

POSTE ITALIANE - S.p.a.
Purchasing - Acquisti Lavori Edili ed Impiantistici

Bando di gara per l'intervento di ristrutturazione edile ed impiantistica ed adeguamento normativo dell'edificio A del centro di meccanizzazione postale di Napoli per la realizzazione di un centro top specializzato - Settori speciali.

I.1) Poste Italiane S.p.A.- PURCHASING - Acquisti Lavori Edili ed Impiantistici, V.le Asia, 90 - Roma - 00144 [It] Punti di contatto: PURCHASING - Acquisti Lavori Edili ed Impiantistici; Tel: 06 59586243; All'attenzione di: arch. Maddalena Ramondo; ramondom@posteitaliane.it; Fax: 06 59586438; www.poste.it; Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Allegato A punto I. Bando e Disciplinare di gara e risposte ad eventuali quesiti scartabili presso: Allegato A punto II. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Allegato A punto III. II bando, disciplinare e la documentazione complementare sono acquistabili presso: Allegato A punto IV. Sopralluogo Allegato A punto V. Gli esiti di gara sono disponibili ad aggiudicazione avvenuta presso: Allegato A punto VI. 1.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE: Servizi postali. II.1.1) Denominazione: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché prestazioni accessorie relative all'ottenimento delle autorizzazioni/certificazioni necessarie comprensive del C.P.I., riguardanti l'intervento di ristrutturazione edile ed impiantistica ed adeguamento normativo dell' Edificio A del Centro di Meccanizzazione Postale di Napoli per la realizzazione di un Centro Top Specializzato. II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi - Cat. n.12; Luogo principale di esecuzione: Napoli Via Ferraris; Territorio nazionale; Codice NUTS IT803. II.1.3) II bando riguarda appalto pubblico. II.1.4) Descrizione: Appalto per la proget-

tazione integrale e coordinata, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, prestazione accessorie, relativo alle opere di ristrutturazione/messa a norma dell' Edificio A del CMP di Napoli per la realizzazione di un Centro Top Specializzato. II.1.5) CPV: Oggetto principale 74000000-9. II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione AAP: no. II.1.7) Divisione in lotti: no. II.1.8) Varianti: no. II.2.1) Entità totale: Servizi riguardanti un intervento appartenente alle seguenti classi e categorie, secondo l'elencazione cui art. 14 L. 143/49, per l'importo presunto dei lavori a fianco indicato: [NELL'ORDINE: classe, importo] - categoria I C € 6.400.000,00; - categoria III A € 1.080.000,00; - categoria III B € 3.800.000,00; - categoria III C € 4.800.000,00; TOTALE COMPLESSIVO 16.000.000,00; Il corrispettivo complessivo presunto onnicomprensivo per le attività professionali di cui al punto II 1.4 è pari ad 1.508.606,00 al netto di IVA e CNPAIA. Ai sensi art. 253, c. 17 D.Lgs. 163/06, così come modificato dall'art. 2, c. 1, lett. a) D.L. 04.07.2006 n. 223, l'onorario sopra indicato è stato definito con riferimento al D.M. 04.04.2001; trattandosi di progettazione integrale e coordinata, detto onorario è stato calcolato ai sensi di quanto stabilito art. 5 sopra citato Decreto Ministeriale e comprende prestazioni normali (Tabb. B e B2 del DM 4/4/01), misura e contabilità lavori (Tab. E della L. 143/49) e rimborso spese nella misura del 25,36% dell'onorario. II.2.2) Opzioni: no. II.3) DURATA: giorni: - progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione gg. 120 dalla data di conferimento dall'incarico; - direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sino al certificato di collaudo

delle opere; - prestazioni accessorie sino all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni/certificazioni. *III.1.1)* Cauzioni e garanzie: Garanzie secondo le previsioni del disciplinare di gara. *III.1.2)* Modalità finanziamento e pagamento: Fondi di Bilancio Poste Italiane S.p.A. 2007 - Corrispettivo a corpo Per le modalità di pagamento, vedasi disciplinare di gara. *III.1.3)* Forma giuridica Secondo quanto disposto artt. 37 D.Lgs 163/06 come meglio precisato nel Disciplinare di gara. *III.1.4)* Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no. *III.2.1)* Situazione personale degli operatori: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui art. 38, c. 1, D.Lgs. 163/06, nonché ogni altra condizione preclusiva come esplicitato nel disciplinare di gara. Inoltre, il presente incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi professionali previsti dai vigenti Ordinamenti professionali, secondo quanto previsto all'art.90, comma 7 D.Lgs 163/06, di cui almeno uno inserito nell'elenco dei professionisti abilitati a certificazione antincendio. La struttura operativa, ex art.90, comma 7, D.Lgs. 163/06, deve essere costituita, a pena di esclusione, da almeno cinque professionisti, di cui 1 Ingegnere/Architetto coordinatore responsabile con esperienza almeno decennale nella progettazione di strutture industriali e quattro professionisti abilitati e con esperienza almeno quinquennale nelle attività specificate nel disciplinare di gara. *III.2.2)* Capacità economica e finanziaria. I concorrenti devono possedere il requisito di cui all'art. 41 comma 1 lett. c) D.Lgs. 163/06 e art. 66 c. 1 lett. a) DPR 554/99 e s.m. per un importo almeno pari a quattro volte l'importo complessivo stimato delle prestazioni del presente appalto. Nel caso di raggruppa-

menti temporanei di cui art. 37 D.Lgs. 163/06 o di consorzio occasionale o di GEIE, vedasi il disciplinare di gara. III.2.3. Capacità tecnicaI concorrenti devono possedere i requisiti ai sensi del combinato disposto art. 42, c. 1, lett. a) e g), D.Lgs. 163/06 e art. 66, c. 1, lett. b), c) e d) DPR 554/99. Essi sono costituiti da: a) espletamento di servizi di cui all'art. 50 DPR 554/99 e s. m. - svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando - riguardanti lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferisce il presente bando, di importo pari ad almeno tre volte gli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie; b) espletamento di due dei suddetti servizi riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie di quelli cui si riferisce il presente bando, di importo pari ad almeno 0,60 volte i corrispondenti singoli importi dei lavori di ognuna delle suddette classi e categorie; c) numero medio annuo del personale impiegato nei tre anni anteriori alla data del bando, compresi i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua in misura di almeno due volte le unità stimate per lo svolgimento del presente incarico. Nel caso di associazione temporanea o di consorzi occasionali o GEIE si rimanda al disciplinare di gara. III.2.4) Appalti riservati: no. III.3.1) La prestazione del servizio è riservata a: a) i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), g) e h) e comma 7 del D.Lgs. 163/2006; b) le persone fisiche appartenenti ad altri stati membri dell'Unione Europea abilitate nei rispettivi paesi a fornire i servizi del presente appalto; III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del

servizio: SI. IV.1.1) Procedura: Aperta. Sono già stati scelti candidati:
no. IV.2.1) Criteri aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
in base ai criteri indicati di seguito: 1. Professionalità e merito tecnico
p.ti 30; 2. Metodologia progettuale e controllo in fase esecutiva p.ti 30;
3. Offerta economica p.ti 30; 4. Fattore tempo p.ti 10; IV.2.2) Ricorso ad
un'asta elettronica: no. IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier
dall'ente aggiudicatore CIG - 0086254B0A. IV.3.2) Pubblicazioni precedenti
relative allo stesso appalto: si; Avviso di preinformazione; Avviso relativo
al profilo del committente. Numero dell'avviso nella GUCE 5398-2007-IT/S5
del 09.01.07. IV.3.3) Termine ricevimento richieste di documenti: 05/11/07
Ora: 12; Documenti a pagamento: si prezzo (indicare solo in cifre): 18,00
euro + IVA o 28,00 + IVA a seconda della richiesta di acquisto; Condizioni e
modalità di pagamento: vedi disciplinare di gara; Moneta: Euro. IV.3.4) **Ter-**
mine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione:
10/11/2007 Ora: 12. IV.3.5) Lingue: IT. IV.3.6) Vincolo giorni 180 (dal ter-
mine ultimo per il ricevimento delle offerte). IV.3.7) Modalità di apertura
delle offerte Luogo: Poste Italiane S.p.A. - viale Asia 90 - 00144 Roma.
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: no. V.1) APPALTO
PERIODICO: no. V.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIA-
TO: no. V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: a) l'Amministrazione si avvarrà
della facoltà di cui all'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006; b) le au-
tocertificazioni previste dal bando per la partecipazione alla gara andranno
presentate ed il relativo possesso dei requisiti dimostrato, a pena di e-
clusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplina-
re di gara. c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola

offerta valida e in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; d) le prestazioni relative alla direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva sono da considerarsi opzionali e, pertanto, l'amministrazione aggiudicataria ha la facoltà di richiedere o non richiedere l'effettuazione di tali prestazioni senza che il soggetto affidatario possa far valere alcun diritto in merito ad esse; f) per quanto concerne i criteri di aggiudicazione: per i sub-criteri ed i sub-punteggi dell'offerta tecnica si rimanda al disciplinare di gara. Disciplinare di gara presente bando contiene tutte ulteriori informazioni relative norme regolatrici dell'appalto. Poste si riserva in qualunque momento il diritto di non dare inizio alla gara, sospendendola o revocandola. In tal caso Poste provvederà a comunicare la decisione a tutti i concorrenti. L'avvio della procedura non determina alcun obbligo da parte di Poste verso i concorrenti, né può dar luogo a compensi o rimborsi di sorta. Poste si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/2006. I concorrenti sono tenuti, pena esclusione, ad effettuare il versamento di € 80,00 (ottanta/00) relativo alla c.d. tassa sulle gare, come meglio specificato nel disciplinare. Poste si riserva, in qualsiasi momento, non dare corso aggiudicazione. L'espletamento procedura gara non costituisce per Poste obbligo di affidamento nel suo insieme o in parte, ed in nessun caso ai concorrenti, ivi compreso l'aggiudicatario, potrà spettare alcun compenso, remunerazione, rimborso o indennità per presentazione offerta. Poste si riserva facoltà di procedere aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida ovvero nel caso di due sole offerte valide, fermo restando in entrambi i casi l'applicazione dell'art. 81 co. 3 del d.lgs 163/2006. E' obbligatorio il

sopralluogo preventivo, che si terrà con le modalità di cui al Disciplinare di gara. ALLEGATO A ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PCH - ALEI I) Ulteriori informazioni: Poste Italiane S.p.A., V.le Asia, 90 - Roma - 00144 Punti di contatto: Informazioni amministrative Maddalena Ramondo; Telefono 06 5958 6243; Informazioni tecniche: Andrea Balduini, Telefono 06 5958 4512; ramondom@posteitaliane.it; a.balduini@posteitaliane.it; www.poste.it/azienda/bandi_index.shtml II) PUNTO DI CONTATTO PRESSO CUI SCARICARE BANDO E DISCIPLINARE DI GARA: www.poste.it/azienda/bandi_index.shtml III) Indirizzi e punti di contatto presso i quali inviare offerte/domande di partecipazione Poste Italiane S.p.A - Purchasing - Acquisti Lavori Edili ed Impiantistici, Ufficio Protocollo, Piano Terra, V.le Asia, 90 - Roma - 00144 [IT] Punti di contatto: Maddalena Ramondo, Tel 06 5958 6243. IV) Indirizzo e punto di contatto presso il quale e' possibile acquistare bando, disciplinare e documentazione complementare: Posteshop S.p.A./Divisione KI-POINT - Gruppo Poste Italiane S.p.A., Via Adolfo Ravà, 104 - Roma - 00144 Italia; Punti di contatto: Sig.a Donatella Amoroso; Tel 06 5401136; Per prenotazione documenti Fax: 06/54230886. V) Indirizzi e punti di contatto presso i quali rivolgersi per il sopralluogo: Poste Italiane S.p.A.- CFO- AISUD, via Montagna Spaccata Napoli, - 80126 - Italia; Punti di contatto: ing. Giuseppe Ponticello tel. 3293004066; Prenotazioni al FAX: 081 2414205; ponticello@posteitaliane.it VI) PUNTO DI CONTATTO PRESSO CUI SONO DISPONIBILI GLI ESITI DELLA GARA www.poste.it/azienda/bandi/esitigare_index.shtml

F.to Vice President: Manlio Caporali



COPIA T