

**COMUNE DI ANCONA**

*Lavori di recupero del teatro di quartiere all'interno dell'ex ospedale psichiatrico*

**SEZIONE I:AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1)Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale:Comune di Ancona		
Indirizzo postale Citta' : Ancona	C.A.P.60100	Paese: Italia
Punti di contatto: Area LL.PP - Servizio Progettazione -Largo XXIV Maggio 1 – IV piano – Ancona.	Tel.071/222.2584 – 222.2533	
P. elettronica:gilberto.martinelli@comune.ancona.it	Fax:071/222.2566	

**Indirizzo Internet:**Amministrazione aggiudicatrice (URL):

[www.comune.ancona.it](http://www.comune.ancona.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** Punti di contatto sopra indicati;**Il Capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** visione elaborati progettuali, disciplinare di gara contenente norme integrative presente bando,modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante (Modulo 1 e Modulo 2),ritiro obbligatorio lista categorie lavorazioni ex art.90 D.P.R.554/99 per formulare offertac/o indirizzo punto I.1) nei giorni di martedì'e giovedì'ore 9,00-13,00 ; acquisto copia Elaborati progettuali,Disciplinare di gara, Moduli 1 e 2 presso copisteria Centar Grafica-Via Maratta n.41 (Tel.071/34208-Fax:071/34208)-Ancona; disciplinare di gara, Modulo 1,Modulo 2 disponibili su sito internet . Le offerte di partecipazione vanno inviate al Comune di Ancona – Ufficio Archivio Protocollo – Largo XXIV Maggio 1 – Ancona.

**I.2 Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di**

**Attività:** autorità locale.

**SEZIONE II:OGGETTO DELL'APPALTO-II.1) Descrizione**

**II.1.1)Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:** Appalto lavori di recupero del teatro di quartiere all'interno dell'ex ospedale psichiatrico – Ancona **Codice identificativo gara C.I.G.01014241BB di cui alla deliberazione del Consiglio dell'autorità del 10.01.2007** ( pubblicata G.U.n.12 del 16 gennaio 2007 ).

**II.1.2)Tipo di appalto:**Esecuzione lavori; **Sito o luogo principale dei lavori:**Ancona.

**Codice NUTS:**ITE32

**II.1.3)L'avviso riguarda:**una procedura aperta.

**II.1.6)Vocabolario comune degli appalti:**Oggetto principale:**Vocabolario Principale:** 45212322-9

**II.1.7)L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo quadro sugli appalti pubblici (AAP):** SI

**II.1.8)Divisione in lotti:** NO **II.1.9)Ammissibilità varianti:** NO

**II.2)Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1)Quantitativo o entità totale:** appalto a corpo e misura ; importo complessivo Euro 800.487,53 di cui Euro 27.389,25 per oneri della sicurezza ex art. 131, comma 3 del D.Lgs. 163/06 non soggetti a ribasso .

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:**365(trecentosessantacinque)giorni dalla data che verrà stabilita nel verbale di consegna dei lavori come da art.20 del capitolato speciale di appalto.

**SEZIONE III:INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Condizioni relative all'appalto. III.1.1) Cauzioni e garanzie**

**richieste:**cauzione provvisoria ex art.75 D.Lgs. 163/2006 ed art.100

D.P.R.554/99 come da disciplinare di gara. Ulteriori garanzie come da disciplinare di gara ed art.16 del capitolato speciale d'appalto.

**II.1.2)Principali modalita' di finanziamento e di pagamento:**

finanziamento mediante trasferimenti regionali (cap. 5629050 az. 4647 imp. 2007/1289) . Pagamenti come da art. 27 C.S.A .

**III.1.3)Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/06 costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt. 35,36,e 37 D.Lgs. 163/06 , ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8 , D.Lgs. 163/06.

Saranno ammesse anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. 163/06, e in particolare dagli artt. 38 , commi 4 e 5 , e 47 dello stesso decreto.

**III.2 Condizioni di partecipazione III.2.3)Capacità**

**tecnica:informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità**

**ai requisiti :** attestato di qualificazione SOA regolarmente autorizzata , in corso di validità che attesti il possesso di qualificazione per la seguente categoria: categoria prevalente:OG2 Euro: 558.719,78; altre lavorazioni scorporabili e/o subappaltabili:OG11 Euro:241.701,46. L'attestato SOA deve riportare indicazione del possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 ex art. 2 c.1 lett. q) del D.P.R. 34/2000 per il concorrente qualificato per l'importo complessivo dell'appalto nella categoria OG2, classifica III, a pena di esclusione dalla gara .

**SEZIONE IV: PROCEDURA – IV.1.1 ) Tipo di procedura : aperta****IV.2.1) Criterio di aggiudicazione : prezzo piu' basso.****IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** Vedi punto I.1. Documenti a pagamento Presso copisteria Centra Grafica - Via Maratta n. 41 – AN.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** 28/01/2008 ore 12,00**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dalla data apertura offerte.

**IV.3.8.) Modalita' di apertura delle offerte:** 29/1/2008 ore 9,00 Comune Ancona-Largo XXIV Maggio n.1. **Persone ammesse ad assistere apertura offerte:** offerenti e/o loro delegati: ev. 2° seduta: 30/01/2008.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.3) Informazioni complementari:** a) determinazione a contrattare 2899 del 24/11/2007 ; b) criterio di aggiudicazione: prezzo piu' basso , inferiore a quello posto a base di gara , determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo e misura , ai sensi degli artt. 82 comma 3 e 86-comma 1- D.Lgs. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari da compilarsi secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara ; c) ai sensi dell'art. 122 comma 9 del codice , si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata sulla base del criterio di cui al citato art. 86 comma 1; d) ulteriori requisiti : insussistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere a) b) c) d) e) f) g).

h) i) l) m) m- bis ) cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 così come mod. d.lgs. 31 /07/ 2007,n.113; insussistenza provv. interdettivi alla contrattazione e partecipazione a gare pubbliche ex art.5 comma 1 legge 3 agosto 2007 n. 123; insussistenza situazioni di controllo ex art. 2359 c.c. ed ai sensi dell'art. 34 comma 2 D.Lgs. 163/2006 , la stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale,sulla base di univoci elementi ; e) **a pena di esclusione** , versamento contribuzione Euro 50,00 ex art.2 c.1 deliberazione 10.01.2007 Autorità Vigilanza LL. PP. come da punto 15e)del Disciplinare di gara ;f)**e' obbligatoria la visione dei luoghi** secondo modalita' specificate punto 15h) del disciplinare di gara.

**VI.3) Procedure di ricorso :VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso :** Trib. Amm. Reg. Marche – sede di Ancona – P.zza Cavour , 29 – 60100 – An – Italia – tel + 39071/206.946 fax + 39071/ 203.853. Indirizzo Internet : [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

**VI.3.2 ) Presentazione di ricorso:** Inf.precise sui termini del ricorso: il ricorso avverso il presente bando deve essere notificato all'Amm. entro termini di cui all' art.21 della L .1034/1971 e successive modificazioni.

Ancona, 05/12/2007 Dirigente Servizio Progettazione Ing. G. Martinelli.



COPIA