

**BAGNOLIFUTURA - S.p.a. di T.U.**

Napoli, via E. Cocchia n. 28

*Bando di gara - Appalto servizi di guardiania e vigilanza*

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto dell'amministrazione aggiudicatrice:** Bagnolifutura Spa di T.U., Via E. Cocchia 28, c.a.p. 80124 Napoli, ITALIA, Servizio Responsabile: Servizio Affari Generali (all'attenzione del Dott. Massimiliano De Falco) tel. 081-2424395 – telefax +39812424293; indirizzo internet (URL): [www.bagnolifutura.it](http://www.bagnolifutura.it)

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Appalto Servizi di Guardiania e Vigilanza.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi:** Appalto di servizi-Bagnoli (Na) -Italia

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** Il servizio da svolgere riguarda la guardiania – reception e la vigilanza armata delle strutture adibite a sedi di Uffici e/o di altre attività della Bagnolifutura S.p.A. ubicate sul territorio della città di Napoli. I servizi oggetto del presente appalto sono meglio dettagliati nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati. I servizi di guardiania - reception sono considerati prestazioni principali, i restanti servizi sono prestazioni secondarie.

**II.1.6) CPV :** Oggetto principale: 93411200 – Oggetti complementari 93411400

**II.1.8) Divisione in lotti:** NO

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:** NO

**II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto:** Il corrispettivo economico complessivo a base di gara è fissato in € **370.000,00** al netto di IVA.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO:** 12 MESI dalla stipula del contratto.

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata da: garanzia pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, sotto forma di cauzione o di fideiussione, così come previsto dall'articolo 75 del D.lgs 163/2006, nonché impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria, di seguito indicata, per l'esecuzione del contratto in favore della Bagnolifutura S.p.A. All'atto del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 163/2006, una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo contrattuale.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Al termine dell'attività mensile

prevista, l'aggiudicatario provvederà ad emettere regolare fattura delle prestazioni svolte.

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale. Situazione giuridica – prove richieste:** Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 34 del D.lgs 163/2006, fermi i divieti di partecipazione di cui al comma 2 del suddetto articolo, nonché di cui agli artt. 36 e 37 del D.lgs 163/2006. Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio, nonché il possesso (o l'impegno in tal senso) di una sede centrale operativa nel territorio della città di Napoli.

Oltre a quanto sopra non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006;
- b) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 e s.m.i.;
- c) l'inosservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- d) le condizioni ostative previste dalla vigente normativa antimafia di cui all'art. 7 comma 9 della legge 19 marzo 1990 n. 55 e s.m.i.;
- e) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- f) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica – prove richieste:** Si richiede la presentazione di certificazione attestante l'ottemperanza dell'operatore alle norme europee in materia di garanzia della qualità (ad es. EN 29000).

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:** Si. Possono esercitare i servizi di vigilanza solo gli Istituti di Vigilanza, iscritti nel Registro delle Imprese presso la CCIAA ed in possesso dell'autorizzazione prevista dal Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza rilasciata dalla competente Autorità Amministrativa (il Prefetto della Provincia di Napoli). Nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, e dovrà risultare chiaramente chi sarà l'esecutore dei servizi di vigilanza che dovrà essere, a pena di esclusione, in possesso della detta autorizzazione.

**III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? SI**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA : APERTA**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006, sulla base dei seguenti criteri: **1) qualità della proposta - peso ponderale 55; 2) prezzo offerto (offerta economica) - peso ponderale 45. E' prevista una suddivisione in sub-criteri così come stabilito all'art. 2 del Disciplinare di Gara.**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'appalto e la documentazione complementare:** Termine per l'accesso ai documenti: **12/04/2007** ore 12:00. Per la copia cartacea di: capitolato speciale d'appalto, bando di gara, disciplinare di gara, e relativi allegati si prevede un costo di € 50. Il pagamento potrà essere fatto sul c.c. bancario n° 081014900123 della Banca Intesa Agenzia di Bagnoli Cod. ABI 03309 CAB 03200 CIN I, intestato alla Stazione Appaltante, con causale "Ritiro Documentazione – Appalto Servizi di Guardiania e Vigilanza". I documenti di cui sopra, necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso il Dipartimento Affari Generali della Bagnolifutura Spa via E. Cocchia 28, Napoli, Italia, nei giorni feriali compresi tra la data di pubblicazione del Bando sulla GUCE nelle ore comprese tra le 10:00 a.m. e le 12:00 am; è possibile acquistarne una copia, fino al giorno **12/04/2007**, presso Bagnolifutura Spa – Ufficio Affari generali in via Cocchia 28-Napoli-Italia nei giorni feriali dalle ore 10:00 alle ore 12:00, sabato escluso; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato due giorni lavorativi prima della data di ritiro e presentare al momento dello stesso la ricevuta del bonifico citato, alla amministrazione aggiudicatrice di cui al punto 1.1 del presente bando. I documenti di gara sono altresì disponibili sul sito internet [www.bagnolifutura.it](http://www.bagnolifutura.it).

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 18/04/2007** ore 12,00

**IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: ITALIANO**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni (*da termine ultimo per il ricevimento delle offerte*)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** Si procederà all'apertura dei plichi, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, il giorno **20/04/2007** alle ore 10,00 presso la sede della Bagnolifutura Spa via E.Cocchia 28 Napoli Italia; le eventuali successive sedute pubbliche si terranno presso la medesima sede all'ora e nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta. Sono ammessi a partecipare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà individuata da una Commissione Giudicatrice appositamente nominata dalla Stazione

Appaltante, sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto **IV.2)** del presente bando nonché secondo le specificazioni contenute nel disciplinare di gara;

- b) i concorrenti sono tenuti, ai sensi di quanto stabilito nella Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 10.01.2007, al versamento del contributo di **euro 30,00** (trenta/00) da effettuarsi con le seguenti modalità:
- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale.
  - sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale.

I partecipanti devono indicare nella causale:

- **il proprio codice fiscale;**
- **il CIG 0001547C9C (che identifica la procedura);**

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. La mancata presentazione della ricevuta del versamento in originale (o copia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia del documento d'identità in corso di validità) è condizione di esclusione dalla procedura di selezione. A riprova dell'avvenuto pagamento on line, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata della e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

In caso di ATI, costituita o costituenda, il contributo è unico ed è effettuato dalla capogruppo. Qualsiasi altra informazione è reperibile sul sito dell'Autorità dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

- c) il prezzo offerto deve essere determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta con le modalità previste nel disciplinare di gara; non sono ammesse le offerte in aumento;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di parità di punteggio alle offerte di due o più concorrenti, si procederà ai sensi dell'articolo 77 del DPR 827/1924;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in Stati membri dell'Unione Europea che non adottano l'euro quale valuta ufficiale devono comunque essere espressi in euro;
- h) non è ammesso il subappalto;
- i) tutte le controversie derivanti dal contratto saranno definite dal foro di Napoli.
- j) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 D.lgs 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- k) responsabile Unico del procedimento: Dott. Massimiliano De Falco via E. Cocchia 28-80124 Napoli Italia; tel. 081/2424395;

- 1) Le offerte dovranno essere presentate come previsto all'art. 1 del disciplinare di gara;
- m) Eventuali richieste di chiarimenti e/o quesiti procedurali potranno essere inoltrate a mezzo fax al numero di cui al punto I.1 entro e non oltre il **10/04/2007** e dovranno riportare il nominativo del mittente ed il numero di fax cui inoltrare la risposta; le richieste e i quesiti pervenute fuori termine e/o senza l'indicazione del mittente e/o del numero di fax cui inoltrare la risposta non saranno prese in considerazione; il Responsabile del procedimento risponderà a mezzo fax entro e non oltre 7 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento;
- n) la presa visione dei luoghi è obbligatoria ai fini della partecipazione alla gara e si svolgerà secondo quanto prescritto all'art. 1 fine lettera A) del disciplinare di gara;
- o) La Bagnolifutura S.p.A. si riserva di aggiudicare, ai sensi dell'art. 57, comma 5, del D.lgs 163/2006, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, all'appaltatore dei servizi di cui al presente bando, e nei tre anni successivi alla stipulazione del contratto, analoghi servizi di guardiania e vigilanza per un periodo di 12 mesi.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO a GUCE 02/02/2007**

L'Amministratore Delegato (Dott. Carlo Borgomeo)

