

**UNIONE CINQUECITTÀ**

Piedimonte S.G., piazza Sturzo

*Bando di gara a procedura aperta per la realizzazione di un ecocentro*

- 1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice:** Unione Cinquecittà' -Piazza Sturzo, Piedimonte S.G. -03030 FR
- 2) Luogo di esecuzione dei lavori:** Piedimonte San Germano.
- 3) I lavori da appaltare, meglio individuabili quanto a qualità, natura, cazione, corrispettivo dal Capitolato e restante documentazione tecnica sono:** Realizzazione di un Ecocentro (capannone con chiusure perimetrali, capannone aperto, sistemazione esterna con raccolta delle acque, ecc.).
- 4) Importo complessivo dei lavori:** € 594.790,37 (cinquecentonovantaquattremilasettecentonovantavirgolatrentasette) di cui per lavori € 573.639,54 (cinquecentosettantatremilaseicentotrenanovevirgolacinquantaquattro) ed € 21.150,83 (ventunomilacentocinquantavirgolaottantatre) per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).
- 5) Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi degli articoli 3 comma 37, 54, 55 ed 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 con il criterio di cui all'art.89 del DPR 554/1999 trattandosi di lavori da affidare a misura.
- 6) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori:** giorni 102 (centodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.
- 7) Documentazione:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto

sono visibili presso gli uffici dell'Unione Cinquecittà'.

**8) Termine, Indirizzo di ricezione, modalità di presentazione delle**

**offerte:**a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: 11 dicembre

2007 ore 13:00. b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: vedi

punto 1). c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.

**9) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte e data di apertura:**a) i

legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12

ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega

loro conferita dai suddetti legali rappresentanti; b) data ora e luogo

di apertura delle offerte: 12 dicembre 2007 alle ore 10:00 presso Unione

Cinquecittà, Piazza Sturzo, Piedimonte S. Germano 03030 FR

**10) Cauzioni e garanzie richieste:** L'offerta dei concorrenti deve essere

corredata da una cauzione provvisoria di € 11.896,00

(undicimilaottocentonovantasei) pari al 2% dell'importo complessivo

dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui

all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto

del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al

comma 7 dell'articolo sopracitato. L'aggiudicatario deve prestare cauzione

definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12

aprile 2006, n. 163. L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza

assicurativa, ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, che tenga

indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da

qualsiasi causa determinati per un importo garantito di Euro 500.000,00

e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a

terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di Euro 500.000,00,

sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

**11) Finanziamento:** finanziamento DOCUP 2000-2006, fondi Unione Cinquecittà.

**12) Soggetti ammessi a partecipare alla gara:** a) Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12 aprile 2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri della Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR n.34 del 2000. b) I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.c) In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere: *(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)* attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)* i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui allo articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3 del presente bando. A tal fine si precisa che ai soli fini del rilascio della certificazione: la categoria SOA prevalente è la OG/1 classifica 3^, importo fino a 1.032.913,00;

**13) Istituto dell'avvalimento:** Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163,

risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445 del 2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e dai punti da a) a g) dell'art. 49, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

**14) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 da scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**15) Criteri verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi unitari.

**16) Varianti:** non sono ammesse offerte in variante;

**17) Informazioni complementari:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili presso gli Uffici dell'Unione Cinquecittà. Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs. 12.04.2006, n. 163. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Nel caso di

concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) e) f) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del DPR 554/1999. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto. Dovrà essere versata la somma di Euro 50,00 (cinquanta/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, cod. CIG 0091321079, secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html](http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html). I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara. L'Ente si riserva la facoltà in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione di contratto di avvalersi per completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163. L'Ente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR LAZIO. Presentazione di ricorso: entro 60 giorni al TAR LAZIO (L. 1034/71 e ss.mm.ii.); 120 giorni al Presidente della Repubblica (D.P.R. 1199/71 e ss.mm.ii.).

Responsabile del procedimento: Geom. Orazio CAPRARO

