

VALNESTORE SVILUPPO - S.r.l.

Perugia, via Don Bosco n. 11

Estratto di bando di gara con procedura aperta - Lavori di ristrutturazione urbanistica dell'area industriale della ex Centrale Enel di Pietrafitta - Lotto CIG 0084435DF3

1) – Si rende noto che la società Valnestore Sviluppo S.r.l. intende esperire una gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006, per “Lavori di ristrutturazione urbanistica dell'area industriale della ex Centrale Enel di Pietrafitta”.

2) – Quantitativo o entità totale dell'appalto: Euro 958.529,24, di cui Euro 925.893,09 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 32.636,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3) – Tempi di esecuzione: 330 giorni, naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

4) – Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, determinata in base ai seguenti criteri di valutazione, i cui rispettivi pesi ponderali sono dettagliatamente descritti nel Disciplinare di Gara:

A) Prezzo, soggetto solo al ribasso: max punti 50/100.

B) Tempo di esecuzione dei lavori: max punti 10/100;

C) Proposte migliorative riguardo le caratteristiche ambientali, il risparmio energetico e lo sviluppo sostenibile degli interventi in termini di esecuzione dei lavori con particolare riguardo alla gestione dei rifiuti, all'approvvigionamento dei materiali

provenienti da attività di cava, all'uso di materiali provenienti dal riciclaggio, all'utilizzo di componenti e sistemi più efficienti rispetto alle indicazioni del progetto impiantistico e l'installazione di sistemi di telecontrollo e gestione energetica della rete e per il risparmio idrico: max punti 25/100;

D) Servizio successivo all'impianto delle aree verdi: max punti 5/100;

E) Servizio di assistenza tecnica: max punti 10/100.

5) – Scadenza del termine perentorio di ricezione delle offerte entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 27.11.2007.

6) – Responsabile Unico del Procedimento: Arch. M. Alessandra Petretto.

7) – Il bando integrale ed il Disciplinare di Gara, con le specifiche tecniche necessarie per la partecipazione, possono essere consultati e “scaricati” sul portale della Provincia di Perugia, sezione gare ed appalti, al seguente indirizzo: www.provincia.perugia.it.

Perugia, 11.10.2007

VALNESTORE SVILUPPO S.R.L.

Il Presidente

(Dott. Enzo Patafuro)

COF