

COMUNE DI SAN FRANCESCO AL CAMPO*Interventi di ristrutturazione, riqualificazione e potenziamento del Centro polisportivo comunale*

I.1) Comune di San Francesco al Campo, Via Roma, 54, 10070 (TO), Tel 011.9263332-17. II.1.2) Luogo: Comune di San Francesco al Campo, Via Ghetto.

II.1.5) Oggetto: PROJECT FINANCING: progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione degli interventi di ristrutturazione, riqualificazione e potenziamento del Centro Polisportivo Comunale con realizzazione di velodromo coperto, manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere già esistenti e di quelle da realizzare, nonché gestione economica e funzionale delle opere già esistenti e di quelle da realizzare, sulla base della proposta presentata dal promotore e dichiarata di pubblico interesse con deliberazione G.C. n. 107 del 03.10.07. CIG 0086842049. II.2.1) Importo presunto lavori oggetto concessione: € 24.487.500,00, compresi oneri sicurezza. Importo presunto totale investimento: € 26.800.000,00. Importo presunto totale per la gestione, comprensivo oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria: € 753.000. E' previsto inoltre nella proposta del promotore un canone annuo di € 100.000,00, da rivalutarsi annualmente, da corrispondersi all'Amministrazione Aggiudicatrice per ogni anno di gestione. Importo stimato spese sostenute per la predisposizione della proposta: € 160.000,00. II.3) La durata della concessione non potrà essere superiore ad anni 42 e mesi 6, con decorrenza dalla data di approvazione progetto esecutivo. IV.1.1) L'affidamento in concessione della progettazione e della realizzazione dei lavori e della gestione delle opere avverrà: a) 1^ fase: gara con procedura ristretta, da svolgere col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del progetto preliminare presentato dal promotore; b) 2^ fase: successiva ed eventuale, mediante procedura negoziata, da svolgersi tra il promotore ed i soggetti presentatori delle due migliori offerte nella gara di cui alla 1^ fase. IV.3.4) Scadenza domande 10.12.2007. VI.3) BANDO INTEGRALE CUI SU: www.comune.sanfrancescoalcampo.to.it VI.5) SPEDIZIONE: 26/10/07

Il responsabile del procedimento (Di Gennaro Geom. Alessandro)

-E-ON-LINE

COPIA TRATTA