

COMUNE DI SERRACAPRIOLA
(Provincia di Foggia)

Bando di gara mediante procedura aperta - Lavori di progetto di «ristrutturazione e miglioramento sismico con finalità di protezione civile di Palazzo Arragana»

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Serracapriola

Indirizzo postale: Via Dei Pozzi Avellana

Città: Serracapriola CAP / ZIP: 71010 Paese: Italia

Punti di contatto: All'attenzione di: Arch. Antonio Galella

Telefono: + 390 0882 680230/33 Fax: + 390 0882 681717

Posta elettronica: a_galella@libero.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- i punti di contatto sopra indicati

Il capitolato speciale e la documentazione sono disponibili presso:

- i punti di contatto sopra indicati

Le offerte vanno inviate a:

Comune di Serracapriola - Ufficio Protocollo

Via Dei Pozzi Avellana, snc - 71010 Serracapriola (FG)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto:

“ristrutturazione e miglioramento sismico con finalità di protezione civile
di Palazzo Arranga”

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE

Sito o luogo principale dei lavori: C.so Garibaldi - Serracapriola

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

sostituzione di solai, demolizioni e ricostruzioni varie, consolidamento e cerchiatura di volte con nastri in fibra di vetro, pavimentazioni infissi esterni ed interni in legno, impianto idrico sanitario, di riscaldamento-condizionamento, elettrico di illuminazione e F.M., gruppo elettrogeno e stazione radio ricetrasmittente.

II.1.8) Divisione in lotti: no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)

549.856,63, di cui

523.672,98 lavori (soggetti a ribasso)

26.183,65 oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

a) Categoria prevalente: OG2 Classifica: II

II.2.2) Opzioni: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: 360 (dal verbale di consegna)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

garanzia provvisoria di euro 10.997,13 (2% dell'importo dell'appalto), ex

art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) finanziamento mediante finanziamento regionale

b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni

100.000,00, art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;

c) corrispettivo interamente a corpo;

III.1.3) Forma giuridica del raggruppamento aggiudicatario:

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari: sì

a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza cause di esclusione art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica: Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- a) attestazione SOA nella categoria OG2, in classifica II
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei

e consorzi ordinari; requisiti mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%;

c) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità, nel settore EA28, categorie pertinenti; anche per tutte le imprese raggruppate;

III.2.4) Appalti riservati: no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara,

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione

aggiudicatrice: CUP. : B76B06 00007 000 2

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione

complementare: Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per

l'accesso ai documenti: Data 09 Marzo 2007, ora 12,00;

Documenti a pagamento: sì

In caso affermativo, prezzo in cifre, euro: € 70,00

Condizioni e modalità di pagamento:

Versamento sul c/c postale n. 13604715 intestato a Comune di Serracapriola -

Servizio Tesoreria, indicando come casuale il codice CUP di cui al punto

IV.3.1) o la descrizione di cui al punto II.1.5).

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: 20 Marzo 2007; Ora: 12,00.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria

offerta: giorni: 180(dal termine per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: 21 Marzo 2007; Ora: 10,30.

Luogo: Sala Consiliare - Municipio di Serracapriola

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: no

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi

comunitari: sì

In caso affermativo, indicare il progetto / programma:

POR Puglia 2000/2006 - Azione 3 - "interventi strutturali di miglioramento
sismico degli edifici strategici" - D.G.R. n. 160 del 02.03.2005

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 24 del 24.01.2007

b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta al
netto degli oneri per la sicurezza;

c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma
9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di
anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;

d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono
subappaltare;

f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei
subappaltatori;

g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da

- affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1);
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;
- j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro 50.000,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, anche mediante Banca alle coordinate Y-07601-03200;
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) obbligo di sopralluogo assistito in sito;
- m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006
- n) controversie contrattuali deferite a collegio arbitrale;
- o) responsabile del procedimento: Arch. Antonio Galella, recapiti come al punto II).

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sezione di Bari

Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).

VI.4.2) Presentazione di ricorso: informazioni sui termini:

a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sul ricorso:

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.: 31.01.2007

Il Responsabile della stazione appaltante:

Arch. Antonio Galella



COR