

A.O.U. AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA FEDERICO II

Bando di gara a procedura aperta - Lavori di manutenzione biennale degli edifici e delle aree ad essi circostanti del complesso dell'A.O.U. Federico II

LINE

1-Ente appaltante: A.O.U. Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II

tel. 081/7463005-081/7464388 telefax 081/7463005.

2-Procedura prescelta per ciascuna gara: procedura aperta ai sensi dell'art.

3 comma 37 D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni e integrazioni

con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'

art. 82, c. 2/a della già citata disciplina e con esclusione delle offerte

anomale ex art. 122 comma 9.

3-Luogo di esecuzione: Napoli Via S. Pansini, 5.

4-Caratteristiche degli appalti:Gara n. 3/07: Lavori di manutenzione bienna

le degli edifici e delle aree ad essi circostanti del complesso edilizio del-

l'A.O.U. Federico II. Lotto n. 1: edifici 1-2-3-4-5-6-7-8-10-19-20-21-24-26

Codice CUP 265B07000020002 Codice CIG 0079719A30

Gara n. 4/07: Lavori di manutenzione biennale degli edifici e delle aree ad

essi circostanti del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II. Lotto n. 2:

edifici 9-11-12-13-14-15-16-17-18-30 Codice CUP 265B07000020002

Codice CIG 0079721B06 Determinazione di indizione: n. 434

del 2.10.07.

4.a) Importi a base d'asta: Gara n. 3/07: € 3.000.000,00 di cui € 90.000,00

per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

Gara n. 4/07: € 3.000.000,00 di cui € 90.000,00 per oneri per la sicurezza,

non soggetti a ribasso d'asta.

Categorie: Gara n. 3/07: Categoria prevalente OG1 classifica IV per €

2.100.000,00; categoria scorporabile o subappaltabile ad impresa qualificata

nella categoria: OG11 classifica III € 900.000,00 (di cui al D.P.R. 34/2000);

COF

Gara n. 4/07: Categoria prevalente OG1 classifica IV per € 2.100.000,00;
categoria scorporabile o subappaltabile a impresa qualificata nella categoria:
OG11 classifica III per € 900.000,00 (di cui al D.P.R. 34/2000).

5- Durata degli appalti: Gara n. 3/07: anni 2 (due) 2008/2010 decorrenti dalla data del verbale di consegna; gara n. 4/07: anni 2 (due) 2008/2010 decorrenti dalla data del verbale di consegna.

6- Documenti a base di ciascun appalto:

- capitolato generale d'appalto di cui al D. M. 145/2000, al quale si rinvia, nelle more dell'adozione del nuovo capitolato generale;
- capitolato speciale d'appalto, con allegata planimetria;
- prezzo LL. PP. della Regione Campania ed. 2007;
- tariffario delle prestazioni eseguite in regime di reperibilità;
- piano generale di sicurezza;
- disciplinare amministrativo (unico per entrambi gli appalti);
- scheda dell'offerta economica;
- n. 3 modelli autocertificazione.

7-Revisione prezzi: Non è ammessa la revisione dei prezzi contrattuali.

8-Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 26/11/07.

9-Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti delle imprese concorrenti o soggetti muniti di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9.a) data, ora e luogo di apertura gara n. 3/07: giorno 28/11/07
ore 9,00 presso i locali della Direzione Generale;

data, ora e luogo di apertura gara n. 4/07: giorno 30/11/07
ore 9,00 presso i locali della Direzione Generale.

10-Modalità di presentazione delle offerte. Le offerte devono essere inoltrate al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo dell'A.O.U. Federico II – inoltro urgente Settore Programmazione Lavori - via S. Pansini, 5 Napoli -ed. 11/H- con le modalità di cui al disciplinare amministrativo.

11-Cauzioni:Gara n.3/07: cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale; cauzione provvisoria: € 60.000,00 (sessantamila/00) da prestarsi con le modalità di cui al disciplinare amministrativo. L'aggiudicatario dovrà inoltre stipulare polizza assicurativa con i seguenti massimali: Sezione A: partita 1: € 2.000.000,00; partita 2: € 2.500.000,00; partita 3: € 500.000,00- sezione B: € 500.000,00- ex del D.M. 123/04, scheda tecnica 2.3; Gara n. 4/07: cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale; cauzione provvisoria: € 60.000,00 (sessantamila/00) da prestarsi con le modalità di cui al disciplinare amministrativo. L'aggiudicatario dovrà inoltre stipulare polizza assicurativa con i seguenti massimali: Sezione A: partita 1: € 2.000.000,00; partita 2: € 2.500.000,00; partita 3: € 500.000,00- sezione B: € 500.000,00- ai sensi del D.M. 123/04, scheda tecnica 2.3.

12-Finanziamento dei contratti-modalità di pagamento:I lavori sono finanziati con fondi del bilancio aziendale. I pagamenti saranno erogati con le modalità di cui all'art. 13 dei capitolati speciali d'appalto.

13-Forma giuridica dei partecipanti: sono ammessi i soggetti di cui agli artt. 34, 37e 49 del D. Lgs. 163/06.

14-Requisiti tecnici di partecipazione: attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzate, in corso di validità, relativamente alle categorie e classifiche richieste per ciascuna gara.

15-Requisiti di ordine generale di partecipazione: Non sono ammessi a partecipare alle gare, i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06.

16-Disciplinazione dei subappalti: In ordine ai subappalti, si richiama la piena osservanza della normativa vigente ed in particolare dell'art. 118 D. Lgs. 163/06, con la precisazione che gli affidatari hanno l'obbligo di trasmettere all'A.O.U. entro 20 giorni dal pagamento al subappaltatore, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute.

17-Periodo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D. L.vo 163/06.

18-Aggiudicazione: criterio di aggiudicazione per ciascuna gara: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, c. 2/a del D. L.vo 163/06, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. L.vo 163/06, con le modalità di cui al disciplinare amministrativo.

19-Responsabile del procedimento per ciascun appalto: ing. Pierpaolo Petito

20-Altres informazioni: Le richieste di informazioni e chiarimenti, devono essere dirette al Settore Programmazione Lavori al n° telefonico 081/746300\$. Il bando è disponibile, insieme al disciplinare amministrativo, ai capitoli speciali d'appalto ed a tutti gli elaborati tecnici sul sito:

www.policlinico.unina.it. Per visione e ritiro atti ed elaborati progettuali con spese a carico: Eliografia DADI' ABC s.r.l. - via Cimarosa, 34 - 80127 Napoli tel. 081/5786465, fax 081/5782976.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Carmine MARINO

