

COMUNE DI ROMA

Bando di gara d'appalto - Lavori di collegamento di via Gioele Solari tra via Casal Lumbroso e via Ildebrando della Giovanna OPCM 3543/06 - Intervento C1.1-31

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Roma
Comune di Roma Dipartimento XII - VI U.O. - Via L. Petroselli, 45 -
00186 Roma – Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Fabio Stefano
Pellegrini - e-mail pellegriniroma@libero.it – Fax 0667102028 – tel.
0667103534. **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di
contatto sopra indicati. **Il capitolato d'oneri, la lista delle lavorazioni e
forniture previste per l'esecuzione dei lavori (modello B) e la docu-
mentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto
sopra indicati. **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Roma, Segretariato
Generale – Ufficio Protocollo - Via delle Vergini n. 18 – 00187 Roma.

Le offerte dovranno essere redatte, collazionate e recapitate secondo le
modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle **Sezioni 4, 6 e 7**
del Disciplinare di gara.

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: procedura aperta, esecu-
zione lavori nel Comune di Roma- collegamento tra Via Gioele Solari/Via
Ildebrando della Giovanna - Codice NUTS ITE43

II.1.5) SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

lavori di collegamento di Via Gioele Solari tra Via Casal Lumbroso e Via
Ildebrando della Giovanna - **OPCM 3543/06 - Intervento C1.1-31**

II.1.6) CPV 45.230.000-8 .

II.1.9.) Ammissibilità di varianti: SI soltanto in relazione alle migliori apportate in fase di presentazione dell'offerta.

II.2.1.) Quantitativo o entità totale: importo a base d'asta € 1.950.550,79 così ripartito: **A.** € 1.872.528,76 soggetti a ribasso d'asta (di cui € 1.736.590,32 per lavori a corpo ed € 135.938,44 per lavori a misura); **B.** € 78.022,03 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza (di cui € 72.357,93 per oneri dei lavori a corpo e € 5.664,10 per oneri dei lavori a misura).L'appalto è dato **a corpo e a misura**.

Categoria prevalente **OG3 classifica IV** – importo effettivo lavori € 1.950.550,79

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine di esecuzione è fissato in 322 giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale.

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione**- un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo lavori di cui al precedente punto **II.2.1)**, pari ad €, **39.011,02** da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, alla **Sezione 3 del Disciplinare di gara pubblicato all'Albo Pretorio di Roma, sito in Roma, V. L.Petroselli,50**. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto del 50%, ai sensi di

quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 secondo le modalità e condizioni previste alla **Sezione 3, punto 3.4.** del citato Disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.: la somma assicurata è pari a € **5.000.000,00** mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € **500.000,00.**

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato parte mediante linea di credito.

Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 34 del Capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati al successivo **punto III.2.** del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Possono inoltre partecipare alla gara Imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea (U.E.) alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. ed i soggetti stabiliti in Paesi extra europei secondo quanto disposto dall'articolo 1, comma 3 del predetto D.P.R. n. 34/2000. **I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13 del D. Lgs. n. 163/2006 le quote di partecipazio-**

ne al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate alla
SEZIONE 2, punti 2.1.5. e 2.1.6. del Disciplinare di gara.

III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

**III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi
all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

- A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- B) Requisito della regolarità contributiva che dovrà essere dimostrato utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al Disciplinare di gara;
- C) Insussistenza di rapporti di controllo determinato in base ai criteri di cui all'articolo 2359 del Codice Civile;
- D) Qualificazione relativa al possesso delle categorie e classifiche richieste al precedente punto II.2.1., rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);
- E) Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006. In caso di A.T.I. orizzontale, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento;
- F) Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa, comprensivo delle informazioni indicate nella **Sezione 5, punto 5.10. del Disciplinare di gara;**
- G) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste alla **Sezione**

5 del Disciplinare di gara.

E' condizione di partecipazione – **a pena di esclusione** – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a € 80,00 da dimostrare secondo le modalità indicate alla **Sezione 5, punto 9** del Disciplinare di gara. **Codice identificativo gara (CIG) 00973206FF**

SEZIONE IV) PROCEDURA:

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi **dell'art. 83** del D. Lgs. n. 163/2006, con offerta a prezzi unitari.

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili:

DESCRIZIONE CRITERI	PUNT. MAX
PREZZO (espresso con il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta)	30
OFFERTA TECNICA:	70
1 Tecniche e soluzioni realizzative che migliorano le caratteristiche del solido stradale e delle sovrastrutture stradali	15
2 Tecniche e soluzioni realizzative che migliorano le caratteristiche dei manufatti e delle opere d'arte	15

3 Procedure di ottimizzazione della cantierizzazione e degli standard di sicurezza e ambientali necessari per la minimizzazione dell'impatto sulle aree urbanizzate ed in particolare sulla cittadinanza	20
4 Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori	10
5 Durabilità e manutenibilità delle opere	10
TOTALE	100

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "B" del D.P.R. n. 554/99 in ragione di quella più favorevole per l'amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la formula individuata nel **"Disciplinare di gara"** alla **Sezione 7**. L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento **prezzo e tempo** sono indicati nella Sezione 7 del "Disciplinare di gara". La graduatoria, ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla sommatoria del punteggio tecnico e di quello economico. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere. In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23

maggio 1924. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida.

Si procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 alla valutazione della congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Pertanto, i concorrenti, dovranno presentare **a pena di esclusione**, oltre all'offerta economica ed all'offerta tecnica, i **"Giustificativi"** di tutti i prezzi che concorrono al raggiungimento del 100% dell'importo dei lavori, collazionati e compilati secondo le modalità indicate alle **Sezioni 4 e 8** del Disciplinare di gara.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata all'intervenuto perfezionamento delle procedure di espropriazione ovvero dell'avvenuta occupazione ad urgenza con conseguente immissione nel possesso delle aree. Pertanto l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare alcun diritto, né interesse o aspettativa al riconoscimento di alcunché, se non successivamente al perfezionamento delle riferite procedure e all'intervenuta acquisizione della disponibilità delle aree.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Copia dell'intera documentazione di progetto può essere acquistata presso il Centro Copie L' Istantanea sito in Via Merulana n. 213/214 – 00183 Roma-tel. 06.70474855 (da richiedere mediante prenotazione telefonica).

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del

giorno... 25/3/2008 .

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta: l'offerta economica, l'offerta tecnica, i giustificativi e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 220 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 60 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima..

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.

Data ora e luogo: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione **Contratti** del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 26/3/2008, alle ore 9.30. Persone ammesse ad assistere all'apertura della gara: senza alcuna limitazione.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.3) Informazioni complementari: il presente bando, il Disciplinare di gara, lo schema di contratto ed il Capitolato Generale d'Appalto sono visibili all' Albo Pretorio del Comune; il Bando e il disciplinare di gara sono altresì visibili presso il sito del Comune di Roma. Ciascun concorrente dovrà fornirsi, pena l'esclusione dell'apposita lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori cd "modello B Offerta prezzi", del mod. B1." schede tipo analisi delle lavorazioni", del mod. B2." scheda

giustificativi delle spese generali”, del mod. B3“ schede per la determinazione della produttività” da ritirarsi presso il Dipartimento XII-VI U.O. dietro presentazione della ricevuta d’acquisto di euro 30,00 da effettuarsi presso l’ economato del predetto Dipartimento dalle h.9,30 alle h.11,30 tutti i giorni , sabato escluso. **La determinazione dirigenziale di indizione gara è la n. 73 del 16.01.2008 dell’ufficio indicato al punto I.1). Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all’istituto dell’avvalimento previsto dall’art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi previste.**

In caso di fallimento dell’esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si procederà ai sensi dell’art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006. Il Comune di Roma, ai sensi della normativa vigente, corrisponderà direttamente ed esclusivamente al proprio contraente il corrispettivo dovuto al subappaltatore o al cottimista.

Ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell’eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50. Il Capitolato speciale d’appalto, nonché gli atti e le normative di riferimento ivi richiamate, il Capitolato generale dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000, costituiscono, ai sensi degli artt. 5, commi 7 e 9 e 253, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, parte integrante del contratto.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA VI U.O.

Ing. Fausto Ferruccio

