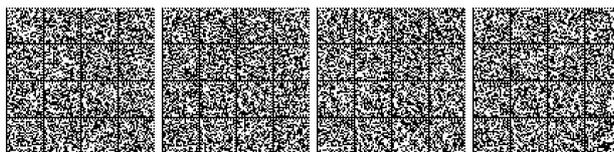
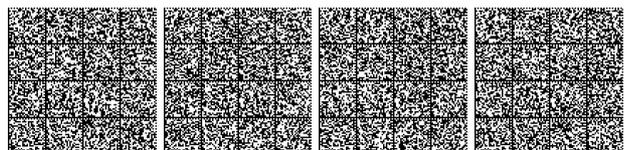


**AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA  
DELLA PROVINCIA DI TORINO***Bando di procedura aperta*

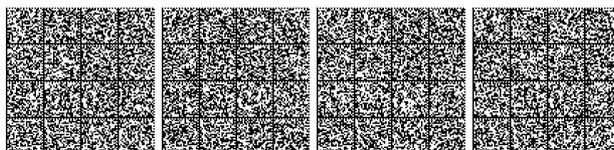
**1) Stazione Appaltante:** Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino, Direzione Generale, C.so Dante 14, 10134 Torino. Tel. 011/31301; Fax 011/3130425 - [www.atc.torino.it](http://www.atc.torino.it). **2) Determinazione a contrarre:** n. 502 del 13.08.2013. **Validazione Progetto esecutivo:** 08/07/2013. **3) Procedura di gara:** procedura aperta. Codice identificativo gara (CIG): **52950995EC – CUP H16I12000460002**. **4) Forma del contratto:** pubblico-amministrativa. Corrispettivo: “a corpo” ai sensi dell’art. 53, c. 4, D.Lgs. 163/06 e art. 43, c. 6, D.P.R. 207/2010. **5) Luogo esecuzione:** Torino, Via Pacini 1-3-5 – Via Petrella 24-26-28. **6) Descrizione: Appalto 1721.** Riqualficazione energetica edifici. Importo a base d’asta IVA esclusa: **€ 3.250.365,85**, di cui € 2.964.344,69 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 286.021,16 per oneri per attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Lavorazioni di cui si compone l’intervento ex DPR 207/2010 e smi: Categoria prevalente **OS7 € 1.751.014,73**. **La categoria OS7 è fungibile con la categoria OG1.** Categoria scorporabile ex art 37, comma 11, D.Lgs 163/06 e s.m.i.: **OS28 o OG11 € 629.285,54**. Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione non obbligatoria: **OS6 € 870.065,58**. **7) Divisione in lotti:** no. **8) Termine esecuzione:** 270 gg. naturali consecutivi dalla consegna lavori. **9) Ammissione varianti:** No. **10) Condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell’appalto:** no. **11) Documentazione:** Il bando di gara, il disciplinare di gara, contenente le disposizioni integrative del presente bando, i relativi allegati e tutti gli elaborati progettuali compresa la “Lista delle categorie di lavori e forniture previste per l’esecuzione dell’opera” vidimata dal RUP sono pubblicati e resi disponibili sul



sito internet [www.atc.torino.it](http://www.atc.torino.it), e in visione all'indirizzo di cui al punto 1) c/o ufficio appalti. **12 a.c.) Termine, modalità indirizzo presentazione offerte:** offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al punto 1) entro le ore **16,00 del 7 ottobre 2013, pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara. **12.d) Lingua:** italiano. **13.a) Soggetti ammessi all'apertura offerte:** seduta pubblica. **13.b) Data ora e luogo apertura offerte:** **9 ottobre 2013 ore 10,00.** Luogo: vedi punto 1. **14) Cauzioni e garanzie richieste: a pena esclusione** cauzione provvisoria di **€ 65.007,32** valida per almeno **180 giorni** data presentazione offerta secondo forme e modalità contenute nel disciplinare gara. L'aggiudicatario dovrà prestare : **a) cauzione definitiva; b) cauzione di cui all'art 124**, commi 1 e 2, d.P.R. 207/2010; **c) polizza C.A.R. comprensiva di R.C.T.** di cui all'art. 129 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., art. 125 d.P.R. 207/2010 e s.m.i. e d.m. 123/04 schema tipo 2.3: somme assicurate: Sez. A Partita 1 importo contratto+iva; Partita 2: € 500.000,00; Partita 3: 10% importo partita 1. Sez. B partita 1 massimale/sinistro alla stipula € 500.000,00. **15) Finanziamento:** P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013. L. 560/93. Risorse condomini privati. **16) Forma giuridica dei concorrenti:** ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i, agli artt. 61, 92, 93 e 94 d.P.R. 207/2010 e smi, nonché concorrenti con sede in Stati di cui all'art. 47 D.Lgs. 163/06 alle condizioni ivi indicate e art. 62 d.P.R. 207/2010 secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara. **17) Indicazioni riguardanti la situazione personale operatori che possono comportarne l'esclusione nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico. a) Sono esclusi dalla gara i concorrenti che: a.1) non**



effettuano il versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di € 140,00= **a.2)** non possiedono i requisiti di cui all'art. 39 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; **a.3)** per i quali sussistono le cause di esclusione di cui: agli artt. 36, c. 5, 37, c. 7, e 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.. **b) Condizioni minime di carattere economico e tecnico:** i concorrenti devono possedere, **a pena esclusione**, attestazione SOA in corso di validità di cui al d.P.R. 207/2010 o, ai sensi dell'art 357 d.P.R. 207/2010 e smi, di cui al d.P.R. 34/2000 che attesti il possesso:**b.1)** della qualificazione per costruzione per categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., degli artt 61, c. 2, e 92 del d.P.R. 207/2010 e smi a quelle dei lavori oggetto del presente appalto. **b.2)** della certificazione di qualità di cui all'art. 40, c. 3, lett. a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. **Ai sensi dell'art. 92, c.8, d.P.R. 207/2010 il possesso della citata certificazione di cui all'art. 40, c. 3, lett. a) D.Lgs. 163/06 non è richiesto per le imprese qualificate nella I e nella II classifica che partecipano in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.** L'inesistenza cause esclusione e possesso requisiti di cui alle sopraindicate lett. a) e b) è provato con le modalità e le forme indicate nel disciplinare gara. Ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 secondo forme e modalità indicate nel disciplinare gara. **18) Periodo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 300 gg. data presentazione offerta. **19) Criterio aggiudicazione:** prezzo più basso determinato **mediante offerta a prezzi unitari**, ai sensi dell'art. 82, c.2 lett. b) D.Lgs 163/06 e s.m.i. e art. 119 d.P.R. 207/2010. E' prevista l'individuazione e verifica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e art. 121 d.P.R. 207/2010 e s.m.i. secondo modalità indicate nel disciplinare gara. Escluse offerte



economiche in aumento o alla pari. **20) Procedure ricorso: Organismo responsabile della procedura di ricorso:** T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti 45. 10129 Torino. Tel. 011/5576411. **Presentazione ricorso termini:** 30 giorni ex art. 120, c. 5, D.Lgs. 104/2010. **21) Altre informazioni:** Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua. In caso di offerte congrue uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio. Si applica l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Responsabile procedimento: Arch. L. Carere. Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare gara.

Torino, 27 agosto 2013.

Il direttore generale  
arch. Marco Buronzo

TC13BFM14730 (A pagamento).

