

E.R.P. - S.r.l.

Lucca, piazza della Concordia n. 15

Bando di gara d'appalto di lavori - Pubblico incanto

SEZ.I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1)E.R.P. S.r.l. LUCCA Piazza della Concordia n.15-55100 Lucca, Tel.0583.441411 fax 0583.954105, www.erplucca.it-
Presso stesso con- tatto: a)ulteriori Informazioni, b)capitolato e documentazione complementare, c)invio offerte-domande partecipazione. I.2)**Tipo Amm. aggiud.:** soc. totale capitale pubblico, **settore attività:** abitazioni e assetto territoriale. **SEZ.II. OGGETTO APPALTO:** II.1)Descrizione: lavori relativi costruzione n. 3 fabbricati, per complessivi 76 alloggi,nell'ambito del contratto di Quartiere II, Comune di Lucca, loc. Pontetetto - comparti edificatori 1/A e 1/B II PUBBLICAZIONE. II.1.2)tipo appalto: lavori esecuzione; luogo esecuzione:Lucca, loc. Pontetetto; II.1.3)avviso riguarda: appalto pubblico. II.1.6)CPV: 45 00 00 00 - 7; II.1.7)applicazione AAP: NO; II.1.8)divisione lotti: NO; II.1.9)ammissioni varianti: NO; II.2.1) **QUANTITATIVO:**€5.521.529,02= oltre IVA, di cui €5.300.667,86= oltre IVA soggetti a ribasso e €220.861,16= oltre IVA, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. II.3)**DURATA APPALTO:** 600 giorni da data verbale consegna. **SEZ.III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:** III.1.1)**cauzioni e garanzie:** a) cauzione provvisoria, ex art.75, D.Lgs.163/06 s.m., importo almeno pari €110.430,58=(punto I.D) discipl.);cauzione definitiva, (IV.c) discipl.); b)polizza assicurativa ex art.129, c.1, D.lgs163/06 s.m., art.103 DPR 554/1999 s.m.,(IV.k) e IV.1) discipl.). III.1.2)**FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:** a)Intervento 26 alloggi edilizia sovvenzionata: finanziamento con programma "quartiere II" Min. Infr. e Trasp.; b)Intervento edilizia agevolata.: 45% importo coperto con fondi di cui Del. Giunta R.T. 5046, 16.10.07; c)rimanente importo fondi E.R.P. **Pagamenti a corpo;** i SAL pagati ex

art.4.2 capitolato III. 1.3) ammessi concorrenti ex art.34,D.Lgs 163/06, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt.35,36,37 stesso decreto, o che intendano riunirsi o consorziarsi. Ammesse anche imprese stabilite altri stati UE, alle condizioni ex art.3,c.7,DPR 34/00 e artt.38,c.4-5, 39,44-47, D.Lgs 163/06 s.m. III.1.4) altre condizioni:NO.

III.2.1)CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Non è ammessa partecipazione concorrenti per cui sussistono: a)cause esclusione previste art.38, D.Lgs.163/06 s.m. e da vigente normativa; b)esistenza di piani individuali di emersione; c)esistenza di una situazione di controllo -ex art. 2359 c.c.- con altri concorrenti; d)associazione in partecipazione; e) contemporanea partecip. gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, da uno dei consorzi come partecipante; f) non ammessi concorrenti che non hanno versato Autorità di Vigilanza € 100,00=(punto I.E) disc.); g)nel caso manchi o risultati incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando e dal discipl. che lo integra; III.2.2)CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA: Vedi discipl.; III.2.3)CAPACITA' TECNICA:attestazione SOA, in corso di validità che documenti qualificazione nelle seguenti categorie e classifiche: categ.

Preval.OGI class.V - richiesti €4.017.212,19= oltre IVA. Cat.OS28, class.III per € 684.399,80= (oltre IVA) ; Cat. 0530, class.I, per € 225.724,48= (oltre IVA); Cat 036, class. II per € 594.192,55= (oltre IVA). Gli esecutori opere ex art.1,L. 46/90 s.m., dovranno essere abilitati. SEZ.IV. PROCEDURA: IV.1) Tipo: aperta; IV.2.1)CRITERI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso, inferiore quello posto a base gara (al netto oneri sic.) con offerta a prezzi unitari; IV.2.2) asta elettronica: NO. IV.3.3) Termine per ricevimento richieste documenti o accesso: 18.01.2008; documenti a pagamento: SI, € 20,00, condizioni pagamento

vedi discipl.p.III.E)i; IV.3.4) **termina ricevimento offerte:** 28.01.2008, ora: 12.00 ; IV.3.6)Lingua utilizzata: IT; IV.3.7) **periodo minimo validità offerta:** 180 giorni da scadenza fissata per ricezione offerte; IV.3. 8) **modalità apertura offerte:** Il giorno 30.01.2008 alle ore 10,00 presso sede E.R.P. Lucca S.r.l., P.zza Concordia, 15, modalità (vedi discipl.) ulteriori sedute comunicate nel corso della stessa. **Persone ammesse apertura offerte:** 1 legale rappr. per ogni concorrente, o persona da essi delegata; **SEZ.VI: ALTRE INFORMAZIONI:** VI.2) **appalto comesso progetto e/o programma finanziato da fondi comunitari:** NO. VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** 1.elaborati progetto e altri documenti di gara visionabili presso Ufficio di cui punto I.1; 2. applicabile art.91, DPR 554/99; 3.amnesso avvalimento, ex art.49,D.lgs 163/06 s.m. e (vedi punto I.H)discipl). 4.**prevista individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse,** ex artt.86,87,88, D.lgs 163/2006 s.m.; dovranno essere presentate, **pena esclusione, le giustificazioni prezzi,** (discipl.punto II.B)2. 5. prevista aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, prevista facoltà ex art. 81,c.3, D.Lgs.163/06 s.m. 6.Nelle ATI le attestazioni SOA richieste devono essere possedute rispettivamente 40% mandataria e 10% mandanti. 7. tutti importi richiesti in euro. 8. richiesto sopralluogo obbligatorio (vedi punto I.G) discipl) 9. Responsabile procedimento *Ing. Giovanni AROMOLO*, tel.0583.441411. 10. stipulazione contratto entro 90 gg. da aggiudicazione definitiva. 11.possono essere chiesti chiarimenti per scritto fino a 5 gg. da data scadenza offerte; risposte pubblicate sito: <http://www.erplucca.it> 12.subappalti disciplinati ai sensi vigenti leggi(art. 118 D.Lgs 163/06 s.m.).I pagamenti relativi lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati aggiudicatario che

è obbligato a trasmettere, entro 20 gg dalla data di ciascun pagamento, copia
fatture quietanzate con indicazione ritenute a garanzie effettuate. 13.

applicabile anche D.M. 145/00 14. la S.A. si riserva facoltà ex art.

140, D.lgs 163/06 s.m, in caso fallimento esecutore/risoluzione contratto 15.

varrà applicato art.13, D.Lgs. 196/03, i dati saranno raccolti e trattati

esclusivamente per svolgimento gara, stipula e gestione contratto, titolare

trattamento dati ERP Srl., responsabile trattamento Ing. Giovanni Aromolo.

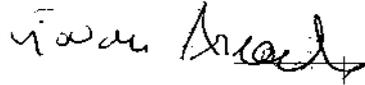
**16. SI PRECISA CHE IL BANDO PRECEDENTEMENTE PUBBLICATO SULLA GUCE DEL
20/11/2007 È ANNULLATO.**

VI.4.) PROCEDURE RICORSO: Organismo responsabile: TAR Toscana, (vedi punto

VIII.c. disciplinare). VI.5) Data spedizione GUCE: 30/11/2007.

Lucca 30/11/2007

Responsabile Procedimento- (Ing. Giovanni Aromolo)



COP1