

FONDAZIONE ONAOSI

*Bando di gara per lavori di ristrutturazione
e restauro istituti femminili in Perugia - CIG: 0135561C76*

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Fondazione ONAOSI, Amministrazione Centrale, Via Ruggero d'Andreatto, n. 18, 06124 - Perugia, Italia. Tel. 075/5869200, Fax 075/5153185, posta elettronica: ufficiotecnico@onaosi.it, indirizzo Internet: www.onaosi.it. Ulteriori informazioni: punto I.1). Indirizzo per ottenere la documentazione: Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando in ordine ai requisiti, alle condizioni, alle modalità di partecipazione alla gara, alle informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto, è disponibile sul sito Internet www.onaosi.it. Indirizzo al quale inviare le offerte: punto I.1). II.1.1) Denominazione: Lavori di ristrutturazione e restauro di alcune zone degli istituti femminili posti in Perugia, via della Cupa n. 52. II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori - Esecuzione - Italia - Regione Umbria - Perugia, Codice NUTS: ITE2. II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico. II.1.6) CPV: 45454000-4. II.1.8) Divisione in Lotti: no. II.1.9) Varianti: no. II.2.1) Entità totale dell'appalto: a) al) Importo esecuzioni lavorazioni a misura di cui importo spese generali per la sicurezza € 2.975.691,53 € 245.494,60; b) Oneri per l'attuazione piani di sicurezza € 218.212,85; a)+b) totale appalto € 3.193.904,38 più IVA. Gli importi di cui alle lettere a) e b) non sono soggetti a ribasso. [NELL'ORDINE: descrizione - categ. - importo - Prevalente Scorporabile Subappaltabile] ▲ Opere strutturali e opere di finitura - OG2 -

€ 2.906.073,64 - Prevalente subappaltabile 30%; ▲ Impianto elettrico - OS30
- € 246.633,64 - Scorporabile e subappaltabile; ▲ Opere di messa in sicurezza degli apparati decorativi - OS2 - € 41.197,10 - Scorporabile non subappaltabile. Sistema di qualità aziendale e elementi significativi e correlati del sistema di qualità, ex art. 4, DPR 34/00 smi, allegato B al medesimo decreto. II.2.2) Opzioni: no. II.3) Termine di esecuzione: previsto in complessivi 1.275 giorni naturali e consecutivi con le modalità di cui all'art. 14 del Capitolato speciale di appalto (C.S.A.). La consegna dei lavori può essere effettuata sotto le riserve di legge ai sensi art. 337 L. 2248/1865 Alleg. F). III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di € 63.878,09, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, così come disposto dall'art. 75 del D. Lgs. 163/06 e art. 4, punto 5) del disciplinare di gara. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare: una cauzione definitiva, così come disposto art. 113 D. Lgs. 163/06 e art. 34 del C.S.A. e una Polizza C.A.R. e una polizza R.C.T. così come disposto art. 129, c.1, D. Lgs. 163/06 e art. 36 del C.S.A. III.1.2) Modalità di finanziamento: Fondi propri. Pagamento: Per stati di avanzamento al raggiungimento di € 300.000,00, ai sensi art. 23 del C.S.A. Corrispettivo corrisposto a misura, con le modalità di cui agli artt. 23, 24 e 29 del C.S.A. III.1.3) Forma giuridica: Tutte quelle previste dall'ordinamento. III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: si applica il Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. 145/2000. III.2.1) Situazione personale degli operatori: istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva, di cui all'art. 4 punto 1) del disciplinare di gara, resa ai sensi artt. 46 e 47

dPR 445/00 e s.m., con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi art. 38 dPR 445/00.

III.2.2) Capacità economico e finanziaria: non richiesta. III.2.3) Capacità tecnica: I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA), di cui al dPR 34/00 e s.m., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 163/06, alle condizioni previste dal disciplinare di gara. I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'U.E., qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal dPR 34/00 accertati, ai sensi art. 3, c. 7 del suddetto d.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi. IV.1.1) Procedura: Aperta. IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi art. 82 c. 2, lett. a), D.Lgs. 163/06, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 163/06, così come previsto dall'art. 122, c. 9, del medesimo decreto. IV.3.3) Condizioni per ottenere gli elaborati progettuali: Gli elaborati progettuali sono depositati presso la Fondazione all'indirizzo indicato al punto I.1) e sono disponibili nel sito internet www.opacsi.it. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: data 16.04.08 ora 12. Luogo di consegna e modalità: vedi art. 4 del disciplinare di gara. IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano. IV.3.7) Periodo

minimo vincolato: 180 gg dal termine ultimo ricevimento offerte. IV.3.8) Modalità di apertura offerte: 17.04.08 ora 9.30; Luogo: vedi punto I.1). Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, muniti di specifica delega o procura loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: no. VI.3) Informazioni complementari: Il disciplinare di gara è parte integrante e sostanziale del presente bando. Appalto indetto con delibera di Giunta n. 165 del 17.06.07. Costituisce condizione per la partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, c. 2, DPR 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree interessate dai lavori, che deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Non sono ammesse offerte alla pari, in aumento, plurime, parziali, condizionate, espresse in modo indeterminato o per persona da nominare e comunque difformi dalle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara. Inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38, c.1, D.Lgs. 163/06 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare. E' fatto obbligo di indicare le parti di lavori che si intendono subappaltare. Nel caso di subappalto autorizzato, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 D. Lgs. 163/06 e dagli artt. 46 e seguenti del C.S.A., la Fondazione provvederà a corrispondere direttamente al soggetto affidatario l'importo dei lavori subappaltati. E' fatto obbligo al soggetto affidatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanza-

LINE

te relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Il Codice Identificativo della Gara (CIG), ai fini del pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 1, c. 65 e 67, L. n. 266/2005, è: 0135561C76. Obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di € 70,00 (Euro settanta/00) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento da effettuare secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità stessa al seguente indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html>. Si applica l'art. 77, c. 2, R.D. 827/1924. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, c.7, D.Lgs. 163/06. La Fondazione si avvale della facoltà di cui all'art. 140 D.Lgs. 163/06. E' esclusa la competenza arbitrale. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Responsabile del Procedimento: Geom. Claudio Rondini tel. 075-5869200. VI.4.1) Organismo responsabile procedure ricorso: T.A.R. Umbria, Via Baglioni, 3, 06121 - Perugia, Italia, Tel. 075-5755311. VI.4.2) Presentazione ricorso: 60 gg al T.A.R. Umbria - 120 al Presidente della Repubblica Italiana (L. 1034/1971 e s.m.i). VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione ricorso: Vedi punto I.1).

Il Dirigente dell'Area Tecnica: Geom. Claudio Rondini



COPI