

**PREFETTURA DI FROSINONE**  
**Ufficio Territoriale del Governo**

*Bando di gara per il servizio di pulizia immobili adibiti a Caserme Carabinieri*

**I.1)** Prefettura di Frosinone UTG, Piazza della Libertà, 14- 03100 Frosinone  
tel. 0775/2181-218480 - fax 0775/218466-218626 - viceprefettovicario.  
frosinone@utgprefettura.it oppure Giuseppe.lolli@interno.it. Informazioni -  
documentazione - Domande / offerte inviate a: i punti di contatto sopra in-  
dicati. **I.2)** AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'  
Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli  
uffici a livello locale o regionale. L'amministrazione aggiudicatrice acqui-  
sta per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no. **II.1.1)** Denomina-  
zione: Appalto Servizio di pulizia. **II.1.2)** Tipo di appalto e luogo di pre-  
stazione dei servizi: Servizi. Cat. 14 - Luogo: Frosinone e provincia.  
**II.1.3)** L'Avviso riguarda: un appalto pubblico. **LOTTO I:** **II.1.5)** Descrizione  
appalto: Servizio di pulizia immobili adibiti a Caserme Carabinieri. **II.1.6)**  
Oggetto principale: CPV 74700000. **II.1.7)** L'appalto rientra nel campo appli-  
cazione AAP: si. **II.1.8)** Divisione in lotti: no. **II.1.9)** varianti: no.  
**II.2.1)** Entità totale: base d'asta € 529.001,73 IVA esclusa; estensione to-  
tale circa mq. 36.420 (mq. 17.524 superfici interne e mq. 18.896 superfici  
esterne); **II.2.2)** Opzioni: no. **II.3)** DURATA: dal 01/06/07 al 31/12/10. **LOTTO**  
**II:** **II.1.5)** Descrizione: servizio di pulizia immobili adibiti ad Organismi  
della Polizia di Stato. **II.1.6)** Oggetto principale: CPV 74700000. **II.1.7)**  
L'appalto rientra nel campo applicazione AAP: si. **II.1.8)** Divisione in lot-  
ti: no. **II.1.9)** varianti: no. **II.2.1)** Entità totale: base d'asta €  
440.119,23 IVA esclusa; estensione totale circa mq. 16.372 (mq. 12.564 su-  
perfici interne e mq. 3.808 superfici esterne); **II.2.1)** Opzioni: no. **II.3)**

DURATA: dal 01/06/07 al 31/12/10. **III.1.1)** Cauzioni e garanzie: cauzione provvisoria, da presentare contestualmente all'offerta, 2% dell'importo a base d'asta comprensivo di IVA; cauzione definitiva 10% del valore quadriennale del contratto. Le fatture mensili relative al servizio prestato saranno liquidate entro 90 giorni dalla ricezione nella misura del 95% dell'importo. Il saldo del 5% sarà corrisposto entro il 31 marzo dell'anno successivo qualora non sussistano fatti impeditivi. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatari dell'appalto: possono partecipare alla gara anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, secondo quanto previsto dall'art. 37 d.leg. 163/06. **III.1.4)** Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione appalto: no. **III.2.1)** CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Presentazione della documentazione atta a dimostrare l'inesistenza di motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38 c. 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) d.lgs. 163/06; Documentazione atta a dimostrare l'osservanza della normativa antimafia e il rispetto della legislazione relativa al lavoro dei disabili (l. 68/99). Detta documentazione deve essere di data non inferiore a sei mesi e, conformemente a quanto previsto dal DPR 445/00, può anche essere temporaneamente sostituita da apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà o di certificazione. **III.2.2)** Capacità economica e finanziaria Presentazione del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio dal quale risulti, a pena di esclusione, l'apposita annotazione prevista dal D.M. 7/7/1997 n.274 per le imprese che svolgono servizi di pulizia e cioè con indicazione della fascia di classificazione di cui alla lettera b) o superiori dell'art.3 citato D.M. **III.2.3)** Capacità tecnica: come al punto so-

pra. Inoltre dovrà essere prodotto il certificato UNI ISO 9001/2000. I concorrenti dovranno indicare la quota di appalto che intendono, eventualmente, subappaltare. **III.2.4) Appalti riservati: no. III.3.1) La prestazione è riservata ad una particolare professione? Si. Imprese di pulizia in regola con la legge 82/94. III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione: si.**

**IV.1.1) Procedura: Ristretta accelerata. Giustificazione della procedura accelerata: Imprescindibili esigenze di servizio, come da Circ. Ministero Interno n. 750.C.2.1597 del 27/10/06. IV.2.1) Aggiudicazione: Prezzo più basso. IV.2.2) Ricorso asta elettronica: no. IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative stesso appalto: no. IV.3.3) Termine accesso ai documenti: 26/03/07 ore 13. Documenti a pagamento: si, prezzo € 5,00 mediante versamento su c/c postale n.ro 207035 intestato a Tesoreria Prov.le dello Stato di Frosinone - causale: da imputare al Capo XIV Capitolo 3560. IV.3.4) Termine ricevimento domande: 27/03/07 ore 12. IV.3.5) Lingua: italiano. VI.1) APPALTO PERIODICO: no. VI.3) Le domande di partecipazione in bollo e la relativa documentazione dovrà essere presentata a mezzo posta o consegnata a mano in busta sigillata recante la dicitura: per i partecipanti al I lotto "Domanda di partecipazione alla gara di appalto per il servizio di pulizia degli immobili adibiti a Caserme Carabinieri di Frosinone e Provincia. Riservato. Non aprire". Per i partecipanti al II lotto: "Domanda di partecipazione alla gara di appalto per il servizio di pulizia degli immobili adibiti ad Organismi della Polizia di Stato di Frosinone e Provincia. Riservato. Non aprire". La mancata presentazione della documentazione richiesta, ad eccezione della quota di eventuale subappalto, comporterà l'esclusione dalla gara salvo quanto previsto**

art. 46 d.lgs. 163/06. Si consiglia la visita dei luoghi. VI.4.1) Organismo responsabile procedure ricorso: TAR del Lazio - Sezione staccata di Latina via Andrea Doria, 30 -04100 Latina - IT. VI.4.2) termini presentazione ricorso: gli eventuali ricorsi dovranno essere presentati entro 60 giorni dalla data di pubblicazione o di notifica dei provvedimenti al TAR Lazio. VI.5) SPEDIZIONE AVVISO ALLA GUCE: 26/02/07.

IL VICE PREFETTO VICARIO (VETRANO)

COP.