'appalto: Affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali del plesso didattico della Facoltà di Farmacia in località Roccelletta di Borgia e di adeguamento funzionale dei laboratori didattici annessi.

3. Procedura di gara: Determinazione a contrarre D.R. n. 393 del 13/05/2013; procedura aperta, ai



sensi dell'art. 55, comma 5, D.lgs. 163/2006.

4. Importo contrattuale: l'importo complessivo dell'appalto è pari ad euro **679.822,19** (seicentoseptantannovemilaottocentoventidue/19) di cui euro 24.057,42 (ventiquattromilacinquantasette/42) per oneri per la sicurezza previsti nel piano di sicurezza e coordinamento generale.

5. Categorie di cui si compongono i lavori oggetto dell'appalto:

- **OS30** – Impianti interni elettrici, telefonici, televisivi (importo € 409.289,69), **classifica II** – qualificazione obbligatoria / prevalente / subappaltabile al 30%;
- **OS28** – Impianti termici e di condizionamento (importo € 188.068,34), **classifica I** – qualificazione obbligatoria / scorporabile / subappaltabile (30%);
- **OG1** – Edifici civili (importo € 82.455,16), **classifica I** – qualificazione obbligatoria / scorporabile / subappaltabile (100%).

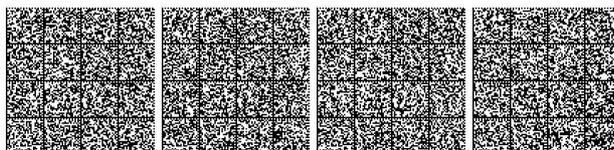
6. Termine di esecuzione dei lavori: Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in 160 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.

7. Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato mediante ribasso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara. Non saranno ammesse offerte economiche alla pari o in aumento. La Stazione appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; al contempo essa si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto (ai sensi dell'art. 81, c. 3, D.lgs. 163/2006). In caso di offerte vincenti uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 1924. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, c. 9 e 253, c. 20-bis, D.lgs. 163/2006, la Stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore allo soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, c. 1, D.lgs. 163/2006 (intendendosi, in questo caso, con il termine di ribasso quello applicato e offerto sull'elenco prezzi unitari, redatto dalla Stazione appaltante, posto a base di gara); non si applica, pertanto, l'art. 87, c. 1, D.lgs. 163/2006.

Comunque la suddetta facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci; in tal caso si applica l'art. 86, comma 3, D.lgs. 163/2006.

8. Modalità di pagamento: indicate nell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto. Il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53, c. 4 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.



9. Luogo di esecuzione dei lavori: Plesso didattico della facoltà di Farmacia in località Roccelletta di Borgia.

10. Obbligo del sopralluogo e documentazione per la partecipazione alla gara: la presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori è obbligatoria, *a pena di esclusione*, in ragione delle caratteristiche peculiari delle aree in cui si svolgeranno le citate attività ed in considerazione del fatto che la maggior parte di dette aree non è liberamente accessibile al pubblico e presuppone, necessariamente, la cooperazione degli addetti della Stazione appaltante.

Il predetto sopralluogo dovrà essere effettuato, entro e non oltre il giorno **17/06/2013**, dalle ore 9:30 alle ore 16:00 dei giorni feriali (escluso il sabato), previo accordo con l'Ufficio Tecnico dell'Università degli Studi "Magna Græcia" – V.le Europa - località Germaneto - 88100 Catanzaro (tel. 0961.3694045, fax 0961.3694046-4101), con l'assistenza di un incaricato dello stesso Ufficio Tecnico che rilascerà apposita attestazione dell'avvenuto sopralluogo, da allegare, a cura del concorrente, alla documentazione di gara contenuta nel plico offerta.

Le prenotazioni per il sopralluogo verranno ricevute e accettate fino al giorno **14/06/2013**, ore 12.00.

Non saranno ammessi al sopralluogo concorrenti che non abbiano effettuato la relativa prenotazione.

Sono ammesse al sopralluogo solamente le seguenti persone (il cui nominativo sia stato necessariamente indicato nella prenotazione):

- il legale rappresentante o uno dei direttori tecnici dell'impresa le cui qualità e qualifica dovranno essere dimostrate in sede di sopralluogo mediante la produzione di idonea documentazione probante (certificato della Camera di Commercio, estratti da atti societari, attestazione su carta intestata dell'impresa ed a firma del legale rappresentante dell'impresa della qualifica di direttore tecnico, ecc.);
- persona delegata dal legale rappresentante dell'impresa purché munita di documento di riconoscimento e di apposita delega sottoscritta dal legale rappresentante, unitamente a fotocopia del documento di riconoscimento del legale rappresentante medesimo.

La medesima persona non può compiere il sopralluogo per più di un concorrente.

In caso di concorrente:

- in raggruppamento temporaneo (RTI), in forma di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile nonché che abbia stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (G.E.I.E.), il sopralluogo deve essere compiuto comunque dal soggetto man-



datario, mentre è facoltativo per i soggetti mandanti;

- in forma di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro costituito a norma della L. 422/1909 e del D.lgs. C.P.S. 1577/1947, di consorzio tra imprese artigiane di cui alla L. 443/1985, nonché di consorzio stabile, il sopralluogo deve essere compiuto comunque dal consorzio, mentre è facoltativo per i consorziati.

Il bando di gara, il disciplinare di gara ed i modelli allegati sono disponibili, come sopra indicato, nel profilo committente della Stazione appaltante.

Il progetto esecutivo dei lavori posti a base di gara, è visionabile presso l'Ufficio Tecnico dell'Ateneo sito in V.le Europa - Località Germaneto - 88100 Catanzaro (tel. 0961.3694045, fax 0961.3694046-4101), nei giorni dal lunedì al venerdì e dalle ore 09.00 alle ore 13.00. E' possibile acquistarne una copia su supporto cartaceo, presso la ditta "Eliocopia di Rotundo Luigina" sita in Via Indipendenza, 40 - 88100 Catanzaro (Telefax 0961 725819). A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax da inviare all'Ufficio Tecnico dell'Ateneo al n° 0961.3694046-4101, almeno 48 ore prima della data di ritiro.

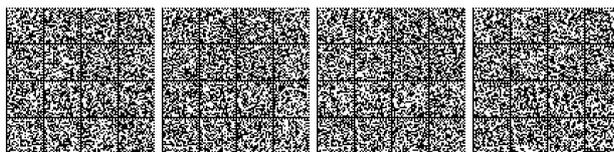
11. Forma, termini e modalità di recapito dell'offerta: per ciò che attiene alla forma, ai termini e alle modalità di recapito dell'offerta nonché delle dichiarazioni e documentazioni richiamate nel presente bando (plico d'offerta), si rinvia al **disciplinare di gara** (Capi 1, 2, 3, 4 e 5), documento che forma parte integrante e sostanziale del presente bando, e disponibile, come sopra indicato, nel profilo committente della Stazione appaltante.

Il plico di offerta dovrà pervenire, *a pena di irricevibilità*, presso l'Ufficio Protocollo dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, sito in viale Europa Loc. di Germaneto, Edificio Direzionale - Campus "Salvatore Venuta" entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **24/06/2013**.

12. Espletamento della gara: la gara si terrà, in seduta pubblica, presso l'Aula I, livello -1, del Corpo H dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, sita in Viale Europa - località Germaneto - 88100 Catanzaro, giorno **25/06/2013**, alle **ore 09:00**, con le modalità indicate nel **disciplinare di gara** (Capo 6).

13. Garanzia a corredo dell'offerta: ai sensi dell'art. 75, D.lgs. 163/2006, l'offerta deve essere corredata, *a pena di esclusione*, da garanzia.

L'importo di detta cauzione deve essere pari al 2% dell'importo dell'appalto posto a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza, e pari ad **euro 13.596,44** che sarà prestata in osservanza alle prescrizioni dettate in merito dal **disciplinare di gara**.



14. Soggetti ammessi a presentare offerta: possono presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, D.lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o aderenti a contratti di rete, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37, D.lgs. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti, *a pena di esclusione*, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio.

Sono altresì *esclusi* dalla gara i concorrenti per i quali la Stazione appaltante accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

15. Condizioni minime di carattere generale necessarie per la partecipazione: *a pena di esclusione* i concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle situazioni di cui all'art. 38, comma 1, D.lgs. 163/2006 o delle altre situazioni preclusive previste dalla normativa vigente e devono aver ottemperato all'obbligo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea le condizioni di cui all'art. 38, comma 1, D.lgs. 163/2006 o delle altre situazioni preclusive previste dalla normativa vigente saranno valutate in considerazione degli obblighi giuridici imposti dalla normativa vigente nello Stato in cui sono stabiliti che dovrà essere chiaramente menzionata in allegato alla documentazione a corredo dell'offerta; si applica l'art. 38, comma 5, D.lgs. 163/2006.

Inoltre, *a pena di esclusione* i concorrenti devono possedere attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al D.P.R. 207/2010 o nei termini transitori previsti di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori oggetto dell'appalto secondo quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 92, commi 1-5, D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37, commi 6 e 11, D.lgs. 163/2006.

Per le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea l'esistenza dei requisiti di qualificazione prescritti per la partecipazione delle imprese italiane all'appalto posto in gara è accertata in base alla documentazione prodotta avuto riguardo alla normativa vigente nei rispettivi Paesi che dovrà essere chiaramente menzionata dai concorrenti in allegato alla stessa documentazione; si applica l'art. 47, D.lgs. 163/2006.

In caso di "avalimento" si applica l'art. 49, D.lgs. 163/2006 e l'art. 88, D.P.R. 207/2010.

Le condizioni minime di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale necessarie per la partecipazione risultano più esaurientemente descritte nel **disciplinare di gara** nei (Capi



3 e 4).

16. Termine di validità dell'offerta: ai sensi dell'art. 11, comma 6, D.lgs. 163/2006, decorsi 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte, i concorrenti possono svincolarsi dall'offerta.

18. Subappalto: il subappalto e l'affidamento a cottimo sono consentiti con le modalità e con i limiti di cui all'art. 118, D.lgs. 163/2006.

Nel caso di assenza di qualificazione idonea, la mancanza della dichiarazione di subappalto o di affidamento a cottimo comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

19. Modalità di finanziamento: Edilizia generale e dipartimentale – Legge 910/86 e fondi propri di bilancio.

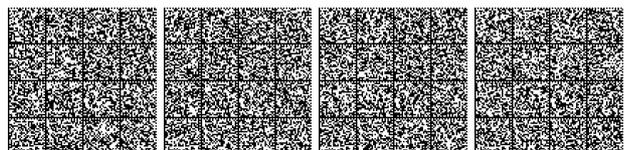
20. Procedure di ricorso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR della Calabria, Via Maria Greco n. 1, 88100 – Catanzaro, Telefono: +39 0961 531411, www.giustizia-amministrativa.it.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Direzione Generale dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, V.le Europa - località Germaneto, 88100 - Catanzaro, diramm@unicz.it, Telefono: +39 0961 3694147, Fax: +39 0961 3694169.

21. Disposizioni varie:

- a) l'offerta e tutta la documentazione devono essere redatte in lingua italiana o corredate di traduzione giurata;
- b) in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136, D.lgs. 163/2006 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11, comma 3, D.P.R. 252/1998, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare quanto previsto dall'art. 140, D.lgs. 163/2006;
- c) la procedura di gara è soggetta a tutte le prescrizioni di cui al presente bando di gara, al pari di quelle contenute nel **disciplinare di gara**, documento che forma parte integrante e sostanziale del presente bando; il **disciplinare di gara** (compresi i relativi allegati) – unitamente al presente bando di gara – è disponibile, come sopra indicato, nel profilo committente della Stazione appaltante.
- d) la Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare e/o revocare e/o differire in qualsiasi momento la procedura di affidamento e i relativi atti e provvedi-



- menti senza che i concorrenti possano avere nulla a pretendere a qualsiasi titolo;
- e) polizze assicurative: la somma assicurata per i danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi è indicata all'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto;
- f) il trattamento dei dati personali avverrà nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. 196/2003;
- g) Responsabile del Procedimento è l'ing. Renato Ledonne, tel. 0961.3694046, fax 0961.3694046-4101, ufftec@unicz.it; .
- h) per consentire alla Stazione appaltante le comunicazioni di cui all'art. 79, D.lgs. 163/2006, ciascun concorrente dovrà indicare il proprio domicilio eletto con eventuale autorizzazione all'uso del fax; in caso di omessa indicazione verrà considerato equivalente alla sede legale;
- i) il Responsabile del Procedimento risponderà – a mezzo fax, al numero indicato da ciascun concorrente – a tutti i quesiti che dovessero essere posti dai concorrenti, solo ed esclusivamente per iscritto al fax n. 0961.3694046-4101, entro la data del 19/06/2013, sempreché i quesiti pervengano alla Stazione appaltante inderogabilmente entro la data del 14/06/2013 e sempreché contengano l'esatta denominazione del concorrente; le risposte ai quesiti dei concorrenti che abbiano valenza generale verranno rese note mediante pubblicazione sul sito <http://www.unicz.it/portale/bandi.asp>;

Il direttore generale
dott. Roberto Sigilli

TC13BFL7907 (A pagamento).

