

COMUNE DI ROMA

Bando di gara d'appalto per scavi e indagini preliminari all'interno del Mausoleo di Augusto e sulla piazza Augusto Imperatore

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Roma
Comune di Roma - Sovrintendenza BB.CC. - Piazza Lovatelli 35 - 00186
Roma – Tel. 06/67103811 Fax 06/67104783 – Indirizzo internet
www.comune.roma.it - Responsabile Unico del procedimento: Dott.ssa
Paola Virgili **Ulteriori in formazioni sono disponibili presso:** il Respon-
sabile del Procedimento Tel. 06.67102070-06.67105985 e il Progettista
Arch. Sebastiano La Manna Tel. 06.67104280 **Il capitolato d'oneri, la
lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori
(modello B) e la documentazione complementare sono disponibili
presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Le offerte vanno inviate a:** Co-
mune di Roma, Segretariato Generale – Ufficio Protocollo - Via delle
Vergini n. 18 – 00187 Roma. Le offerte dovranno essere redatte, collazio-
nate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di
esclusione, alle **Sezioni 4 e 6** del Disciplinare di gara.

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.5) Oggetto dell'appalto: Scavi e Indagini preliminari all'interno del
Mausoleo di Augusto e sulla Piazza Augusto Imperatore

II.1.6) CPV 45.000.000

II.1.9.) Ammissibilità di varianti: NO

II.2.1.) Quantitativo o entità totale: € 1.292.818,32 di cui € 1.142.213,42
soggetti a ribasso ed € 150.604,90 per oneri sicurezza non soggetti a ribas-
so. L'appalto è dato a misura **Categoria prevalente:** OS25 classifica III

importo € 946.058,06 **Categorie scorporabili:** OG2 classifica I importo € 196.155,36. Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria scorporabile, potrà costituire un'ATI verticale; in alternativa il concorrente dovrà indicare, a pena di esclusione, che intende subappaltare le opere corrispondenti alle categorie predette ad imprese in possesso di idonea qualificazione. In tal caso il concorrente dovrà possedere la qualificazione nella categoria prevalente per un importo lavori pari ad € 1.292.818,33 classifica IV. **I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.**

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine di esecuzione è fissato in 540 giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale.

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: le Imprese concorrenti dovranno produrre - a pena di esclusione - un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo lavori di cui al precedente punto **II.2.1)**, pari ad € **25.856,37** da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, alla **Sezione 3 del Disciplinare di gara pubblicato all'Albo Pretorio di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50.** L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto del 50%, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 secondo le modalità e condizioni previste alla **Sezione 3, punto 3.4.** del citato Di-

disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.: la somma assicurata è pari a € 2.500.000,00 mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € 1.000.000,00.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato da Linea di Credito con stanziamenti di spesa articolati nelle annualità 2006/2008 . La liquidazione dei corrispettivi avverrà dalla data del nulla osta rilasciato dalla Banca concedente la linea di credito. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 20 del Capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati al successivo **punto III.2.** del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Possono inoltre partecipare alla gara Imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea (U.E.) alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. ed i soggetti stabiliti in Paesi extra europei secondo quanto disposto dall'articolo 1, comma 3 del predetto D.P.R. n. 34/2000. **I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13 del D. Lgs. n. 163/2006 le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate alla**

SEZIONE 2, punti 2.1.5. e 2.1.6. del Disciplinare di gara.

III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;

B) Requisito della regolarità contributiva che dovrà essere dimostrato utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al Disciplinare di gara;

C) Insussistenza di rapporti di controllo determinato in base ai criteri di cui all'articolo 2359 del Codice Civile;

D) Qualificazione relativa al possesso delle categorie e classifiche richieste al precedente punto II.2.1., rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);

E) Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. A del D.Lgs n. 163/2006. In caso di A.T.I. orizzontale, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.

F) Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa, comprensivo delle informazioni indicate nella **Sezione 5, punto 5.10. del Disciplinare di gara;**

G) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste alla **Sezione 5** del Disciplinare di gara.

E' condizione di partecipazione – **a pena di esclusione** – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a € 80,00, da dimostrare secondo le modalità indicate alla **Sezione 5, punto 9** del Disciplinare di gara. **Codice identificativo gara (CIG) 0053867473.**

SEZIONE IV) PROCEDURA:

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. A) del D. Lgs. n. 163/2006, **mediante offerta a prezzi unitari e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006 individuate secondo le modalità e i criteri previsti dall'art. 86, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006** e secondo quanto indicato **nelle Sezioni 1 e 6** del Disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno **2** offerte valide.

IV.3.3) Il capitolato d'oneri, la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (modello B) e la documentazione complementare sono disponibili presso: Il presente bando, il disciplinare di gara, lo schema di contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto sono visibili oltre che all'Albo Pretorio del Comune anche presso l'Ufficio indicato in indirizzo di cui al punto 1, ove è possibile visionare gli ulteriori elaborati tecnici.

Il bando, il Capitolato Speciale, il modello offerta possono essere acquistati presso l'Ufficio Economato previa pagamento di € 15,00. Gli altri

documenti ed elaborati di progetto possono essere parimenti acquistati previa richiesta all'Ufficio Economato.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 10,30 del giorno... 5/9/07... (spazio riservato alla Direzione Contratti).

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta: l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la prorogazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 120 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.

Data ora e luogo: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Contratti del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 6/9/07, alle ore 9,15 (spazio riservato alla Direzione Contratti). Persone ammesse ad assistere all'apertura della gara: senza alcuna limitazione.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.3) Informazioni complementari: Non è previsto l'obbligo del sopralluogo. La determinazione dirigenziale di indizione gara è la n. 813 del 04/07/2007 dell'ufficio indicato al punto I.1). Qualora il concorrente

te intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi previste.

Per presentare la propria offerta i concorrenti dovranno acquistare, secondo le modalità descritte al punto IV.3.3 del presente bando, il modello dei prezzi unitari (lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori c.d. "modello B"), da compilare secondo le modalità indicate alla Sezione 6 del Disciplinare di gara. In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si procederà ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006. Il Comune di Roma, ai sensi della normativa vigente, corrisponderà direttamente ed esclusivamente al proprio contraente il corrispettivo dovuto al subappaltatore o al cottimista.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50. Il Capitolato speciale d'appalto, nonché gli atti e le normative di riferimento ivi richiamate, il Capitolato generale dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000, costituiscono, ai sensi degli artt. 5, commi 7 e 9, e 253, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, parte integrante del contratto.

IL SOVRAINTENDENTE

(Prof. Eugenio La Rocca)

