

PREFETTURA UTG DI MESSINA

Bando di gara per il servizio di pulizia - Prefettura UTG di Messina

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Prefettura - UTG - di MESSINA, Piazza Unità d'Italia, Contattare:
Servizio Contratti, Tel.090/366663 fax 090/366604 E-
mail:antonio.contarino@interno.it.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: www.prefettura.messina.it

Profilo di committente: www.prefettura.messina.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale.

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Ordine pubblico e Sicurezza

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio di pulizia Prefettura UTG di Messina.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Categoria di servizi: N. 14.

Luogo principale di esecuzione: Messina.

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici, sale ed alloggio di rappresentanza Prefettura UTG di Messina

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

74700000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici

(AAP):

Sì.

II.1.8) Divisione in lotti:

No.

II.1.9) Ammissibilità di varianti:

II.1.9) Ammissibilità di varianti:

No.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

LOTTO 1° Pulizia Caserme dei Carabinieri : superficie totale mq. 97.455,23 dei quali mq. 51.245,35 superficie interna e mq. 46.209,88 superficie esterna

Valore stimato, IVA esclusa: € 1.617.793,73

LOTTO 2° Pulizia Uffici della Polizia di Stato: superficie totale mq. 37.292,54 dei quali mq. 23.864,08 superficie interna e mq. 13.428,46 superficie esterna.

Valore stimato, IVA esclusa € 722.304,97

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Dall' 1.6.2007. al 31.12.2010.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,**FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Nessuna cauzione dovrà essere versata in occasione della presentazione della domanda di partecipazione. L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia pari al 2% del prezzo base indicato nel bando ex art. 75 D.Lgs.163/2006 nonché, dell'impegno di un fideiussore, in caso di aggiudicazione e a pena di esclusione, a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 d.lgs. 163/2006.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

I pagamenti saranno effettuati entro il termine di gg. 90 dalla data di ricezione della fattura

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi: le imprese temporaneamente raggruppate, i consorzi di imprese ai sensi degli artt. 34-35-36-37 del d.lgs. 163/2006.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

No.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo****professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

A) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato prevista dal DPR 581/95, da cui si evinca l'esercizio delle attività di pulizia, rilasciato con le modalità, di cui al DM 247/97 con l'indicazione della fascia di classificazione, nonché recante "dicitura antimafia" ai sensi del DPR 252/98 e nulla-osta relativo all'insussistenza delle cause di decadenza, divieto o sospensione ex art. 10 L 575/65 e successive modifiche;

B) Documentazione comprovante che l'impresa non si trovi in una delle situazioni che

comportano l'esclusione dalle gare previste dall'art. 38 - comma 1 - lett. a)

b) c) d) e) f) g)

h) i) l) m) - d.lgs. 163/2006.

C) Inesistenza delle cause ostative di cui al DPR 252/98 (certificazione antimafia)

D) Assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, legge 18/10/2001 n. 383 come aggiunto dall'art. 3 DL 25/11/2002 n. 210 convertito in legge 22/11/2002 n.266.

Non è ammessa la partecipazione alla gara singolarmente e quale componente di un RTI o di un consorzio, né come facente parte di una RTI o consorzi diversi, pena la non ammissione dell'impresa medesima, del RTI e del consorzio al quale l'impresa partecipa.

Non è ammessa la partecipazione di imprese, anche in RTI o consorzi che abbiano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c., con altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di RTI o di consorzi, pena l'esclusione dalla gara sia delle imprese controllate che delle controllanti, nonché dei RTI o dei consorzi ai quali eventualmente le imprese partecipino.

In caso di RTI già costituito o consorzio occorrerà presentare, in copia conforme più due copie fotostatiche l'atto costitutivo con mandato irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria (RTI) ovvero dell'atto costitutivo del consorzio.

In caso di RTI non ancora costituiti, occorrerà presentare, in copia conforme più due copie fotostatiche, dichiarazioni (o dichiarazione congiunta) rese dal Legale Rappresentante di ciascuna impresa o cooperative raggruppando, attestanti:

- 1) Impegno, in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- 2) Impegno, in caso di aggiudicazione ad uniformarsi alla disciplina prevista dagli artt. 34,36,37 del D.Lgs 163/2006.

I requisiti generali di cui al punto III.2.1, dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte di RTI o consorzi.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione, si applica l'art. 38 commi 3,4 e 5, del D.Lgs.163/2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Certificato di iscrizione alla camera di Commercio, Industria e Artigianato rilasciato con le modalità di cui al D.M.274/97 con l'indicazione della fascia di classificazione c) o superiore per il 1° LOTTO (Arma Carabinieri) e b) o superiore per il 2° LOTTO (Polizia di Stato). In caso di RTI o di consorzi, ciascuna associata o consorziata dovrà avere almeno l'iscrizione alla fascia inferiore a quella richiesta per il lotto per cui si concorre e la somma delle fasce di tutte le imprese o dei consorzi non deve essere inferiore al valore della fascia richiesta per la partecipazione al lotto di gara .

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
E' necessario presentare certificazione di sistema di qualità UNI ISO 9001/2000;

III.2.4) Appalti riservati:

No.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:

Sì.

La prestazione del servizio è riservata alle imprese di pulizia iscritte alla CCIA con le modalità di cui al D.M. 274/97.

III.3.2) **Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:**

Sì.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura:

Ristretta- accelerata .

Giustificazione della procedura accelerata:

Imprescindibili esigenze di servizio come da determina a contrarre: circolare del Ministero dell'Interno nr.750. C.2/1587 del 27 ottobre 2006

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:NO

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Prezzo più basso.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:

No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

Prot.n.701/Ufficio Contratti

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

No.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

20.03.2007 - 13:00.

Documenti a pagamento:

NO.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:

24.03.2007 ore 12:00.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

06/04/07

06/04/07

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:

Italiano.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Le domande di partecipazione per uno o più lotti, in bollo, sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa, a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara, dovranno essere corredate (in originale + 2 copie fotostatiche) della documentazione, di data non anteriore a sei mesi, atta a dimostrare il possesso dei requisiti generali, economici, finanziari e tecnici di cui alla sezione III.2 Condizioni di partecipazione. Conformemente a quanto previsto dal DPR 28 dicembre 2000, n. 445, la documentazione può essere temporaneamente sostituita da apposita dichiarazione sostitutiva, che potrà essere resa utilizzando il modello pubblicato sul sito <http://www.prefettura.messina.it>. Alla predetta dichiarazione dovrà essere allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore. Qualora la domanda di partecipazione sia presentata da un raggruppamento temporaneo di imprese, la stessa dovrà essere sottoscritta congiuntamente da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppate.

Nell'istanza di partecipazione dovrà essere indicato il numero di fax ove l'impresa intende ricevere le eventuali comunicazioni, nonché ove disponibile, l'indirizzo e-mail. Nell'istanza o nella dichiarazione sostitutiva potrà essere indicata l'eventuale volontà di subappaltare parte del servizio, per una quota in ogni caso non superiore al trenta per cento dell'importo complessivo del contratto. In tal caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/06. Le eventuali richieste di chiarimenti o di integrazione della documentazione presentata, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 163/2006, stante l'urgenza, saranno inviate al numero di fax indicato da ciascuna impresa nell'istanza di partecipazione. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. Quest'ultimo dovrà presentare il Documento Unico di Regolarità contributiva (D.U.R.C.) in ordine alla regolarità del versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali e dei premi assicurativi in data non anteriore ai sei mesi. Ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. 163/2006, i contratti che verranno stipulati con la ditta aggiudicataria riporteranno la clausola di revisione periodica del prezzo originariamente pattuito.

Il plico sigillato, contenente la domanda e la documentazione, dovrà essere inviato all'indirizzo " Prefettura- Ufficio Territoriale del Governo- Ufficio Contratti- Piazza Unità d'Italia 98100 Messina", tramite posta raccomandata a/r o consegnato a mano. Sul plico dovrà essere apposta la dicitura : " Contiene richiesta di partecipazione alla gara per il Servizio di Pulizia LOTTO N.1 dei locali adibiti a Caserme dell'Arma dei CC di Messina e provincia- Riservatissimo non aprire", OPPURE "Contiene richiesta di partecipazione alla gara per il servizio di pulizia LOTTO N.2 locali adibiti ad uffici degli Organismi della Polizia di Stato di Messina e provincia - Riservatissimo non aprire"

Ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici datata 10.01.2007 pubblicata sulla GURI n. 12 del 16.01.2007, si riportano i codici di identificazione (CIG) dei procedimenti, rispettivamente:

LOTTO 1° PULIZIA LOCALI ARMA CARABINIERI N.000731762C

LOTTO 2° PULIZIA LOCALI ORGANISMI DELLA POLIZIA DI STATO N. 0007322A4B.

Si rende altresì noto che gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura di scelta del contraente dovranno versare un contributo alla predetta Autorità di Vigilanza. Le modalità di versamento del contributo rispettivamente di €. 80,00 (ottanta) per il 1° LOTTO (Carabinieri) e di €. 50,00 (cinquanta) per il 2° LOTTO (Polizia di Stato), saranno rese note con la lettera di invito. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, al momento di presentazione dell'offerta, è causa di esclusione dalla procedura di gara.

L'aggiudicatario dovrà sostituire con le certificazioni in originale quanto autodichiarato ai sensi di legge. La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara, fatta salva l'applicazione dell'art. 46 del D. Lgs. 163/2006. Sarà cura dell'Amministrazione aggiudicatrice comunicare l'esito della preselezione. Le imprese ammesse a partecipare alla gara d'appalto riceveranno lettera di invito contenente istruzioni sui tempi e le modalità per la presentazione dell'offerta e per l'apertura delle buste, nonché sulle modalità di versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione Staccata di Catania Via Milano 42/B 95123 Catania

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

Ai sensi dell'art. 245 del D Lgs.163/2006, contro i provvedimenti definitivi può essere presentato, alternativamente, ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia, Sezione di Catania ,entro sessanta giorni. ovvero ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni. I termini decorrono dalla data di comunicazione del provvedimento impugnato o da quando si abbia avuto piena conoscenza dello stesso. .

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

Prefettura UTG di Messina- Ufficio Contratti Tel 090/366665-3 fax 090/366604 e-mail antonio.contarino@ interno.it.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:
23/02/2007.

IL VICE PREFETTO
(Contarino)

COPIA