

CITTÀ DI GINOSA
(Provincia di Taranto)
Area Tecnico-Manutentiva - Sez. Tecnico Manutentiva
Ufficio Amministrativo U.T.C.

Bando di gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori di completamento funzionale della costruzione della casa alloggio per portatori di handicaps in C.da Madonna d'Attoli a Ginosa (TA).

Città di Ginosa (Prov. di Taranto) Area Tecnico-manutentiva-Sez.Tecnico-manutentiva-Ufficio Amministrativo U.T.C.-C.U.P.D35C07000000005 C.I.G. 0082137597

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA Il Comune di Ginosa (TA), con sede in P.zza Marconi - indice una procedura aperta per l'appalto dei "Lavori di completamento funzionale della costruzione della Casa alloggio per portatori di handicaps in C.da Madonna d'Attoli a Ginosa (TA)". Per informazioni tel. 0998290231-0998290229. Progetto approvato con D.G.C.n.13 del 02/01/2007. Determina a contrarre del Responsabile Area Tecnico-manutentiva n.635 del 01.10.2007. Importo complessivo dell'appalto: €.600.790,28. Importo a base di gara: €.583.968,11 per lavori parte a corpo e parte a misura, oltre €.16.822,17 per oneri di sicurezza ex art.131, co.3, D.lgs.163/06 non soggetti a ribasso. Categoria prevalente ex art.30 DPR 34/00: OG1 €.583.968,11 classifica 3[^]. L'appalto è costituito da un unico progetto. Modalità di pagamento del corrispettivo:a corpo e a misura ai sensi di quanto previsto dall'art.53, co.4 ultimo periodo, D.lgs.163/06 e s.m.i. che sarà corrisposto come da art.44 del c.s.a.. Finanziamento: per l'importo complessivo di €.778.633,04 mediante mutuo Cassa DDPP concesso il 23.03.1999, con ammortamento a carico del bilancio comunale ed economie su precedente mutuo Cassa DDPP concesso il 03.12.1997 con ammortamento a carico del bilancio comunale; nonché mediante le risorse assegnate dalla Regione Puglia con D.G.R. n.1036 del 12.07.2006, rettificata con D.G.R. n.1264 del 31.08.2006. Termine esecuzione lavori:210 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna come specificato nel capitolato. Garanzie:sono dovute la garanzia provvisoria di cui all'art.75 e la garanzia fideiussoria di cui all'art.113 D.lgs.163/06, con eventuale riduzione ex art.40, co.7, e art.75, co.7.

L'esecutore dei lavori dovrà stipulare la polizza ex art.129, co.1, D.lgs. 163/06 e 103 DPR 554/99 come previsto nel disciplinare di gara. Le suddette garanzie a pena di non accettazione dovranno essere conformi a quanto previsto dal Decreto 123/04 Ministro delle Attività Produttive. Pertanto, riguardo alla cauzione provvisoria detta conformità al D.M.123/04 è necessaria a pena di esclusione dalla gara. Si precisa che l'importo della garanzia fideiussoria definitiva dovrà essere calcolato come previsto dall'art.113 D.lgs.163/06. Requisiti di ordine generale: art.38 D.lgs.163/06, art.1-bis, co.14, L.383/01, introdotto dall'art.1, co.2, D.L.210/02 convertito in L.266/02, e art.36-bis D.L.223/06, convertito in L.248/06. Ai sensi dell'art.34, co.2, D.lgs.163/06, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del c.c.. Ai sensi del medesimo art.34, co.2, D.lgs.163/06, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che non dichiarino di non trovarsi in alcuna situazione di collegamento di tipo sostanziale con altro concorrente, tale che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. Ai sensi dell'art.36, co.5, D.lgs.163/06, è vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio stabile e dei consorziati. Ai sensi dell'art.37, co.7, D.lgs.163/06, è vietata la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario. I consorzi di cui all'art.34, co.1, lett.b) D.lgs.163/06 e s.m.i. (ossia i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro ex L.422/09 ed ex D.lgs. del Capo provvisorio dello Stato n.1577/47 ed i consorzi tra imprese artigia-

COPIA TRATTA

ne di cui alla L.443/85) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del c.p. . E' richiesta attestazione SOA ai sensi del DPR 34/00 e del DPR 554/99, adeguata per categoria e classifica ai valori di gara. L'attestazione deve essere posseduta con riferimento alla categ. prevalente per l'importo a base di gara Classifica 3^. Abilitazioni ex L.46/90 e relativo regolamento di attuazione DPR 447/91: come da capitolato (v. pagg.15 e 16).Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, trattandosi di progetto redatto a corpo e a misura mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art.82, co.3, D.lgs.163/06 e s.m.i.. Si procederà alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art.122, co.9, D.lgs. 163/06. Ai sensi dello stesso co.9, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque, non si procederà a esclusione automatica, ma l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art.86, co.3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Potrà procedersi di conseguenza ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del citato art.86, co.3. In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, co.3, D.lgs.163/06, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune

COPIA TRATI

si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 D.lgs.163/06. Pertanto, ai sensi del co.2 dello stesso art.140, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art.34 D.lgs.163/06, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ex artt.35, 36, 37 e 49 (avvalimento) D.lgs.163/06, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art.37, co.8, D.lgs.163/06. Saranno ammesse anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.lgs.163/06, e in particolare dagli artt.38, commi 4 e 5, 39,44 e 47 dello stesso Decreto. La gara si terrà il giorno 26.11.2007, alle ore 10,30, presso la Sala attigua all'Ufficio Tecnico comunale - 2° piano del Palazzo municipale. Le offerte, per essere valide, dovranno essere formulate come previsto nel disciplinare di gara e pervenire, a rischio e pericolo dei concorrenti, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 24.11.2007, restando esclusa ogni e qualsiasi successiva offerta. Per le offerte pervenute in ritardo non sono ammessi reclami. Oltre a quanto stabilito nel presente bando, si fa rinvio con pari valore a tutto quanto precisato e richiesto con il relativo disciplinare di gara e con il "modulo A)" per le dichiarazioni a corredo dell'offerta, documentazione pubblicata in *internet* di seguito al bando stesso all'indirizzo: <http://xoomer.virgilio.it/llppcomuneginosa>. Il solo bando viene pubblicato sul sito www.regione.puglia.it I concorrenti potranno esaminare il capitolato speciale di appalto ed i documenti

COPIA TRAI

complementari posti in visione presso l'Ufficio tecnico comunale Sezione Tecnico-manutentiva nelle ore di ufficio ove potranno anche ritirare l'elenco descrittivo delle voci relative alle varie categorie di lavoro e la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, quest'ultima da restituire per l'offerta economica. Per eventuali fotocopie da richiedere mediante prenotazione personalmente o a mezzo telefono, presso lo stesso Ufficio -con spese di riproduzione a carico degli interessati - TEL.0998290231 e FAX 0998290208. Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando, dal disciplinare di gara e dal "modulo A)" di dichiarazione. Si precisa che ai sensi dell'art.74, co.3, D.lgs.163/06, l'utilizzo del modulo stesso non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in esso richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nel modulo. Costituisce comunque motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni. Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla data della gara. L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia. La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione. La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art.2 D.L.210/02 convertito dalla L.266/02, all'art.3,co.8, D.lgs.494/96, e all'art.38, co.3, D.lgs.163/06, certificazione che le imprese che risul-

COPIA TR

tano aggiudicatarie sono tenute a presentare alla stazione appaltante a pena di revoca dell'aggiudicazione, come previsto dall'art.2 dello stesso D.L. 210/02. Si dà atto che, come consentito dall'art.253, co.3, D.lgs. 163/06 mediante richiamo nel bando, al presente appalto è applicabile anche il D.M. 19/04/2000, n.145. SUBAPPALTO: alla presente gara si applica integralmente quanto disposto dall'art.118 D.lgs.163/06 e s.m.i. . Si richiama l'attenzione dei concorrenti sull'applicazione ed osservanza delle disposizioni di cui ai commi 3, 4, 6 e 6-bis come novellati dal D.lgs.113/2007. Si precisa, in particolare, che:-ai sensi del co.3, il Comune non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, questa stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore degli affidatari; -ai sensi del co.4, l'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; il Comune, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvederà alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente; -

COPIA TRAI

ai sensi del co.6, ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, l'affidatario e, suo tramite, i subappaltatori trasmettono al Comune il DURC, nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti; -ai sensi del co.6-bis il DURC dovrà essere comprensivo della verifica della congruità dell'incidenza della mano d'opera relativa al cantiere interessato dai lavori, ex art.1, commi 1173 e 1174 L.296/06, ad avvenuta emanazione dei decreti di attuazione ivi previsti. -Si ricorda che, ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 L.266/05 e della conseguente deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 10/01/07, l'ammissione alla gara è condizionata alla presentazione dell'originale della ricevuta del versamento da parte del concorrente del contributo di €.50,00 a favore dell'Autorità. Detto versamento dovrà essere effettuato con le modalità prescritte dall'Autorità nella citata deliberazione e nelle relative istruzioni operative pubblicate nel sito internet della stessa Autorità. Responsabile unico del procedimento: Arch. Luigi Traetta. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso: T.A.R. per la Puglia, Sezione di Lecce, con sede in Lecce alla via F. Rubichi 23/A. Ginosa, 22/10/2007 Il Responsabile dell'Area Tecnico-manutentiva Arch. Luigi Traetta

COPIA TRATTATA