

COMUNE DI CAGLI
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Servizio Affari Istituzionali - Generali - Contratti

Estratto dell'avviso d'asta per l'alienazione di terreni

In esecuzione della determinazione n.341 del 25.07.2007

il Comune di Cagli intende alienare, tramite asta pubblica, i seguenti lotti:

- LOTTO N.1

Terreno di mq.2020 circa sito in Cagli località "Candiracci" distinto al C.T. al Foglio 111 mapp. 227/parte - individuato nel PRG come zona "Fascia di rispetto stradale" - importo a base d'asta € 22.119,00.

- LOTTO N.2

Terreno di mq. 1000 circa sito in Cagli località "Candiracci" distinto al C.T. al Foglio 111 mapp. 227/Parte- individuato nel PRG come zona "Fascia di rispetto stradale" - importo a base d'asta € 10.950,00.

- LOTTO N.3

Terreno di mq. 2328 sito in Cagli località "Candiracci" distinto al C.T. al Foglio n.111 mapp. 198 individuato nel PRG come zona "Fascia di rispetto stradale" - importo a base d'asta Euro 25.491,60;

- LOTTO N.4

Terreno di mq. 1116 sito in Cagli Via Mameli, località Ca'Lupo - distinto al C.T. al Foglio 151 mapp. n.765, di cui mq.601,05 ricadono in "Zona B1x- Zone sature con regola insediativa"

mentre la superficie di mq. 514,95 è inserita in “Zona F1- Verde pubblico e verde attrezzato - importo a base d’asta Euro 37.585,81.

- LOTTO N.5

Terreno di mq. 2013 circa sito in Cagli, Via Flaminia Nord località “il Piano” distinto al C.T. al Foglio n.91 mapp. n.197/parte classificato nel PRG come area produttiva “D2” sita all’interno del piano attuativo (P.D.L.) -----

- importo a base d’asta Euro 80.520,00;

- LOTTO N.6

Terreno di mq.2013 circa sito in Cagli, Via Flaminia Nord località “il Piano” distinto al C.T. al Foglio n.91 mapp. n.197/parte classificato nel PRG come area produttiva “D2” di proprietà comunale sita all’interno del piano attuativo (P.D.L.)

- importo a base d’asta Euro 80.520,00;

- LOTTO N.7

Terreno di mq.2013 circa sito in Cagli, Via Flaminia Nord località “il Piano” distinto al C.T. al Foglio n.91 mapp. n.197/parte, 176/parte, 182/parte classificato nel PRG come area produttiva “D2” sita all’interno del piano attuativo (P.D.L.)” - importo a base d’asta Euro 80.520,00;

- LOTTO N.8

Terreno di mq.2127 circa sito in Cagli, Via Flaminia Nord località “il Piano” distinto al C.T. al Foglio n.91 mapp. n.197/parte, 176/parte, 182/parte classificato nel PRG come area produttiva “D2” sita all’interno del piano attuativo (P.D.L.) - importo a base d’asta Euro 85.080,00;

- LOTTO N.9

Terreno di mq.5011 circa sito in Cagli, Via Leonardo da Vinci, distinto al C.T. Foglio n.151 mapp. 154, 2131 (ex 153/parte), 2129 (ex 372/p). Si precisa che, come evidenziato nel C.D.U. del Responsabile U.O. Urbanistica e Ambiente del 19.06.2007 allegato alla relazione di stima del 12.07.2007 i mappali 2129 (ex 372/p) – 2131(ex 153/parte) sono classificati per la loro intera superficie in “Zona B1X – Zone Sature con regola insediativa”, il mapp. 154 per una superficie di mq. 3.096,94 ricade in “Zona B1X – Zone sature con regola insediativa” mentre la rimanente superficie è inserita in “Zona V - Area a verde privato”- importo a base d’asta Euro 450.990,00.

L’asta si terrà con il metodo delle-offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d’asta ai sensi dell’art.73 lett. c) del R.D.23.05.1924 n.827.

Termine presentazione offerte: ore 12,00 del 10.09.2007.

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cagli in conformità a quanto indicato nell'avviso d'asta.

Tutti i documenti di gara sono disponibili sul sito del Comune:
www.comune.cagli.ps.it.

Per informazioni telefonare alla stazione appaltante Servizio Affari Istituzionali- Generali- Contratti (Tel. 0721- 780736 – fax 0721- 780792).

Data di spedizione del bando alla G.U.R.I. 1.08.2007.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Matteo Mancinelli

COPIA