

COMUNE DI FIUGGI
(Provincia di Frosinone)

*Bando di gara procedura ristretta - Concessione per la costruzione
e gestione di edificio polifunzionale*

ENTE AGGIUDICATORE: Comune di Fiuggi, Piazza Trento e Trieste n.1,
03014 Fiuggi (FR), tel. 0775/54611, fax 0775/5461237, P.Iva 00127790608
e-mail sat@comunedifiuggi.it, indirizzo internet www.comune.fiuggi.fr.it

LUOGO DI ESECUZIONE: Località Vallicelle

OGGETTO: Concessione per la costruzione e gestione di edificio
polifunzionale denominato "Palacongressi Michelangelo" importo dei
lavori Euro 17.980.967,51 importo del progetto Euro 24.232.157,74.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE: 37
giorni dalla pubblicazione del presente avviso sulla G.U.R.I., all'indirizzo
dell'Ente aggiudicatore ed in lingua italiana.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Roberto Ricci.

REQUISITI DEI CANDIDATI PER LA PARTECIPAZIONE: quelli indicati
all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 ed all'art. 98 del D.P.R. 554/1999. I candidati
devono inoltre possedere i requisiti per la progettazione fissati all'art. 90 del
D.Lgs 163/2006

MODALITA' PER LA DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA'
DELLE RISORSE NECESSARIE: attraverso la verifica dei bilanci, del
fatturato medio e del capitale sociale relativamente agli ultimi cinque anni.

LIMITE MINIMO DEI LAVORI DA AFFIDARE A TERZI: non previsto.

PREZZO MASSIMO CORRISPOSTO DALL'AMMINISTRAZIONE:
finanziamento regionale di Euro 4.500.000,00 e finanziamento provinciale di
Euro 500.000,00.

PREZZO MINIMO A CARICO DEL CONCESSIONARIO: non previsto.

CANONE DA CORRISPONDERE ALL'AMMINISTRAZIONE: non previsto.

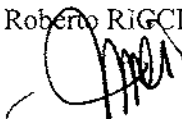
TEMPO MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: 1095 giorni dalla data di consegna dei lavori.

DURATA MASSIMA DELLA CONCESSIONE: anche superiore a 30 anni.

CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006 valutata secondo i seguenti elementi: qualità e consistenza del piano di gestione, capacità ed esperienza tecnica organizzativa nel campo di servizi attinenti, qualità e consistenza del piano di manutenzione, durata della concessione, valore delle eventuali proposte di variante, numero di manifestazioni messe a disposizione dell'Amministrazione comunale, tempo di esecuzione.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Roberto RIGGI



COPIA