

SVILUPPO PISA - S.r.l.

(società unipersonale sotto direzione e coordinamento Pisamo S.p.a.)

Bando di gara - Servizi di ingegneria ed architettura consistenti nella progettazione e direzione lavori relativi al piano attuativo di via Battisti a Pisa

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

SVILUPPO PISA SRL SOCIETA' UNIPERSONALE SOTTO DIREZIONE E COORDINAMENTO PISAMO SPA Via Battisti 71 56125 Pisa Italia, Telefono 050/502742 Fax 050/501673 - ;

punti di contatto : Ing. Alessandro Fiorindi posta elettronica: fiordindia@pisamo.it tel. 050/2201440 ;

Indirizzo Internet (URL): www.pisamo.it.

Il documento preliminare alla progettazione e la documentazione complementare in formato elettronico sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati ;

le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: SVILUPPO PISA SRL SOCIETA' UNIPERSONALE SOTTO DIREZIONE E COORDINAMENTO PISAMO SPA Via Battisti 71 56125 Pisa Italia, Telefono 050/502742 Fax 050/501673 - ;

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Società con personalità giuridica pubblica

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici NO

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all' appalto dall' amministrazione aggiudicatrice**

Procedura ristretta per l' affidamento di servizi di ingegneria ed architettura consistenti nella progettazione e direzione lavori relativi al piano attuativo di via Battisti a Pisa

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi:

Servizi – Categoria servizi n° 12 – Luogo principale di prestazione dei servizi: comparto via Battisti (PI).

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Servizio di

progettazione definitiva ed esecutiva

direzione lavori

assistenza al collaudo e liquidazione

coordinamento per la sicurezza ai sensi del D. Lgs n° 494/96 in fase di progettazione e in fase esecutiva

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): Oggetto principale: 74200000-1**II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO**

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO:**II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):**

Importo appalto € 872.000,00 oneri fiscali e previdenziali esclusi = Moneta: EURO

La stima dei suddetti importi è stata calcolata secondo le tariffe di cui al D.M. 4/04/2001 ed è al netto dello sconto di cui alla L.155/89.

II.2.2) Opzioni: NO**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Consegna elaborati per la presentazione delle richieste di concessioni edilizie : entro giorni 60 dalla data di inizio del verbale di affidamento dell'incarico

Consegna progetto esecutivo : entro giorni 120 dalla data di inizio del verbale di affidamento dell'incarico

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Offerenti: Cauzione ex art. 75 D.Lgs. 163/2006. Aggiudicatario: cauzione ex art. 113 D.Lgs. 163/2006; polizza ex art. 111 D.Lgs. 163/2006.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Finanziamento con fondi propri

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

In caso di raggruppamento temporaneo in conformità all'art. 37 del D. Lgs 12/04/2006 n° 163, e dell'art. 5, D.P.R. 554/99, la capogruppo dovrà eseguire le prestazioni principali.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Mancanza cause esclusione, di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006.

III. 2.2) Capacità economica e finanziaria:**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:**

- a) Requisiti di cui all'art. 66 del DPR 554/99: aver conseguito un fatturato globale per i servizi di cui all' art. 50 del D.P.R. 554/99 , riferito agli esercizi finanziari 2002,2003,2004,2005,2006, per un importo minimo non inferiore a cinque volte l'importo posto a base d'asta (872.000,00 X 5 = 4.360.000,00).
- b) Idonee dichiarazioni bancarie di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs.163/06, da allegare alla domanda di partecipazione. Nel caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo le dichiarazioni bancarie dovranno essere rese da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento stesso .

I concorrenti possono ricorrere all'avvalimento esclusivamente per i requisiti di carattere economico-finanziario nei limiti del 50% ai sensi dell'art. 49 c.7 del D. Lgs n° 163/06.

III. 2.3) Capacità tecnica:**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:**

- a) Aver espletato negli ultimi 10 anni servizi di cui all' art. 50 del D.P.R. 554/99, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a n. tre volte l'importo stimato dei lavori da progettare, come segue:

classe I cat. C € 6.200.000,00 X 3 = 18.600.000,00;

classe I cat. G € 3.800.000,00 X 3 = 11.400.000,00;

classe III cat. A € 1.000.000,00 X 3 = 3.000.000,00;

classe III cat. B € 2.500.000,00 X 3 = 7.500.000,00;

classe III cat. C € 1.500.000,00 X 3 = 4.500.000,00;

Ai fini della valutazione dei suddetti requisiti verranno considerati gli interventi appartenenti non solo alle classi e categorie indicate nel bando, ma anche alle classi e categorie la cui collocazione nell'ordine alfabetico sia pari o più elevata a quella stabilita nel bando.

I servizi iniziati in epoca antecedente al decennio che precede la data di pubblicazione del bando (art. 63 comma 7 del D.P.R. 554/99) contribuiscono ai requisiti in misura proporzionale alla quota dei servizi che rientra nel decennio presumendo uno svolgimento dei servizi con avanzamento lineare.

Per i concorrenti non appartenenti allo Stato Italiano l'equivalenza dei servizi prestati a quelli richiesti nel bando è accertata mediante dichiarazione del professionista stesso.

- b) Aver svolto negli ultimi dieci anni n. 2 servizi di cui all' art. 50 del D.P.R. 554/99 , relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale per ogni classe e categoria non inferiore a 0.6 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, come segue:

classe I cat. C € 6.200.000,00 X 0,6 = 3.720.000,00;

classe I cat. G € 3.800.000,00 X 0,6 = 2.280.000,00;

classe III cat. A € 1.000.000,00 X 0,6 = 600.000,00;

classe III cat. B € 2.500.000,00 X 0,6 = 1.500.000,00;

classe III cat. C € 1.500.000,00 X 0,6 = 900.000,00;

Ai fini della valutazione dei suddetti requisiti verranno considerati gli interventi appartenenti non solo alle classi e categorie indicate nel bando, ma anche alle classi e categorie la cui collocazione nell'ordine alfabetico sia pari o più elevata a quella stabilita nel bando.

I servizi iniziati in epoca antecedente al decennio che precede la data di pubblicazione del bando (art. 63 comma 7 del D.P.R. 554/99) contribuiscono ai requisiti in misura proporzionale alla quota dei servizi che rientra nel decennio presumendo uno svolgimento dei servizi con avanzamento lineare.

Per i concorrenti non appartenenti allo Stato Italiano l'equivalenza dei servizi prestati a quelli richiesti nel bando è accertata mediante dichiarazione del professionista stesso.

- c) Aver utilizzato negli ultimi tre anni un numero medio annuo del personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto su base annua) **non inferiore a n. 10 unità**, di cui almeno **n. 5 tecnici laureati** di cui ingegnere/architetto coordinatore, ingegnere/architetto progettista di strutture, geologo per indagini e studi geologici, ingegnere progettista di impianti elettrici, ingegnere progettista di impianti meccanici ed idraulici

In caso di Associazione Temporanea di professionisti il suddetto requisito deve essere posseduto complessivamente dall'Associazione stessa.

- d) Possesso della Certificazione di Qualità secondo il sistema ISO 9001 o equivalente;
- e) Il concorrente dovrà elencare i professionisti, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili, che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

Si precisa che l'avvalimento di cui all'art.49 del D.Lgs n° 163/06 non è consentito per i requisiti di carattere tecnico

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? **Si**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 90, comma1, lett. d),e),f),g),h), D.Lgs. 163/2006.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1.1) Tipo di procedura: ristretta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

Numero previsto di **operatori 10**, selezione con le modalità di cui all'art. 67, comma 5, del DPR 554/99 con i criteri di cui all'allegato f) del medesimo DPR.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri sotto indicati:

- a) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunta dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico
Punti 40
 - b) Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva
Punti 20
 - c) Curricula dei singoli professionisti componenti l'equipe che svolgerà il servizio
Punti 10
 - d) Ribasso percentuale indicato nella offerta.
Punti 30
- TOTALE Punti 100

Le modalità di attribuzione dei suddetti punteggi verranno individuate nella lettera d'invito. Si procederà alla valutazione di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs 163/06.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE : 16/08/2007 Ore 12,00;

IV.3.6) Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande di partecipazione: italiano.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Responsabile del Procedimento: Ing. Alessandro Fiorindi tel. 050/2201441 e-mail: fiordindia@pisamo.it

Il documento preliminare alla progettazione sarà a disposizione presso la sede della Sviluppo Pisa srl via Cesare Battisti 71 , previo preavviso telefonico al n° 050/2201441 ;

Il modello di autocertificazione da utilizzare per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e per la dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti è disponibile presso la sede della Sviluppo Pisa srl via Cesare Battisti. In caso di Associazione temporanea il suddetto modello dovrà essere compilato da ciascun professionista costituente il raggruppamento e tutti dovranno essere inviati in un unico plico a cura del capogruppo.

Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, ferma restando comunque la disciplina dell'art. 81, comma 3, D.Lgs. 163/2006.

Il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non si darà corso ai plichi che non risultino pervenuti a destinazione in tempo utile.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione Ufficiale: T.A.R Regione Toscana.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 19/06/07

L' AMMINISTRATORE UNICO

ALBERTO PAOLICCHI


COF