

**SOGEI - Società Generale d'Informatica - S.p.a.**

Roma, via Mario Carucci n. 99

Bando di gara - Procedura ristretta accelerata per l'affidamento di servizi di sede, in gestione integrata, da erogarsi presso le sedi Sogei site in Roma, via Mario Carucci nn. 85 e 99 (gara BS766)

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

<b>Denominazione ufficiale:</b> SOGEI - Società Generale d'Informatica S.p.A.		
<b>Indirizzo postale:</b> Via Mario Carucci, 99		
<b>Città:</b> Roma	<b>Codice postale:</b> 00143	<b>Paese:</b> Italia
<b>Punti di contatto:</b> Ufficio Gare e Grandi Contratti		<b>Telefono:</b> +390650252828
All'attenzione di:		
<b>Posta elettronica:</b> <a href="mailto:info.garaBS766@sogei.it">info.garaBS766@sogei.it</a>		<b>Fax:</b> +390650298429
<b>Indirizzo(i) internet (se del caso)</b> Amministrazione aggiudicatrice (URL):		
<b>Profilo di committente (URL):</b> <a href="http://www.sogei.it">www.sogei.it</a>		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A. I</i>
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A. II</i>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: SOGEI SpA , Via Mario Carucci, 99 - 00143 Roma - Ufficio Gare e Grandi Contratti	<input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A. II</i>

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

<input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Altro (specificare): Servizi ICT
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE**

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice</b>  Procedura ristretta accelerata per l'affidamento di servizi di sede, in gestione integrata, da erogarsi presso le sedi SOGEI site in Roma, Via Mario Carucci nn. 85 e 99 (garaBS766).
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi</b>

<b>(a) Lavori</b> <input type="checkbox"/>	<b>(b) Forniture</b> <input type="checkbox"/>	<b>(c) Servizi</b> <input checked="" type="checkbox"/>
Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici <input type="checkbox"/>	Acquisto <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Noleggio <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/> Misto <input type="checkbox"/>	Categoria di servizi: N. 27  <i>(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)</i>
Sito o luogo principale dei lavori:   Codice NUTS <input type="checkbox"/>	Luogo principale di consegna:   Codice NUTS <input type="checkbox"/>	Luogo principale di esecuzione:  Le attività oggetto del servizio verranno effettuate presso le sedi SOGEI site in Roma, Via Mario Carucci 85 e 99.  Codice NUTS <b>ITE43</b>
<b>II.1.3) L'avviso riguarda</b>		
un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti</b>		
Il servizio riguarda:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>a. erogazione di attività di presidio, con presenza di operatori in loco, finalizzate alla gestione ordinaria di quanto segue: <ul style="list-style-type: none"> <li>i. movimentazione di beni, arredi, attrezzature, apparecchiature, pareti divisorie, materiale cartaceo e di consumo;</li> <li>ii. assistenza nella produzione di codici fiscali, tessere sanitarie e attività similari;</li> <li>iii. smistamento della posta e dei plichi nell'ambito del Comune di Roma;</li> <li>iv. movimentazione delle autovetture aziendali;</li> </ul> </li> <li>b. manutenzione delle aree verdi annesse agli edifici della Sogei e relativa fornitura di piante da interno ed esterno e materiali;</li> <li>c. servizio di trasporto e spedizione di apparecchiature elettroniche e materiale vario da e tra le sedi Sogei e gli uffici dell'Amministrazione finanziaria dislocati su tutto il territorio nazionale;</li> <li>d. trasloco delle postazioni di lavoro dei dipendenti della Sogei;</li> <li>e. distruzione e smaltimento di supporti magnetici e plastici.</li> </ul>		
<b>II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)</b>		
	<b>Vocabolario principale</b>	<b>Vocabolario supplementare (se pertinente)</b>
<b>Oggetto principale</b>	63100000-0 63600000-5	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Oggetti complementari</b>	60122230-0 64100000-7 77311000-3 90121000-1	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></b>		

II.1.8) Divisione in lotti	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

## II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Valore stimato, IVA esclusa, (indicare solo in cifre): 1.920.000,00

Moneta: Euro

## II.2.2) Opzioni (eventuali)

si  no 

I quantitativi delle attività oggetto di affidamento potranno variare nei limiti di cui all'art. 11 del R.D. n. 2440/1923.

La Sogei si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'articolo 57, comma 5, lett. b), D.Lgs. n. 163/2006.

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo: **18** mesi a partire dalla data di stipula del contratto.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

## III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

## III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

La cauzione provvisoria da presentarsi all'atto dell'offerta è pari ad Euro 38.000,00, importo determinato ai sensi dell'articolo 75, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. La cauzione definitiva sarà pari al 10% dell'importo complessivo offerto, fermo restando quanto previsto dall'articolo 113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

## III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006.

## III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

## III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Saranno invitati a presentare offerta i concorrenti che ne facciano domanda, utilizzando preferibilmente il modulo "domanda di partecipazione e autocertificazione" annesso al prospetto informativo (cfr. paragrafo VI.3, punto 4) e che

dichiarino, nelle forme di cui al D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, e documentino:	
<p>a) l'iscrizione nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 39, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per attività inerenti i servizi di facchinaggio, trasporto e manutenzione aree verdi;</p> <p>b) l'iscrizione all'Albo degli Autotrasportatori per conto terzi tenuto dalla competente Amministrazione Provinciale (legge 6 giugno 1974, n. 298; legge 23 Dicembre 1997 n. 454; Dlgs. 22 dicembre 2000 n. 395; Dlgs. 28 Dicembre 2001 n. 478; D.M. Trasporti n. 161 del 28 Aprile 2005);</p> <p>c) l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006;</p>	
<b>III.2.2) Capacità economica e finanziaria</b>	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:
d) fatturato globale dell'impresa nel triennio 2004, 2005 e 2006;	d) importo non inferiore complessivamente nel triennio di riferimento ad Euro 6.000.000,00 (seimilioni/00) IVA esclusa;
<b>III.2.3) Capacità tecnica</b>	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:	Livelli minimi di capacità richiesti:
e) elenco dei principali servizi di sede, in gestione integrata, comprendenti facchinaggio e fattorinaggio, trasporto e manutenzione verde eseguiti nel triennio 2004, 2005 e 2006;	e) aver eseguito, nel triennio di riferimento servizi di sede, in gestione integrata, aventi ad oggetto attività di facchinaggio e fattorinaggio, trasporto e manutenzione verde, per un importo complessivo non inferiore ad Euro 4.000.000,00 (quattromilioni/00) IVA esclusa, di cui almeno 2 (due) di importo non inferiore a 800.000,00 (ottocentomila/00) Euro ciascuno;
<b>ovvero in alternativa</b>	<b>ovvero in alternativa</b>
e) elenco dei principali servizi eseguiti nel triennio 2004, 2005 e 2006 relativi alle seguenti tipologie:	e) aver eseguito, nel triennio di riferimento, le seguenti tipologie di servizi per un importo non inferiore a:
i. servizi di facchinaggio e fattorinaggio di cui al precedente punto II.1.5) lett. a);	i. Euro 3.000.000,00 (tre milioni) IVA esclusa, per servizi aventi ad oggetto attività di facchinaggio e fattorinaggio, di cui almeno 2 (due) di importo non inferiore a 400.000,00 (quattrocentomila/00) Euro, IVA esclusa, ciascuno;
ii. servizi di manutenzione aree verdi di cui al precedente punto II.1.5) lett. b);	ii. Euro 500.000,00 (cinquecentomila) IVA esclusa, per servizi aventi ad oggetto manutenzione aree verdi, di cui almeno 2 (due) servizi di importo non inferiore a 100.000,00 (centomila/00) Euro, IVA esclusa, ciascuno;

iii. servizi di trasporto e spedizione di cui al precedente punto II.1.5) lett. c).	iii. Euro 500.000,00 (cinquecentomila) IVA esclusa per servizi aventi ad oggetto servizi di trasporto e spedizione, di cui almeno 2 (due) servizi di importo non inferiore a 100.000,00 (centomila/00) Euro, IVA esclusa, ciascuno.
<b>III.2.4) Appalti riservati</b> <i>(se del caso)</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**III.3 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

<b>III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?</b>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Fermo restando quanto previsto al precedente punto III.2.1, i soggetti che svolgeranno le attività di smaltimento cui al precedente punto II.1.5) lett. e), dovranno essere iscritti all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui all'art. 212 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 previsto per l'esecuzione delle attività di smaltimento, ed in particolare per la raccolta, il trasporto ed il conferimento in discarica, dei rifiuti assimilabili agli urbani e dei rifiuti speciali, non pericolosi e pericolosi.	
<b>III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio</b>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

**SEZIONE IV: PROCEDURA****IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>
Ristretta accelerata <input checked="" type="checkbox"/> Giustificazione della procedura accelerata: Necessità di assicurare con la massima urgenza l'adeguamento dei servizi di sede oggetto di affidamento alla nuova organizzazione operativa e logistica della SOGEL.

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

<b>IV.2.1) Criteri di aggiudicazione</b> <i>(contrassegnare le caselle pertinenti)</i>			
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai <input checked="" type="checkbox"/> criteri indicati di seguito <i>(i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)</i>			
<b>Criteri</b>	<b>Ponderazione</b>	<b>Criteri</b>	<b>Ponderazione</b>
1. Prezzo globale per il servizio, IVA esclusa, non superiore a 1.920.000,00;	Fino a 70 punti		
2. organizzazione e caratteristiche migliorative del servizio	Fino a 30 punti		

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

## IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

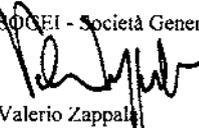
IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)	
GARA BS766	
IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti	
Data: 20/11/2007	Ora: 12:00
Documenti a pagamento	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione	
Data: 27/11/2007	Ora: 12.00
IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)	
Data: 7/12/2007	
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione	
ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV	
<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

<b>VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)</b>		
1. E' ammessa la presentazione di una sola offerta da parte di ciascun concorrente.		
2. La SOGEI si riserva la facoltà insindacabile di non procedere ad inviti.		
3. In caso di una sola offerta valida la SOGEI si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ovvero, in caso di due offerte valide, di non procedere alla loro apertura.		
4. Maggiori chiarimenti sul servizio e sulle modalità di presentazione delle candidature sono contenuti nel prospetto informativo, che verrà trasmesso via e-mail ai concorrenti che ne faranno richiesta sul sito internet <a href="http://www.sogei.it">www.sogei.it</a> selezionando la dicitura "Richiesta prospetto informativo", indicando la denominazione sociale dell'azienda, il nominativo del suo referente ed i relativi recapiti.		
5. E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 49 del D.Lgs. n. 163/2006, con i limiti e le modalità previste nel prospetto informativo di cui al precedente punto 4.		
6. Il presente bando è pubblicato sul sito <a href="http://www.sogei.it">www.sogei.it</a>		
7. Responsabile del procedimento: Dott. Andrea Acquaviva.		
8. Il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: <b>9088974FA6</b>		
<b>VI.4) PROCEDURE DI RICORSO</b>		
<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: TAR Lazio		
Indirizzo postale: Via Flaminia, 189		
Città: Roma	Codice postale: 00196	Paese: Italia
Posta elettronica:	Telefono: 06/328721	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
<b>VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)</b>		
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:		
60 giorni dalla data della lettera di aggiudicazione definitiva.		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet (URL):	Fax:	
<b>VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:</b> 06/11/2007		

SOGEI - Società Generale d'Informatica S.p.A.

  
Valerio Zappalà

L'Amministratore Delegato e

Direttore Generale