

CITTÀ DI REGGIO CALABRIA

Bando di gara per pubblico incanto per lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria da realizzare presso il Seminario arcivescovile Pio XI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice**

Denominazione: Comune di Reggio Calabria Servizio responsabile: U. O. di 2°

livello "APPALTI" tel e fax 0965/362581-28093 Indirizzo: Via Sant'Anna, 2°

Tronco, Ce Dir. C.A.P. 89100 Città: Reggio Calabria Stato: Italia

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1.1) Tipo di appalto di lavori: Esecuzione****II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

LAVORI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA REALIZZARE

PRESSO IL SEMINARIO ARCIVESCOVILE PIO XI CIG 007081458E

II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto

I lavori in progetto, consistono in demolizioni; opere in cemento armato; opere in

muratura; opere di finitura interna; opere di impermeabilizzazione; opere di

sistemazione esterna; impianto idrico; impianto termico; impianto antincendio;

movimentazione e trasporto di materiali. Determinazione a contrarre n.2848

del 2.8.07. II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori: Reggio Calabria

II.1.5) Divisione in lotti: NO. II.1.6) Ammissibilità di varianti: NO.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale: a) importo complessivo dell'appalto

(compresi oneri per la sicurezza): € 670.225,97 b) oneri per l'attuazione

dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 13.140,69;

c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza

€ 657.084,28; d) lavorazione di cui si compone l'intervento: Categoria

prevalente: OG2 lavori di restauro € 468.825,12 percen. 71,35; Categorie
scorporabili: OG11, impianti tecnologici, per un importo di € 188.259,16,
perc. 28,65 non subappaltabile.

II.3) TERMINE DI ESECUZIONE Periodo in giorni (trecentonovantasette) dalla data
di consegna dei lavori.III. 1.2.) Finanziamento derivante da fondi di

cui alla legge 388/00 corrispettivo corrisposto a corpo e misura, ai sensi di quanto
disposto dall'art 82, commi 1 e 3 lettera c), del D.Lgs. n. 163/06;

III. 1.3) Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con
idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprese individuali, anche
artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra
società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), c) (consorzi stabili),
dell'art. 34, comma 1, del D.L.gs. n. 163/06 oppure da imprese con idoneità
plurisoggettiva d) (associazione temporanee), e) (consorzi occasionali)
ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell' art. 34 del D.L.gs. n.
163/06, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi
dell'art. 37 del D.L.gs. n.163/06.

III.2. 1. 1) Situazione giuridica – prove richieste.Non è ammessa la parteci-
pazione alla gara di concorrenti che; a) si trovino in una delle situazioni
che costituiscono causa di esclusione di cui all'art 38 del D.Lgs 163/06
lettere a), b), c), d), e), f) g), h), i), l), m); b) non siano in possesso
tutti i requisiti d'ordine generale e speciale, occorrenti ai fini della
qualificazione, previsti dal D.R.P n 34/2000;

III.2. 1.3) I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rila-
sciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.
regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso

della qualificazione nella/e categoria/e e classifiche adeguate ai lavori da
assumere come indicate al punto II.2. 1) – lett. d).

Partecipazione con avvalimento dei requisiti - Ai fini della partecipazione
alla gara, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006, è consentita l'app-
plicazione dell'istituto dell'avvalimento.

IV. 1) PROCEDURA : Aperta

IV.2) Aggiudicazione : prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari

IV.3) Disciplinare di gara nonché elaborati grafici e contabili, piano di

sicurezza, capitolato speciale d'appalto, la relazione, l'elenco dei prezzi

unitari, sono visibili presso l'Ufficio Appalti, all'indirizzo di cui al

punto I.3, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico. Il disciplinare

di gara, unitamente al bando integrale è comunque disponibile sul sito

Internet www.comune.reggio-calabria.it.

10 GEN. 2008

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria

offerta 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

11 GEN. 2008

IV.3.6.2) Apertura offerte: Seduta Pubblica

Responsabile unico del procedimento: Arch. Marcello Cammera

Tel. e Fax. : 0965-812034 CEDIR Via Sant'Anna Il tronco Reggio Calabria

Bando gara integrale e disciplinare ai quali si rimanda per quanto ivi non

previsto disponibili sul sito: www.comune.reggio.calabria.it

VI.5.) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO 2.2 NOV. 2007...

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Marcello Cammera



Il Dirigente

Dr. Egidio Surace

