

**COMANDO GENERALE DELL'ARMA DEI CARABINIERI****Reparto autonomo servizio amministrativo**

*Bando di gara - Lavori di efficientamento energetico  
e dell'impianto di illuminazione*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:** Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri – Reparto Autonomo – Servizio Amministrativo – Sezione Contratti, Viale Romania n. 45 – 00197 ROMA (ITALIA); telefono +39 06/80982269 – 2257 e fax +39 06/80987586, Posta Elettronica Certificata: [crm21762@pec.carabinieri.it](mailto:crm21762@pec.carabinieri.it).

**Indirizzo Internet:** [www.carabinieri.it](http://www.carabinieri.it).

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** vedasi allegato A.I

**La progettazione definitiva dei lavori è disponibile presso:** vedasi allegato A.II.

**Le offerte vanno inviate a:** vedasi allegato A.III.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale.

**I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':** Difesa.**I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI.**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO.****II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio C.A.S.T. e dell'impianto di illuminazione.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:** appalto integrato di lavori.

Luogo di esecuzione dei lavori: Caserma "Salvo D'Acquisto" di Velletri (RM), sede del 1° Reggimento Allievi Marescialli e Brigadieri dei Carabinieri.

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):** l'avviso riguarda un appalto pubblico.

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso):** / Durata dell'accordo quadro: / Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso): /

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di efficientamento energetico ed uso di fonti di energia rinnovabile.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):** Oggetto principale: 45.45.40.00-4 – Oggetti complementari: /.

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP).**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

**II.1.8) Lotti:** questo appalto è suddiviso in lotti: no.

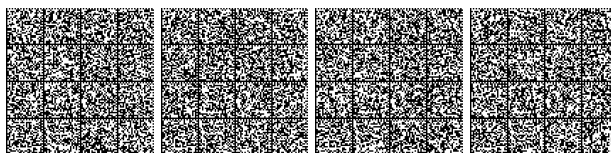
(In caso affermativo) Le offerte vanno presentate per: /.

**II.1.9) Informazioni sulle varianti.** Ammissibilità di varianti: no.

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso):/**

a) valore stimato, IVA esclusa: **Euro 4.460.936,11**, di cui: **Euro 33.831,09** per oneri di attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) e **Euro 71.065,98** quali oneri per la



progettazione esecutiva (soggetti a ribasso). L'importo degli oneri della sicurezza per rischi da interferenze è pari a zero;

b) **categorie di cui si compone l'appalto:**

CATEGORIE	IMPORTO EURO	Prevalente/ Altra categoria	Qualificazione Obbligatoria (SI/NO)	Subappaltabili (SI/NO)
OG1	2.268.826,28	Prevalente	SI	SI (nel limite del 30%)
OG9	339.580,45	Scorporabile	SI	SI (100 %)
OG11	1.781.463,40	Scorporabile	SI	SI (nel limite del 30%)

c) **classe e categoria di lavori oggetto della progettazione esecutiva individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (Legge 143/1949 e s.m.i.):**

CLASSE/CATEGORIA	IMPORTO EURO
I-b) o I-c) o I-d)	2.268.826,28
III-a)	725.144,03
III-b)	440.264,65
III-c)	955.635,17

II.2.2) **Opzioni** (se del caso): /.

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi** (se del caso): /

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

- 60 giorni solari per il progetto esecutivo, a decorrere dal giorno successivo alla data dell'ordine di servizio emesso dal Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione;
- 700 giorni solari per l'esecuzione dei lavori, a decorrere dal giorno successivo alla data del verbale di consegna lavori.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO.**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste** (se del caso):

- cauzione provvisoria per partecipare alla gara, di € **89.218,72**, pari al 2% dell'importo posto a base di gara (IVA esclusa), ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006;
- dichiarazione di un fideiussore attestante l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario della gara, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006.

Esse dovranno essere presentate secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** il finanziamento è stato previsto sui fondi assegnati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (M.A.T.T.M.), sul "Fondo per la promozione delle energie rinnovabili e dell'efficienza energetica".

Si precisa che, ai sensi dell'art. 36 del R.D. 2440/1923 e successive modificazioni, i fondi impegnati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (M.A.T.T.M.) per il pagamento dei lavori di che trattasi, sono andati in "perenzione amministrativa" dal 1 gennaio 2014 e, pertanto, l'appaltatore dovrà attivare, in qualità di avente diritto, la relativa procedura di reinscrizione a bilancio presentando, ai sensi della vigente normativa, apposita istanza in bollo.

Il pagamento delle opere eseguite verrà effettuato sulla base di stati di avanzamento lavori. E' prevista la concessione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 % dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 69/2013.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** è data facoltà agli operatori economici di presentare offerta ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.1.4) Altre condizioni particolari** (se del caso):/

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.**



Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: tutti i concorrenti (anche se consorziati, riuniti, retisti o ausiliari) dovranno dichiarare di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti per la partecipazione alla gara, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria.**

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** sono dettagliatamente indicate nel disciplinare di gara.

**Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):** /.

**III.2.3) Capacità tecnica.**

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** sono dettagliatamente indicate nel disciplinare di gara.

**Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):** /.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati (se del caso):** no.

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: /.**

(in caso affermativo) Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: /

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio.**

**Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato del servizio?:** /.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta.

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo):** /

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo).**

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare: /.

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006, con applicazione dell'esclusione automatica prevista dall'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006.

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica.**

**Ricorso ad un'asta elettronica:** no.

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO.**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** codice gara 1525/2014.

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** no.

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo):** /

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** data: **05 agosto 2014** ed ora **12:00**.

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota):** /

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione:** italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte):** 180 giorni.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** data: **06 agosto 2014** ora **09:30**.

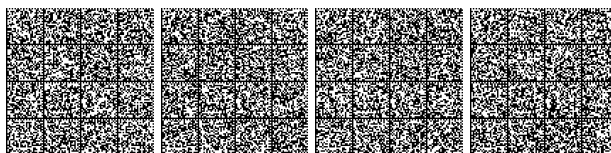
luogo: presso la Sala Aste del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri.

persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità (se del caso).**

**Si tratta di un appalto periodico:** no.



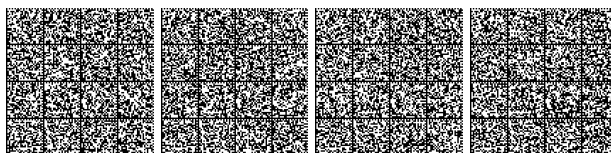
(in caso affermativo) Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:/

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione Europea.**

**L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea:/.**

**VI.3) Informazioni complementari (se del caso):**

- a) Le procedure approvvisionative di cui al presente bando sono state autorizzate – ai sensi dell'art. 11, co. 2, del D. Lgs. n. 163/2006 – con determina a contrarre n. 112 R.U.A. in data 26 maggio 2014.
- b) La gara verrà effettuata secondo le procedure fissate dal D. Lgs. n. 163/2006 e sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida.
- c) Il subappalto è consentito entro i limiti previsti nel precedente para II.2.1) let. b).
- d) Il disciplinare di gara, che contiene tutte le condizioni di partecipazione, è disponibile, unitamente al presente bando, presso:
  - l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri;
  - il sito web all'indirizzo [www.carabinieri.it](http://www.carabinieri.it), nell'area tematica "le gare d'appalto";
  - il sito web all'indirizzo [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
  - il sito web all'indirizzo [www.avcp.it](http://www.avcp.it) dell'Osservatorio.
- e) Sono previsti i seguenti adempimenti che dovranno essere effettuati e documentati secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara:
  - presa visione degli elaborati tecnici;
  - sopralluogo presso il sito dove le opere dovranno essere realizzate.
- f) I concorrenti, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, dovranno presentare:
  - attestato di versamento di € 140,00, quale contributo dovuto all'A.V.C.P.;
  - dichiarazione multipla, concernente l'accettazione da parte del concorrente di una pluralità di condizioni di partecipazione alla gara, nella quale è chiesto di indicare anche il domicilio eletto per le comunicazioni, ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006;
  - cronoprogramma, ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, trattandosi di appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori.
- g) Gli operatori economici che intendano ricorrere all'istituto dell'avvalimento dovranno presentare anche i documenti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. n.163/2006, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.
- h) E' prevista, pena l'esclusione, l'accettazione del Patto di Integrità di cui alla circolare n. M\_D GSGDNA 0014025 datata 17.02.2014 del Ministero della Difesa – Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti – Il Reparto - Coordinamento Amministrativo, mediante la sottoscrizione, in ogni pagina, dell'esemplare dello stesso allegato al disciplinare di gara. Il mancato rispetto delle norme di cui al patto anzidetto costituisce causa di esclusione del concorrente dalla gara, ovvero di risoluzione del contratto (art. 1, comma 17, della Legge 06.11.2012, n. 190).
- i) Il **C.I.G. (Codice Identificativo di Gara)** attribuito al presente procedimento è: **57951927B8**.
- j) Il **C.U.P. (Codice Unico di Progetto)** attribuito al presente procedimento è: **D11B10001900006**.
- k) Le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5ª Serie Speciale Contratti Pubblici del bando di gara e degli avvisi relativi al presente appalto, quantificabili presuntivamente in €. 7.000,00 circa, dovranno essere rimborsate dall'operatore economico aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione (art. 26 del D.L. 24.04.2014, n. 66).
- l) Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006.
- m) Ai sensi del Regolamento CE n. 593 del 17 giugno 2008 del Parlamento Europeo e del Consiglio, alle obbligazioni contrattuali derivanti dalla presente gara di appalto sarà applicata la legislazione italiana.



- n) Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è il Capo del Servizio Amministrativo pro-tempore del Reparto Autonomo del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri;
- o) Responsabile del procedimento per le fasi di progettazione e di esecuzione è il Direttore pro-tempore della Direzione Lavori del Genio del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO.**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, Roma, indirizzo: Via Flaminia, 189 – 00196 Roma (Italia), telefono 06/328721 – fax 06/32872310.

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione** (se del caso): /

**VI.4.2 Presentazione di ricorsi** (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3). Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla notifica o dall'effettiva conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione, per ricorrere al competente Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sede di Roma.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:** /

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** 17 giugno 2014.

### **ALLEGATO A**

#### **Altri indirizzi e punti di contatto**

**I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni:** Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri – IV Reparto – Direzione Lavori del Genio, Viale Romania n. 45 – 00197 ROMA, telefono +390680982387 – 2394 – 2395 – 2928 - 2993.

**II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali è disponibile la progettazione definitiva dei lavori:** Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri – IV Reparto – Direzione Lavori del Genio, Viale Romania n. 45 – 00197 ROMA, telefono +390680982387 – 2394 – 2395 – 2928 - 2993.

**III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte:** Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri – Reparto Autonomo – Servizio Amministrativo – Sezione Contratti, Viale Romania n. 45 – 00197 ROMA. Telefono +390680982269 – 2257 e fax +390680987586.

**IV) Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista:** /.

Il responsabile del procedimento  
ten. col. amm. Rosario Drago

TC14BFC10117 (A pagamento).

