

COMUNE DI TERAMO

*Bando di gara - Lavori di ristrutturazione ed ampliamento
di un edificio comunale sito a Teramo in via Fonte Regina - 2° Lotto*

LINE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: 1.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CITTA' DI TERAMO - UFFICIO CONTRATTI ED APPALTI	
Indirizzo postale: P.ZZA ORSINI,I6 Città: TERAMO -Codice postale 64100	
Punti di contatto: Sig.ra DE IULIIS G. Tel: 0861/324213 Fax 0861/324289	
Posta elettronica: g.deiuliis@comune.teramo.it	Indirizzo internet: www.comune.teramo.it
Ulteriori informazioni sono disponibili : Come al punto 1.1)	
Le offerte vanno inviate: COMUNE DI TERAMO- Ufficio Contratti – Via della Banca n.1-64100 TERAMO	

1.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': Regionale/locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO II.1) DESCRIZIONE

<p>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice</p> <p>Lavori di Ristrutturazione ed ampliamento di un edificio comunale sito a Teramo in Via Fonte Regina – 2° Lotto</p> <p>In esecuzione del Provvedimento Dirigenziale n. 2917 del 10.12.2007</p>
<p>II.1.2) Tipo di appalto : LAVORI - Luogo principale di esecuzione : Teramo</p>
<p>II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico - Num.di CIG che identifica la procedura 0113573B64</p>

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Importo complessivo dei lavori	€ 599.742,58	così distinti:
Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 581.742,58	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 18.000,00	

CATEGORIA DEI LAVORI DI CUI ALL'ALLEGATO "A" del D.P.R. 34/2000:

- **OG 1 prevalente** per l'importo di **€ 599.742,58**

Qualora il progetto contempra lavorazioni soggette per legge a particolari abilitazioni, l'esecuzione delle stesse è subordinata al rispetto delle relative disposizioni

II.3) DURATA DELL'APPALTO: Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori è fissato in **giorni 540 (cinquecentoquaranta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1 Cauzioni e garanzie richieste: - **Cauzione provvisoria** pari ad **€ 11.994,85**
Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, fatto salvo l'aumento percentuale previsto al punto 1, art. 113 del D.Lgs. 163/'06. I concorrenti possono usufruire della riduzione del 50% degli importi della cauzione provvisoria e definitiva, semprechè esibiscano originale o copia autentica della certificazione di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/'06. - **Garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione**, ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/'06 e dell'art. 103 del regolamento generale, stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) per un importo non inferiore a **€ 1.610.000,00** distinta come previsto all'art. 36 del Capitolato Speciale di Appalto. - **Polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.)** stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad **€ 500.000,00**.

III. 1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti altre disposizioni applicabili in materia:

L'opera è finanziata mediante contributo regionale di cui alla L. 67/88

I pagamenti avverranno come da Capitolato Speciale di Appalto.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE- Secondo quanto previsto nel bando integrale pubblicato ove indicato al successivo punto VI.3

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006

IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art.82 comma 1 e comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro **il termine perentorio del 10 marzo**

2008 ore 12,00 indirizzate al: **Comune di Teramo- Ufficio Contratti – Via della Banca,1 - 64100**

Teramo e con le modalità previste nel bando integrale pubblicato ove indicato al successivo punto VI.3.

IV.3.6) Lingue utilizzate per la presentazione delle offerte: ITALIANO

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 90 dalla data della gara

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Seduta pubblica il giorno **11 marzo 2008 ore 9,00**

presso la sede del civico Ufficio Contratti - Via della Banca , n. 1 -TERAMO.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : Incaricati delle ditte partecipanti

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Sono ammessi alla partecipazione alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/'06 nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

SUBAPPALTO. Come da artt. 46 ,47 e 48 del Capitolato Speciale d'Appalto.

AVVALIMENTO Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine il concorrente dovrà rimettere, a pena di esclusione, quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e produrre il contratto stipulato in forma pubblica o per scrittura privata con firme autenticate in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

N.B Si procederà, in applicazione del **comma 9 art. 122 del citato D. Lgs. 163/2006, all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/'06**, Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica ma la Stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. Si precisa che l'esclusione del 10% delle offerte ammesse avverrà a titolo definitivo e che, in presenza di un numero di offerte uguali tali da superare numericamente il limite del 10%, si procederà comunque alla loro esclusione.

Il bando integrale è pubblicato:

- sul sito del Ministero dei lavori pubblici: www.serviziocontrattipubblici.it;
- sul sito del Comune di Teramo: www.comune.teramo.it ;
- all'Albo Pretorio del Comune di Teramo.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Osvaldo Mattei

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO VI.4.I) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: **TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE L'AQUILA**

Indirizzo postale: **VIA SALARA ANTICA EST -67100 L'AQUILA Tel. 0862/34771**

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Dott.ssa Cristina Di Gesualdo -Dirigente

Ufficio Contratti ed Appalti - Piazza Orsini,n . 16- 64100 Teramo - Italia Tel. 0861/324291

Posta Elettronica: c.digesualdo@comune.teramo.it Indirizzo Internet: www.comune.teramo.it

VI.4.2) Presentazione di ricorso: Entro 60 giorni dalla data di scadenza del presente bando

IL DIRIGENTE del I° Settore (D.ssa Cristina Di Gesualdo)

