

PREFETTURA DI RAVENNA
Ufficio Territoriale del Governo

Bando di gara d'appalto - Servizio di pulizia dei locali adibiti a sede della Prefettura/Ufficio Territoriale del Governo di Ravenna

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione Ufficiale PREFETTURA/U.T.G. DI RAVENNA

P.ZZA DEL POPOLO N.26 -48100 RAVENNA - Italia

Punti di contatto: SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SERVIZI GENERALI E ATTIVITA'

CONTRATTUALE-Telefono:0544/294111 - 294604 Att.ne di:D.SSA BUONO - DR. SIRICO

Posta Elettronica:angelarosa.buono@interno.it;Fax:0544/294502-217909

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice: ww.racine.ra.it/prefettura

Profilo di committente (URL):www.racine.ra.it/prefettura

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. Il Capitolato d'oneri e documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate ai punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici livello locale o regionale - Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO -II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione

aggiudicatrice: SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI A SEDE DELLA

PREFETTURA/UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO DI RAVENNA

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: Servizi - Categoria di servizi: N. 14

Luogo principale di esecuzione: PIAZZA DEL POPOLO N.26 E PIAZZA GARIBALDI N.3 - 48100 RAVENNA - Codice NUTS ITD57

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: SERVIZIO DI PULIZIA DELLO STABILE ADIBITO A SEDE DEGLI UFFICI E DELL'ALLOGGIO DI RAPPRESENTANZA DELLA PREFETTURA/U.T.G. DI RAVENNA.

II.1.6) CPV - Vocabolario principale: 74700000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'AAP?: Sì

II.1.8) Divisione in lotti : no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO - II.2.1) Quantitativo o entità totale: IL SERVIZIO RIGUARDA UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA PARI A MQ 4.671,523, DI CUI SUPERFICIE INTERNA MQ 4.296,943 ED ESTERNA MQ. 374,58 - BASE DI GARA PERIODO 1/5/2007-30/04/2011, IVA esclusa: 224.000,00 EURO

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Dal 1/5/2007 al 30/04/2011
SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO - III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

- DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO DA PRESENTARE CONTESTUALMENTE ALL'OFFERTA PARI AL 2% DEL PREZZO POSTO A BASE DI GARA (ART.75 D.LGS. 163/2006)
- GARANZIA FIDEIUSSORIA A CARICO DELL'ESECUTORE DEL CONTRATTO NELLA MISURA E CON LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART.113, C.1 E 2 DEL D.LGS.163/2006.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: - IL PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI VERRÀ EFFETTUATO, QUALORA NON SUSSISTANO FATTI IMPEDITIVI, ENTRO 90 GIORNI DAL RICEVIMENTO DELLA RELATIVA FATTURA MENSILE, NELLA MISURA DEL 95% DELL'IMPORTO DOVUTO, MENTRE IL SALDO ENTRO IL 31 MARZO DELL'ANNO SUCCESSIVO.

- IN CASO DI SUBAPPALTO LA CORRESPONSIONE DEI COMPENSI DOVUTI SARA' EFFETTUATA CON LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART.118 C.3 DEL D.LGS. 163/2006.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: LA FORMA GIURIDICA DEL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI E' QUELLA PREVISTA DAGLI ARTT.34 E 37 DEL D.LGS. 163/2006. I REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE DI CUI ALL'ART.38 C.1 DEL D.LGS. 163/2006 DOVRANNO ESSERE POSSEDUTI DA CIASCUNA DELLE IMPRESE RAGGRUPPATE.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: L'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, IN BOLLO, SOTTOSCRITTA DAL LEGALE RAPPRESENTANTE, DEVE INDICARE LA DENOMINAZIONE E LA RAGIONE SOCIALE DELLA

✓ DITTA E CORREDATA, A PENA DI ESCLUSIONE DA:

- IDONEA DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL D.P.R.445/2000, ATTESTANTE CHE NON SI VERSI NELLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ART.38 C.1 DEL D.LGS. 163/2006;
- ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A. SECONDO LE MODALITÀ PREVISTE DAL D.M.7/7/1997 N.274 E DA CUI RISULTI L'INDICAZIONE DI UNA FASCIA DI CLASSIFICAZIONE DI

CUI ALLA LETTERA "B" O SUPERIORE (ART.3 D.M.7/7/1997 N.274).

III.2.2) Capacità economica e finanziaria -Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:L'ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A. DI CUI AL PUNTO 111.2.1 COMPROVERÀ ANCHE I REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA.

III.2.3) Capacità tecnica -Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: L'ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A. DI CUI AL PUNTO 111.2.1 COMPROVERÀ ANCHE I REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA. DOVRÀ ESSERE, ALTRESI', PRODOTTO A PENA DI ESCLUSIONE, CERTIFICATO UNI ISO 9001/2000 IN CORSO DI VALIDITÀ.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? Sì:IMPRESE CHE ESERCITANO ATTIVITÀ DI PULIZIA COME DISCIPLINATA DALLA L. 82/1994 E DAL D.M. 7/7/1997 N. 274.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: SI.

SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Ristretta accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:IMPRESCINDIBILI ESIGENZE DI SERVIZIO DERIVANTI DALLA NECESSITA' DI ASSICURARE, NEI RISTRETTI TEMPI PREVISTI PER LA CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO, LA CONTINUITÀ DEL SERVIZIO.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE -

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 26/02/2007 Ora: 12.00

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Data: 14/03/2007 Ora: 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: ITALIANA

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI
COMUNITARI: no.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

DETERMINA A CONTRARRE: CIRCOLARE MINISTERO INTERNO - DIPARTIMENTO PER LE
POLITICHE DEL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE CIVILE E PER LE RISORSE
STRUMENTALI E FINANZIARIE PROT. N. 6/11679/I DEL 5/12/2006.

PUNTO II.2.1 - IL PREZZO CONTRATTUALE E' SOGGETTO A REVISIONE (ART.115 D.LGS.
163/2006).

PUNTO II.3 - NON E' PREVISTA PER L'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE LA FACOLTÀ
DI RINNOVARE L'APPALTO.

PUNTO IV.2.1 - LA GARA SARA' AGGIUDICATA ALLA DITTA CHE OFFRIRÀ IL MAGGIOR
RIBASSO SUL PREZZO POSTO A BASE DI GARA, SALVO LA VERIFICA DI CUI ALL'ART.86
C.1,3,4 DEL D.LGS.163/2006.

PUNTO IV.3.3 - BANDO DI GARA E DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE SONO DISPONIBILI
SUL SITO DELLA PREFETTURA: www.racine.ra.it/prefettura.

PUNTO IV.3.5 - SI PRECISA CHE LA DATA DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI AVVERRÀ
ENTRO GIORNI 20 (VENTI) DALLA SCADENZA DEL TERMINE DI RICEZIONE DELLE
DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA. NELLA LETTERA INVITO SARANNO INDICATI
DATA, ORA E LUOGO DI APERTURE DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE. ALL'APERTURA
DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE SARANNO AMMESSI IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DELLA DITTA OVVERO SUO DELEGATO, MUNITO DI DELEGA SCRITTA. LA BUSTA
CONTENENTE LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E LA DOCUMENTAZIONE DOVRÀ ESSERE
SIGILLATA CON CERALACCA E RIPIETTERE L'OGGETTO E LA DURATA DELL'APPALTO E LA
DICITURA "RISERVATO, NON APRIRE" E DOVRÀ PERVENIRE PER POSTA, CORRIERE O
CONSEGNA A MANO PRESSO LA PREFETTURA DI RAVENNA/UFFICIO TERRITORIALE DEL
GOVERNO, UFFICIO RICEZIONE CORRISPONDENZA.

- IL SUBAPPALTO E'AMMESSO NEI LIMITI DI CUI ALL'ART.118 D.LGS. 163/2006. I
CONCORRENTI, ALL'ATTO DELLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, DEVONO INDICARE I
SERVIZI O PARTE DEI SERVIZI CHE INTENDONO SUBAPPALTARE O CONCEDERE IN
COTTIMO.

- TUTTE LE COMUNICAZIONI E GLI SCAMBI DI INFORMAZIONE TRA STAZIONE APPALTANTE
E OPERATORI ECONOMICI POSSONO AVVENIRE A MEZZO DI FAX, TELEFONO, POSTA
ELETTRONICA, AI RECAPITI INDICATI AL PUNTO 1.1 - PUNTI DI CONTATTO.

-AI FINI DI EVENTUALI SOPRALLUOGHI PRESSO I LUOGHI DI ESECUZIONE DEL
SERVIZIO FARE RIFERIMENTO ALLA D.SSA LUISA CARRESE TEL. 0544/294423 E/O

D.SSA ELISABETTA ALESSANDRO TEL. 0544/294447.

- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ART.10 D.LGS.163/2006): DR.RAFFELE SIRICO-
VICE PREFETTO VICARIO

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. EMILIA
ROMAGNA -STRADA MAGGIORE, 53 - 401215 BOLOGNA - Italia

Telefono: 051/340449 Fax: 051/391280

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

- 60 GG DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO SULLA G.U.R.I;

- 60 GG DALLA NOTIFICA DEI PROVVEDIMENTI DI ESCLUSIONE DALLA GARA;

- 60 GG DALLA NOTIFICA DEL PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla
presentazione di ricorso: PREFETTURA/UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO DI
RAVENNA -P. ZZA DEL POPOLO N. 26 - 48100 RAVENNA - Italia

Posta elettronica: angelarosa.buono@interno.it Telefono: 0544/294111-294604

Fax: 0544/294502-217909 Indirizzo Internet www.racine.ra.it/prefettura

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO ALLA G.U.C.E.: 09/02/2007 - CIG [9003716A87]

F.to IL VICE PREFETTO VICARIO (DR. SIRICO)

COPI