

FONDAZIONE BIOPARCO DI ROMA

Gestione dei punti di ristorazione siti all'interno del Bioparco di Roma

La Fondazione Bioparco di Roma con sede in Roma viale del Giardino Zoologico, 20 (C.F. e P.IVA 05384961008) indice un procedura ristretta avente ad oggetto la concessione della gestione dei punti di ristorazione siti all'interno del Bioparco di Roma (Caffè del Parco, Caffè della Grande Voliera, Chiosco dell'Oasi del Lago, Bar e ristorante Mascagni) per quattro anni con decorrenza dalla data di stipula del contratto.

L'impresa aggiudicataria si obbliga a corrispondere alla Fondazione Bioparco di Roma:

- a) una percentuale del fatturato lordo rinveniente dalla gestione dei punti di ristoro. Tale percentuale non potrà essere inferiore al 10% del fatturato lordo sino ad Euro 800.000,00, non inferiore al 12,50% del fatturato compreso tra Euro 800.001,00 ed Euro 1.600.000,00 e non inferiore al 15% sull'ulteriore fatturato;
- b) un minimo garantito (da versarsi in rate mensili anticipate di pari importo) non inferiore ad Euro 95.000,00 annuali;
- c) un importo pari ad Euro 150.000,00 a titolo di contributo per i lavori che saranno eseguiti a cura della stessa Fondazione per la ristrutturazione

el'ammodernamento dei locali ed il cui ammontare complessivo è stimato in circa Euro 300.000,00.

Le offerte saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in applicazione dei seguenti parametri:

1. validità proposta di gestione del servizio (punteggio massimo 20);
2. iniziative promozionali del servizio e relativo budget (punteggio massimo 10);
3. esperienza settore ristorazione (punteggio massimo 20);
4. listino prezzi che sarà adottato (punteggio massimo 10);
5. numero addetti al servizio (punteggio massimo 10);
6. percentuali fatturato, minimo garantito e contributo lavori (punteggio massimo 30).

I soggetti che intendano essere invitati alla gara dovranno far pervenire la richiesta di partecipazione, in carta legale, redatta in lingua italiana e corredata della documentazione indicata nel presente bando di gara, al seguente indirizzo: Fondazione Bioparco di Roma, viale del Giardino Zoologico, 20, nel termine perentorio delle ore 12:00 del 20 aprile 2007.

Alla gara potranno essere ammessi a partecipare i prestatori di servizi in possesso dei seguenti requisiti:

- a) che non si trovino nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, D.Lgs.vo n. 163 del 2006;
- b) che non si siano avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383 del 2001 e s.m. ovvero che, nel caso se ne siano avvalsi, il procedimento sia concluso;
- c) che non siano in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'articolo 2359 c.c., nei confronti di altre imprese che partecipano alle gare singolarmente o quali componenti di A.T.I. o consorzi;
- d) abbiano esperienza nel settore della ristorazione ed in particolare in quello che è un servizio a supporto di altre attività.

Unitamente alla domanda di partecipazione dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- bilanci relativi agli ultimi tre anni (2003,2004,2005);
- certificato c.c.i.a.a. riportante le generalità dell'impresa, gli organi sociali in carica, i nominativi dei soci, l'attività dell'impresa con l'indicazione se trovasi in condizioni di falli-

mento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato, amministrazione controllata, liquidazione e cessazione di attività. Tale certificato che dovrà essere rilasciato in carta bianca uso appalti e in data non anteriore a sei mesi a quella prevista per la presentazione delle richieste di invito potrà essere sostituito da autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000;

una referenza bancaria;

relazione dalla quale risulti che la ditta offerente nell'ultimo triennio (2003/2005) abbia gestito servizi di ristorazione analoghi a quelli oggetto dell'appalto (servizi di ristoro destinati agli utenti di altre strutture).

dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il titolare della ditta o il suo legale rappresentante, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art.38, comma 1, del decreto Legislativo 12 aprile 2006 n.163;

b) dichiara di non essersi avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383 del 2001 ovvero che, nel caso se ne siano av-

valsa, il procedimento sia concluso;

c) dichiara di non essere in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, nei confronti di altre imprese che partecipano alle gare singolarmente o quali componenti di A.T.I. o consorzi;

d) dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando.

Sin d'ora si precisa che la ditta aggiudicataria dovrà fornire una fidejussione bancaria o assicurativa a prima richiesta dell'importo di Euro 75.000,00 a garanzia degli obblighi contrattuali assunti.

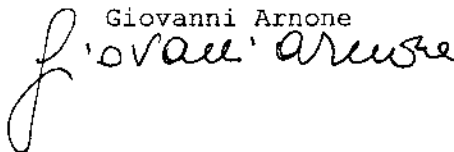
Ulteriori informazioni e chiarimenti possono essere richiesti esclusivamente a mezzo fax al n 06/3207389.

I concorrenti, con la presentazione delle richieste di partecipazione, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi della legge n. 196/2003 e s.m.i., per le esigenze concorsuali e per la stipula del contratto.

Il responsabile del procedimento amministrativo ai sensi della legge n. 241/1990 è la Dr.ssa Paola Di Marzio tel 06/3608211 fax 06/3207389.

Il Presidente

Giovanni Arnone



COPIA T