

SO.G.A.S. - S.p.a.
Società di Gestione Aeroporto dello Stretto
 Reggio Calabria

*Bando di gara pubblico incanto opere di potenziamento delle infrastrutture air side:
 opere stradali, trattamento acque, ampliamento piazzale rigido e ampliamento taxiway*

1. **STAZIONE APPALTANTE:** So.g.a.s. SpA – Società di Gestione Aeroporto dello Stretto – Reggio Calabria -
2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi del D.lgs 163/06;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. *luogo di esecuzione:* Aeroporto dello Stretto "T. Minniti" di Reggio Calabria
 - 3.2. *descrizione:* opere di potenziamento delle infrastrutture air side: opere stradali, trattamento acque, ampliamento piazzale rigido e ampliamento taxiway;
 - 3.3. *importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):*
 euro: 1.019.621,86 (euro: unmilione diciannove milaseicentoventuno/86);
 categoria prevalente OG3, classifica III; categoria subappaltabile e scorporabile OG6, categoria II;
 - 3.4. *oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:* euro 29.988,85 (euro: ventinove mila novecentottantotto/85);
 - 3.5. *lavorazioni di cui si compone l'intervento:*

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>Classifica Incidenza % manodopera</i>
Costruzioni stradali: costruzione taxway, piazzale rigido e relative opere complementari	OG3 categoria prevalente	€ 778.853,80	III 19,223
Lavori idraulici: opere fognarie, acque meteoriche e trattamento acque reflue	OG6 categoria subappaltabile e scorporabile a qualifica obbligatoria	€ 220.775,50	II 39,833

- 3.6. *modalità di determinazione del corrispettivo:*
 a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, e 82, comma 1, lettera a), (mediante ribasso sull'elenco prezzi) del D.lgs 163/06;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 135 (centotrentacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**
il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa

ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici e quelli tecnici-contabili**, sono acquisibili presso il sito internet della Sogas (www.sogas.it); a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione per come espletato all'indirizzo mail sopra riportato.;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. *termine*: entro 26 gg dalla data di pubblicazione del presente bando entro le ore 12:00;
 - 6.2. indirizzo: Sogas SpA – Società di Gestione Aeroporto dello Stretto – Via Provinciale Ravagnese inferore 6 – 89067 Reggio Calabria -;
 - 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;
 - 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso gli uffici della Sogas siti c/o l'Aeroporto dello Stretto in Via Provinciale Ravagnese 11 Reggio Calabria alle ore 10:00 del giorno 14.03.07;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
 - a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. costituita alternativamente:
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante con validità per come stabilito dalla legge;
9. **FINANZIAMENTO:** Delibera CIPE 20/04 (Regione Calabria)
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.lgs 163/06, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ai sensi degli articoli 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8. del D.lgs 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO**

NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi 53, e 82, comma 1, lettera a), (mediante offerta a prezzi unitari) del D.lgs 163/06; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando;

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;
- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 e 87 del D.Lgs 163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 133, del Dlgs 163/06;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del Dlgs 163/06;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, del Dlgs 163/06 i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capo 4 del capitolato speciale d'appalto parte 1;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R.

554/1999, sulla base dei **prezzi unitari di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL * (1-IS) * R]$ (dove *SAL* = Importo stato di avanzamento; *IS* = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; *R* = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, comma 1, del Dlgs 163/06,
- o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del Dlgs 163/06;
- p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q) responsabile del procedimento: ing. Giuseppe Visicaro, via Provinciale Ravagnese inferiore 06; tel 0965/641111;

Reggio Calabria li, 02.02.2007

L' Amministratore Unico
Sen. Ing. Pietro Fuda



L'AMMINISTRATORE UNICO
Sen. Ing. Pietro Fuda

COPIA;