

REGIONE UMBRIA
Giunta Regionale

Bando di gara per il recupero della cinta muraria di Amelia (TR)
CIG 0107212A21 - CUP C55C04000060001

V-LINE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Regione Umbria - Giunta Regionale, Servizio Provveditorato, Demanio e Patrimonio, via Pievaiola, 15, 06127 - Perugia, Italia. Tel. 075/5044506, Fax 075/5044417, posta elettronica: gare@regione.umbria.it, indirizzo Internet: www.regione.umbria.it/bandi/.

I punti di contatto presso i quali ottenere ulteriori informazioni, il capitolato d'oneri, la documentazione complementare e inviare le offerte sono quelli sopra indicati.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO.

II.1) Descrizione. II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: affidamento del servizio di direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione afferenti i lavori di "Recupero della Cinta muraria di Amelia (TR). Consolidamento statico e restauro del tratto tra la Torre dell'Ascensore e la Postierla romana – variante n. 1 – I° stralcio di "scavi a monte delle Mura e copertura provvisoria" II° stralcio "Paratia di sostegno e completamento degli scavi".

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi: Servizi. Categoria di servizi: 12 – Italia – Regione Umbria. Codice NUTS: ITE2.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Vedi punto II.1.1).

II.1.6) CPV: Oggetto principale: 74000000-9.

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo quadro sugli appalti pubblici (AAP): sì.

II.1.8) Divisione in lotti: no.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.



II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto. II.2.1) Quantitativo dell'appalto (comprese le eventuali opzioni): € 209.067,94, oltre I.V.A. ed altri eventuali oneri, articolato come segue: I° stralcio per complessivi € 102.469,94; II° stralcio per complessivi € 106.568,00. I suddetti importi sono comprensivi di rimborso spese forfetario nella misura del 30%. L'importo lordo presunto dei lavori da dirigere, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari ad € 2.537.435,00. Tali lavori, riguardanti una perizia di variante di un appalto in corso di esecuzione, sono articolati in due stralci, ciascuno dei quali è suddiviso come segue, con riferimento alle classi e categorie di lavori di cui alla Legge n. 143/1949 e al D.M. Giustizia 04.04.2001:

I° stralcio:

Opere di scavo Classe VII/A: € 291.064,88;

Opere di regimazione acque superficiali Classe VII/A: € 46.472,44;

Iniezioni, stuccature e cucì e scuci del parametro murario medievale Classe I/F: € 100.000,00;

Fasciature e preconsolidamenti murari Classe I/F: € 205.134,35;

Copertura area di scavo Classe I/F: € 494.974,00;

II° stralcio:

Completamento opere di scavo Classe VII/A: € 640.342,75;

Opere di contenimento dei terreni Classe I/F: € 759.446,55.

II.2.2) Opzioni: sì. Descrizione delle opzioni: Vedi articolo 2 del capitolato d'oneri.

II.3) Durata dell'appalto: come previsto all'art. 10 del capitolato d'oneri.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria: 2% dell'importo a base d'asta; cauzione definitiva: 10% dell'importo netto contrattuale, con le modalità previste all'art. 15 del capitolato d'onori.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Finanziamento regionale. Pagamento: con le modalità previste nel capitolato d'onori.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatari dell'appalto: tutte quelle ammesse dall'ordinamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

- Per l'espletamento dell'incarico di Direzione Lavori, misura e contabilità:
 - Diploma di laurea in architettura o ingegneria;
 - Abilitazione all'esercizio della professione di architetto o ingegnere;
 - Iscrizione, da almeno 10 anni, all'Albo professionale degli Ingegneri o degli Architetti.
- Per l'espletamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:
 - Diploma di laurea in architettura o ingegneria;
 - Abilitazione all'esercizio della professione di architetto o ingegnere;
 - Iscrizione, da almeno 10 anni, all'Albo professionale degli Ingegneri o degli Architetti;
 - Possesso dei requisiti di cui all'art.10 del D.Lgs. 494/96 e s.m.i.

In caso di raggruppamento temporaneo ciascun componente del raggruppamento dovrà possedere integralmente i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 s. m. e i., in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara.

III.2.2) III.2.3) Capacità economica e finanziaria e tecnica:

- a) fatturato globale per servizi tecnici come definiti dall'art. 50 D.P.R. 554/1999, espletati negli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti la data di pubblicazione del bando non inferiore a 3 volte l'importo a base di gara.
- b) avere espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di Direzione dei Lavori e/o di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori o analoghi (Responsabile Unico del Procedimento) relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori indicate all'art. 2 del capitolato d'oneri, per un importo globale di lavori per ogni classe e categoria non inferiore a 2 volte il corrispondente importo stimato dei lavori da dirigere.
- c) aver espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, due servizi di Direzione Lavori e/o di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori o analoghi (Responsabile Unico del Procedimento), relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori da dirigere per un importo totale non inferiore al 40% dell'importo stimato dei lavori da dirigere.

In caso di raggruppamento temporaneo i requisiti di cui alle lett. a) e b) devono essere posseduti dal capogruppo nella misura minima del 50% e la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dal/dai mandante/i. Il requisito di cui alla lettera c) deve essere posseduto dal Raggruppamento nel suo complesso.

Le informazioni e le formalità necessarie per valutare la conformità a tali requisiti sono fissate nel disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati: no.

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi.

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? sì: soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), g) e h) del D.Lgs. n. 163/2006, abilitati alla prestazione richiesta ed in possesso dei requisiti prescritti nel presente bando, nel capitolato d'oneri e nel disciplinare di gara.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: sì.

SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) Tipo di procedura.

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri indicati di seguito:

- a) individuazione delle problematiche da affrontare e metodologie di soluzione e controllo, con riferimento alla specificità dei lavori da dirigere: max punti 35/100;
- b) modalità organizzative di espletamento dell'attività di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: max punti 35/100;
- c) prezzo: max punti 30/100.

il tutto come meglio dettagliato all'art. 8 del capitolato d'oneri.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: data: 15/01/2008, ora: 13,00.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: I seduta pubblica: 16/01/2008 ora: 10,00.

II seduta pubblica: sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante fax al numero

indicato dagli stessi in sede di gara. **Luogo:** vedi punto I.1). **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero persone munite di specifica delega o procura loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: no.

VI.3) Informazioni complementari: l'appalto è indetto con determinazione dirigenziale n. 11263 del 05/12/2007. I requisiti e le condizioni per la partecipazione alla gara, le informazioni e le formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti sono fissati nel capitolato d'oneri e disciplinare di gara. I concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia possono partecipare alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè essa risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Non sono ammesse offerte alla pari, in aumento, plurime, parziali, condizionate, espresse in modo indeterminato o per persona da nominare e comunque difformi dalle prescrizioni del bando, del capitolato d'oneri e del disciplinare di gara. È richiesta l'inesistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/1999 e dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. Per le società di professionisti e di ingegneria e per i consorzi stabili è richiesta l'iscrizione nel Registro Imprese c/o la C.C.I.A.A., ovvero in un corrispondente Registro Imprese di altro Stato membro, con attività esercitata pertinente all'oggetto della gara. È richiesta l'iscrizione, indipendentemente dalla propria natura giuridica, presso il competente Ordine professionale degli Ingegneri o Architetti ai sensi

dell'art. 39, comma 1, e dell'art. 90, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006. Si applica il divieto di cui all'art. 90, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006. Ai sensi dell'art. 51, comma 5, del d.P.R. 554/1999, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza. Non sono ammessi subappalti del servizio. Verifica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, commi 2 e 5, dell'art. 87 e dell'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

Si applica il D.M. 19.04.2000, n. 145. Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione indicate nel capitolato d'oneri o nel disciplinare di gara formano parte integrante e sostanziale del presente bando. È esclusa la competenza arbitrale. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Il Codice Identificativo della Gara (CIG), ai fini del pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. n. 266/2005, è: 0107212A21. Obbligo di allegare la prova documentale di avvenuto pagamento di € 30,00 (Euro trenta/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento da effettuare secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici al seguente indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html>. E' fatto obbligo ai concorrenti, prima della presentazione dell'offerta, di prendere visione del luogo ove si svolgerà il lavoro oggetto della prestazione, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara. I concorrenti devono allegare all'offerta l'attestato di avvenuta presa visione dei luoghi. La Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 163/2006. Responsabile del procedimento: Ing. Sandro Costantini, tel. 075.504.2704.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Umbria, Via Baglioni n. 3, 06121 - Perugia, Italia, tel. 075.57.55.311.

VI.4.2) Presentazione di ricorso: 60 giorni al TAR Umbria (L. 1034/1971 e s.m.i) - 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana (D.P.R. 1199/1971).

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: Vedi punto I.1).

Il Dirigente del Servizio Avv. Maria Balsamo

