

COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA
(Provincia di Pavia)

Bando di gara mediante procedura aperta per lavori di realizzazione di nuovo Polo Sportivo in via Moravia

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Santa Maria della Versa,

Piazza Ammiraglio Faravelli n. 1, 27047 Santa Maria della Versa;

Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 01484840184; Tel. 0385-278220 fax:

0385.79622, E-mail: info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

Codice identificativo gara (CIG): 0083817FF5.

Procedura di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs.

163/2006. **Modalità di stipula del contratto:** contratto da aggiudicare

a corpo. **Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso

inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo

ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, ai sensi

dell' art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e con le

modalità di cui dell'art. 89 del DPR 554/99 con esclusione automatica

delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs

163/2006. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola

offerta valida. Non sono ammesse offerte pari all'importo a base

d'appalto o in aumento rispetto allo stesso importo; in caso di parità

di offerte, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Luogo di esecuzione: Santa Maria della Versa - Via Moravia.

Descrizione: realizzazione di nuovo polo sportivo. **Importo**

dell'appalto: Euro 1.189.600,00 di cui Euro 1.146.537,94 per lavori

soggetti a ribasso ed Euro 43.062,06 per oneri per la sicurezza (non

soggetti a ribasso). **Categoria prevalente dei lavori:** «OG1», € 917.751,26 classifica d'importo «III». **Altre categorie diverse dalla prevalente (subappaltabili, affidabili a cottimo o scorporabili):** Impianti termici e di condizionamento, OS28, Euro 121.848,74; Strutture in legno, OS32, Euro 150.000,00. **Termine per l'esecuzione dei lavori:** 425 (quattrocentoventicinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna. **Disponibilità degli atti:** gli atti di gara e tutti gli atti che compongono il progetto esecutivo sono disponibili presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante dalle ore 8.30 alle ore 12.30 dei seguenti giorni feriali: lunedì, mercoledì e sabato. Gli stessi atti possono essere richiesti in copia a proprie spese presso **BUFFETTI** - l'Ufficio Moderno di Bassani Aldo di Via Gramsci, 2 ang. Via Mazzini, tel. e fax 0385 49561. Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando è pubblicato all'Albo pretorio comunale ed è altresì disponibile sul sito Internet <http://osservatorio.coop.regione.lombardia.it> e www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it. **Termine di presentazione delle offerte:** inderogabilmente e a pena di esclusione entro le ore 12.30 di lunedì 19.11.2007. **Indirizzo:** vedi "Stazione Appaltante". **Importi da pagare:** concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma di € 80,00 (Euro OTTANTA/00) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, relativamente alla presente gara d'appalto. Il versamento dovrà essere effettuato e comprovato, con le modalità previste nella Deliberazione del 10/01/2007 dell'Autorità per la vigilanza sui

contratti pubblici di lavori. **Esame delle offerte:** alle ore 9.30 di martedì 20.11.2007 presso la residenza municipale. **Offerte:** redatte in lingua italiana non sono ammesse offerte parziali o condizionate.

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: Titolari delle imprese individuali o i Legali Rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. **Cauzioni:** cauzione provvisoria di Euro 23.792,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita secondo le modalità previste nel disciplinare di gara, in alternativa o da versamento in contanti o titoli del debito pubblico o da fideiussione bancaria o assicurativa o di altro istituto autorizzato. La cauzione, in qualunque forma prestata deve, a pena di esclusione, essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fidejussoria (cauzione definitiva). **Garanzie**

richieste: l'aggiudicatario dovrà prestare le garanzie e le polizze indicate nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto.

Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento: i lavori sono finanziati per il 70% con contributo erogato dalla Regione Lombardia ex delibera CIPE n. 17/03 e 20/04 A.D.P.Q. Aree sottoutilizzate e per la restante parte con risorse proprie di bilancio e con mutuo contratto con la Cassa DD.FP.. **Pagamenti:** con le modalità previste dall'art. 23 del capitolato speciale d'appalto, alla presentazione di stati di avanzamento lavori e secondo le disposizioni degli enti erogatori dei finanziamenti, restando il Comune esonerato dall'obbligo di corrispondere interessi di mora per ritardi imputabili agli enti

erogatori medesimi o connessi al finanziamento. **Soggetti ammessi alla gara:** i soggetti di cui all'art. art. 34, 35, 36, 37, 38 del D. Lgs n. 163/2006. **Requisiti dei concorrenti:** di ordine generale, ai sensi dell'articolo 38 del D. Lgs n. 163/2006, dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, art. 5 l. 03/08/2007, n. 123 e inesistenza di altre cause di esclusione previste dalla normativa di settore; di ordine speciale: attestazione S.O.A., ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 34 del 2000, per le categorie e le classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare; attestazione del possesso certificazione del sistema di qualità aziendale di cui alle norme UNI ENI ISO 9000, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000. **Termini per la validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara. **Subappalto:** gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art. 118 del D. Lgs n. 163/2006 e la stazione appaltante non procederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori o cottimisti. **Altre informazioni:** L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'eventuale verifica e comprova dei requisiti, agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata del D.P.R. n. 252 del 1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante. **Responsabile del procedimento:** Ing. Roberta Moroni -Ufficio Tecnico - Lavori pubblici (tel. 0385 798343).

Santa Maria della Versa, 13 ottobre 2007

Il Responsabile Servizio Tecnico: Ing. Roberta Moroni

Roberta Moroni