

COMUNE DI VARESE

Prot. Gen. n. 55675

Bando di gara per interventi programmati di manutenzione ordinaria di parchi, giardini e filari arborei del comune di Varese - Opere da giardiniere - Triennio 2008-2010 - C.I.G. 0098338F11

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Varese, via Luigi

Sacco 5, Contattare: Area XI Tutela Ambientale, All'attenzione di: Dott.

Pietro Cardani, I-21100 Varese. Tel. 0332/255.355. E-mail:

pietro.cardani@comune.varese.it Fax 0332/255.340. IndirizzoURL:

www.comune.varese.it. Profilo di committente:

http://www.comune.varese.it/servizi_legali/contratti/bandi_new/procedure_ap

erte/proced_aperte.html. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I

punti di contatto sopra indicati. Il capitolato d'oneri disponibile presso: I punti

di contatto sopra indicati. Le offerte vanno inviate a: Comune di Varese -

Ufficio Contratti, via Luigi Sacco 5, All'attenzione di: Dott. Graziano

Visconti, I-21100 Varese. Tel. 0332/255.289. E-mail:

graziano.visconti@comune.varese.it. Fax 0332/255.264. Indirizzo Internet

(URL): www.comune.varese.it. Non sarà ritenuta validamente pervenuta

l'offerta consegnata ad uffici diversi, ad esclusione dell'Ufficio Protocollo. Il

termine e le modalità di consegna sono previsti a pena d'esclusione. I.2)

TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni

aggiudicatrici: no. OGGETTO DELL'APPALTO : Denominazione conferita

all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Interventi programmati di

manutenzione ordinaria di parchi, giardini, aiuole e filari arborei del Comune di Varese – opere da giardiniere – triennio 2008 -2010. II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi: Servizi. Luogo principale di consegna: territorio del Comune di Varese. II.1.3) L'avviso riguarda: Un appalto pubblico. II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Servizi di manutenzione ordinaria verde pubblico (vedi art. 2 capitolati speciali d'appalto). II.1.6) CPV: 74252100 II.1.7 L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici: (AAP):No. II.1.8) Divisione in lotti: Si.

Lotto	Descrizione	Importo del	Oneri sicurezza	Totale servizio
		servizio	Non soggetti a	
		sogg. a ribasso	ribasso	
1	giardini Estensi -parco villa Mirabello	€ 307.247,46	€ 4.678,90	€ 311.926,36
2	giardini ed aiuole circoscrizionali	€ 348.641,98	€ 10.782,74	€ 359.424,72
3	parco Toeplitz, parco Zanzi, parco Augusta	€ 251.671,36	€ 3.832,56	€ 255.503,92
4	parco Mantegazza e parco Baragiola	€ 102.052,71	€ 1.554,10	€ 103.606,81
5	giardini scolastici e di edifici pubblici	€ 348.710,12	€ 5.310,31	€ 354.020,42
6	filari arborei stradali ed aree di pertinenza	€ 239.156,72	€ 8.674,08	€ 247.830,80
7	aree estensive e cimiteriali	€ 198.707,72	€ 7.207,02	€ 205.914,73
8	aiuole ed aree verdi	€ 133.517,97	€ 4.129,42	€ 137.647,39

	irrigue a gestione			
	intensiva			

Le offerte possono essere presentate per: uno o più lotti:

II.1.9) Ammissibilità di varianti: No. II.2.1) Quantitativo o entità totale: Valore stimato triennale: 1.975.875,15 EURO, di cui EURO 1.929.706,04 soggetti a ribasso ed EURO 46.169,12 per oneri di sicurezza. II.3) DURATA DELL'APPALTO: Periodo in mesi: 36. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo massimo previsto per il lotto per cui si presenta offerta. (vedi disciplinare di gara). III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Risorse proprie; modalità di pagamento vedi art. 9 dei Capitolati. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Mandato collettivo con rappresentanza - art. 37 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 - vedi disciplinare di gara. III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: No. III.2.1) Situazione personale degli operatori: a) Non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. b) Non essere in una situazione di controllo/collegamento con altri concorrenti. L'Amministrazione si riserva, ai fini dell'esclusione dalla procedura, ogni più ampia facoltà di verificare l'esistenza di situazioni di fatto che facciano ritenere esistenti situazioni di controllo/collegamento ovvero violazioni del principio di segretezza dell'offerta. c) Essere iscritto alla C.C.I.A.A. o registro equivalente nei paesi C.E.E. Prove richieste: dichiarazione sostitutiva - si applica l'art. 48 del D.lgs. 12.4.2006 n. 163 (vedi disciplinare di gara) III.2.2) Capacità economica e finanziaria: L'impresa dovrà aver registrato nel triennio 2004-2005-2006 un fatturato globale non inferiore a una volta e

mezzo l'importo del lotto per il quale si presenta offerta (vedi disciplinare di gara): L'impresa dovrà aver svolto nel triennio 2004-2005-2006 servizi analoghi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara Nel caso di aggiudicazione al medesimo soggetto di più lotti i requisiti di capacità economico-finanziaria dovranno corrispondere alla somma di quelli previsti per i lotti aggiudicati. (vedi disciplinare di gara) Prove richieste dichiarazione sostitutiva - si applica l'art. 48 del D.lgs. 12.4.2006 n. 163 (vedi disciplinare di gara) III.2.3.Capacità tecnica. L'impresa dovrà avere a disposizione il personale operaio per i singoli lotti indicato nel disciplinare di gara al momento della presentazione dell'offerta. Un tecnico in possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara al momento della presentazione dell'offerta. L'impresa dovrà avere a disposizione le attrezzature per i singoli lotti indicate nel disciplinare di gara al momento della presentazione dell'offerta. Nel caso di aggiudicazione al medesimo soggetto di più lotti i requisiti di capacità tecnica dovranno corrispondere alla somma di quelli previsti per i lotti aggiudicati. (vedi disciplinare di gara) Prove richieste: dichiarazione sostitutiva - si applica l'art. 48 del D.lgs. 12.4.2006 n. 163 (vedi disciplinare di gara) III.2.4) Appalti riservati: No. III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?: no. III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: no. Tipo di procedura: Aperta. IV.1.2)

Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: no IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: separatamente per ciascun lotto, all'offerta contenente il prezzo complessivo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a) D.Lgs. 163/2006 determinato mediante ribasso

percentuale da applicarsi sull'elenco prezzi. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No. IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo: vedi disciplinare di gara IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 22.01.2008 ORE 12.00 IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte). IV.3.8) Operazioni di sorteggio ed eventualmente di gara: il giorno 23.01.2008 a partire dalle ore 9,00; operazioni di gara il giorno 4.02.2008 a partire dalle ore 9,00. Luogo: Sala contratti municipio di Varese, via L. Sacco 5, I-Varese. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì. Un rappresentante per ciascuna impresa partecipante munito di delega, nel caso non sia il legale rappresentante, rilasciata, senza formalità, dal legale rappresentante stesso. VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: Sì. - Anno 2010. VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: No. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: a) I soggetti interessati potranno formulare quesiti e richiedere chiarimenti esclusivamente per iscritto, via telefax, al servizio indicato al n. I.1. Le richieste di chiarimento dovranno pervenire non oltre le ore 24,00 del 10.01.2008 (a pena di irricevibilità). Le eventuali risposte saranno inoltrate sempre per iscritto, via telefax, entro le ore 24,00 del 14.01.2008, e saranno

rese disponibili, entro le ore 17,00 del 15.01.2008, agli aventi interesse. Non verranno fornite informazioni verbali, notizie, dati o chiarimenti non inerenti la documentazione messa a disposizione dei concorrenti o richiamata nel bando di gara (vedi disciplinare di gara). b) Le offerte e la relativa documentazione confezionate con le modalità previste dal disciplinare di gara, dovranno, a pena di esclusione, essere contenute in plico sigillato con ceralacca riportante la seguente dicitura: GARA PER INTERVENTI PROGRAMMATI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARCHI, GIARDINI E FILARI ARBOREI DEL COMUNE DI VARESE – OPERE DA GIARDINIERE – TRIENNIO 2008-2010. (vedi disciplinare di gara). Tale plico dovrà essere trasmesso a mezzo del servizio postale (Raccomandata ESPRESSO) ovvero mediante qualsiasi altra agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, anche a mezzo di terze persone, ad esclusivo rischio del concorrente (vedi disciplinare di gara). c) corresponsione del contributo a pena di esclusione a favore dell’Autorità di Vigilanza sui contratti con le modalità previste nel Disciplinare di gara, pari ad Euro 80,00 a pena di esclusione indipendentemente dal numero dei lotti per i quali si presenta offerta. d) Non saranno considerate validamente pervenute, le offerte indirizzate ad Uffici diversi, rispetto a quello indicato, anche se giunte nel termine, salvo il caso di consegna all’ Ufficio Protocollo. (vedi disciplinare di gara). e) saranno escluse le offerte in aumento; f) i concorrenti interessati dovranno richiedere al servizio indicato al punto I.1), a mezzo fax, il disciplinare di gara contenente informazioni sui requisiti di partecipazione e sulla compilazione dell’offerta ed il capitolato speciale d’appalto. Il disciplinare sarà inviato entro due giorni lavorativi dalla richiesta. Il

documento potrà anche essere scaricato dal sito internet indicato al punto I.1.; g) l'avvalimento è ammesso sia per i requisiti tecnici che economici, con le modalità di cui all'art. 49 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, solamente ad integrazione dei requisiti stessi (vedi disciplinare di gara); h) potranno essere presentate offerta per uno o più lotti da parte di ogni concorrente; i) Il subappalto è regolato dall'art. 118 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 (vedi disciplinare di gara); m) si procederà all'aggiudicazione dei singoli lotti anche in presenza di una sola offerta valida per quel lotto; Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza. Il disciplinare di gara con i relativi allegati ed il capitolato d'appalto - per quanto richiamato - fanno parte ad ogni effetto del presente bando. VI.4) PROCEDURE DI RICORSO VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale amministrativo regionale per la Lombardia, via Conservatorio 13, I-20122 Milano. Tel. 02/783805. VI.4.2) Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 giorni dalla piena conoscenza del provvedimento di aggiudicazione definitiva. VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: punti contatto sezione I

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 30 NOV. 2007

DIRIGENTE CAPO AREA XI

IL DIRIGENTE CAPO AREA I

Dott. Arch. Marco Roncaglioni

Dott.ssa Emanuela Visentin

Roncaglioni



Visentin

COPIA T