

Met.Ro. - S.p.a.
Metropolitana di Roma
Partita I.V.A. 06043791000

Bando di gara a procedura aperta n. 04/2008

1. ENTE AGGIUDICATORE : Met.Ro. S.p.A. - Metropolitana di Roma– Via Tiburtina, 770 – 00159 Roma – recapiti tel. 06 – 4695.5452 - 4695.5486 - 4695.5472 fax 06.4695.5497.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

2.1. descrizione dell'appalto: appalto, in contratto aperto della durata di tre anni, relativo ai lavori di manutenzione - programmabili e non programmabili preventivamente - delle opere civili, degli impianti di stazioni, delle fermate e fabbricati della metropolitana di Roma, linee "A" e "B" .

2.2. Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore: vedi punto 2.1.

2.3. Eventuali opzioni esercitabili dall'impresa: nessuna;

3. TIPO DI PROCEDURA: Procedura Aperta, di cui ex art. 3, comma 37, Decr. Leg.vo 12.4.2006 n. 163.

4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: sedi della metropolitana di Roma linee "A" e "B".

5. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

5.1) importo presunto complessivo, per tre anni: euro **3.600.000,00**, oltre I.V.A., di cui:

a) manutenzione straordinaria

a.1) euro 2.011.650,81, oltre I.V.A., importo, a misura, per i lavori di **manutenzione straordinaria**, e per eventuali progettazioni esecutive, soggetto a ribasso di gara;

a.2) euro 140.815,56, oltre I.V.A., oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

a.3) euro 247.533,63, oltre I.V.A., somma a disposizione esclusiva della Stazione Appaltante di cui;

a.3.1) euro 86.098,65, oltre I.V.A., importo per prestazioni in economia;

a.3.2) euro 129.147,98, oltre I.V.A., importo per imprevisti;

a.3.3) euro 32.287,00, oltre I.V.A., importo per spese tecniche;

b) manutenzione ordinaria e interventi urgenti:

b.1) euro 935.417,63, oltre I.V.A., importo, a misura, dei lavori di manutenzione ordinaria, soggetto a ribasso di gara;

b.2) euro 65.479,23, oltre I.V.A., oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

b.3) euro 72.000,00, oltre I.V.A., canone per gli interventi urgenti, non soggetto a ribasso di gara;

b.4) euro 127.103,14, oltre I.V.A., somma a disposizione esclusiva della Stazione Appaltante di cui;

b.4.1) euro 40.035,87, oltre I.V.A., importo per prestazioni in economia;

b.4.2) euro 60.053,81, oltre I.V.A., importo per imprevisti;

b.4.3) euro 15.013,46, oltre I.V.A., importo per spese tecniche;

b.4.4) euro **12.000,00**, oltre I.V.A., canone, non soggetto a ribasso di gara, per interventi urgenti relativi ad una eventuale proroga di sei mesi del contratto.

5b) durata del contratto: 36 mesi dalla data del verbale di consegna dell'appalto;

5c) divisione in lotti: no

6. AMMISSIBILITA' DI VARIANTI: no

7. DOCUMENTI COMPLEMENTARI E DOCUMENTI TECNICI

- CONDIZIONI PER OTTENERLI

7.1 La documentazione **complementare** al presente bando è costituita da:

1) Disciplinare di Gara e Norme Contrattuali, XX-C-PA Reg.to ed. Dicembre 2007 (contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto) al quale sono allegati: Mod. Dpro – attestato di deposito per cauzione provvisoria e Fac-simile Scheda Tecnica 1.1 – Fideiussione per cauzione provvisoria.

2) Modelli d'offerta C, C1-ATI, C2-ATI;

3) Modelli G, G1-ATI, G2-ATI;

4) Modelli H e HUE;

5) Modelli R1-ATI, R2-ATI;

6) Modello RUE;

7) Schema di contratto;

la documentazione **tecnica** è costituita da:

8) Capitolato Speciale MA 006-07-MB 003-07, ed. 27/8/ 2007;

7.2 Indirizzo presso cui possono essere richiesti i documenti: le documentazioni possono essere richieste presso: Met.Ro. S.p.A. - Metropolitana di Roma - Area Logistica - Servizio Approvvigionamenti e Contratti - Via dei Rogazionisti, 16 - dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00;

7.2.1. i documenti sono visibili gratuitamente presso l'indirizzo sopra indicato.

7.3 I documenti **medesimi** sono disponibili fino al 17.04.2008

7.4 Contributo spese: euro 30,00 (eurotrenta).

7.5 Condizioni e modalità di pagamento: la documentazione potrà essere ritirata previa consegna della ricevuta di versamento di euro 30,00 (eurotrenta/00) I.V.A. compresa, sul c/c postale n. 17175043 intestato a Met.Ro. S.p.A. (riportare nello spazio riservato alla causale:

1) "contributo spese per riproduzione atti di gara - bando n. 4/2008"

2) numero di Partita I.V.A. dell'Impresa che ha effettuato il versamento).

Met.Ro. S.p.A. ha facoltà di consegnare i documenti su supporto cartaceo o su supporto informatico (CD o DVD).

8 LINGUA UTILIZZABILE

8.1. Lingua in cui devono essere redatti i documenti e le offerte: lingua Italiana.

9. MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE

9.a persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: la gara avrà luogo in seduta pubblica.

9.b. data ora e luogo:

data 24.04.2008 ora 10:00

luogo: presso la sede Met.Ro. S.p.A. ubicata in Via dei Rogazionisti, 16 - 00182 Roma - 2° piano – sala gare.

10. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

la partecipazione alla gara è subordinata, fra l'altro, alla costituzione, con le modalità prescritte dal Disciplinare di Gara, di una cauzione provvisoria di importo pari a euro **71.053,00** (2%, circa, dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 5.1 detratti gli importi di cui ai punti a.3.3. e b.4.3.)

Qualora detta cauzione sia costituita mediante atto di fideiussione o polizza fideiussoria, la firma apposta sul relativo documento da parte di chi impegna il Garante, deve essere autenticata allegando la fotocopia di un valido documento di identità. La cauzione è ridotta alla metà se il concorrente è in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie Uni Cei ISO 9000.

11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

11.a. requisiti di carattere generale: quelli di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/2006;

11.b requisiti speciali, di capacità tecnica: sono ammesse imprese in possesso della qualificazione, ai sensi del Regolamento di cui al D.P.R. 34/2000, attestata da S.O.A., nella categoria **OG1**, per classifica non inferiore alla **5° (quinta)**;

11.c. i requisiti di capacità economica e finanziaria sono unificati con i requisiti di capacità tecnica, di cui al punto 11.b;

11.d. Sono ammessi Raggruppamenti Temporanei di Imprese (R.T.I.) costituiti o da costituirsi in cui l'impresa mandataria possiede almeno la 4ª (quarta) classifica nella categoria OG1 e le Imprese mandanti possiedono almeno la 2ª (seconda) classifica nella medesima categoria OG1, fermo restando che la somma degli importi delle classifiche possedute dalle imprese raggruppate, deve comprendere almeno l'importo complessivo dell'appalto.

11.e. Per le Imprese straniere stabilite in Paesi aderenti all'Unione Europea (U.E.), prive della qualificazione ex Regolamento n. 34/2000, è applicato l'art. 3, comma 7, del medesimo Regolamento.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

12.a prezzo più basso sulla base del massimo ribasso percentuale, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 44 del "Regolamento Met.Ro. S.p.A. per le spese, le gare ed i contratti", approvato con deliberazione del C.d.A. n. 2 del 18.1.2007 e pubblicato sul sito internet www.metroroma.it. Non sono ammesse offerte in aumento.

12.b. in caso di offerte valide in numero inferiore a cinque, sono considerate anomale, in via preliminare, e quindi sono sottoposte a verifica di congruità, secondo il disposto del punto 11.3.3. del Disciplinare di Gara, le offerte che comporterebbero una riduzione dell'impegno di spesa pari o superiore al 30%;

12.c. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

12.d in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

13 PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA

13.a) periodo non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

14 ALTRE INFORMAZIONI

a) La gara di cui al presente bando costituisce oggetto del seguente provvedimento autorizzativo: Provv. A.D. n. 14 del 22.02.2008.

b) Met.Ro. S.p.A. si riserva di pubblicare **eventuali rettifiche del presente bando**, e della documentazione di cui al precedente punto 7, **solo sul proprio sito internet www.metroroma.it, senza altre forme di pubblicità** nel caso i contenuti delle medesime rettifiche e le pertinenti informazioni sono disponibili, anche presso i recapiti telefonici Met.Ro. S.p.A. indicati al precedente punto 1. La pubblicazione delle rettifiche con le modalità sopra specificate deve considerarsi **notifica** a tutti i fini ed effetti. La Stazione Appaltante, pertanto, declina ogni responsabilità in ordine a qualsiasi conseguenza dovuta a difetto di aggiornamento dei Soggetti interessati alla gara. Ulteriori dettagli al riguardo sono riportati nel Disciplinare di Gara.

c) Il Raggruppamento Temporaneo che risultasse aggiudicatario dovrà mantenere la stessa forma giuridica che aveva, o che si era

impegnato ad assumere in caso di aggiudicazione, al momento della presentazione dell'offerta .

d) Escluso il caso in cui la classifica richiesta è la 1° (prima), è consentito l'avvalimento di cui all'art. 49, D.Lgs. 163/2006, con riferimento ai **sol**i requisiti di capacità tecnica ed economico-finanziaria (qualificazione ex Reg.to 34/2000, per la categoria e la classifica sopra indicate), **alle seguenti condizioni:**

- 1) ogni concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria;
- 2) oltre a quanto previsto dal presente bando e dal Disciplinare di Gara, sono applicate le disposizioni ex art. 49, con esclusione del secondo periodo del comma 6 e del comma 9, D. Lgs. 163/2006;
- 3) il concorrente che si avvale dei requisiti di un'impresa ausiliaria, deve possedere la qualificazione nella categoria prescritta dal bando, per classifica di importo non inferiore al **50%** (cinquantapercento) dell'importo della classifica prescritta dal bando medesimo;
- 4) devono essere presentati i documenti di cui al punto 9.8 del Disciplinare di Gara [documenti ex art. 49, comma 2, D. Lgs. 163/2006, nonché documentazione attestante il possesso dei requisiti speciali da parte dell'impresa ausiliaria].

e) L'entità del versamento da effettuarsi - ai sensi dell'art. 8 del D.G.N.C. - sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a: Aut. Contr. Pubbl. - Via di Ripetta 246 - 00186 Roma, è pari a euro **70,00** (settanta/00); riportare nello spazio riservato alla causale: "Codice **C.I.G. 013342274F** e numero di Partita I.V.A. dell'impresa che effettua il versamento.

f) La gara è disciplinata dal presente Bando e dalla documentazione ad esso complementare di cui al punto 7.1 e, per quanto non previsto dai suddetti documenti, dalle disposizioni di cui al punto 1.1, lettere da c) a f), del Disciplinare di Gara e Norme Contrattuali.

g) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 D. Lgs. 163/2006 ;

h) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana; per le Imprese straniere i documenti rilasciati da Autorità, Istituti od Enti dello Stato estero di residenza devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione in lingua italiana nelle forme previste dal Disciplinare di Gara.

i) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

l) Il corrispettivo dell'appalto sarà pagato con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto.

m) L'appalto è finanziato per euro 2.400.000,00 esclusa I.V.A. dal Comune di Roma e per euro 1.200.000,00 esclusa I.V.A. con i fondi di Bilancio Met.Ro. S.p.A.

n) La contabilità dei lavori sarà effettuata, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale.

o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista devono essere effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento

effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

p) In caso di mancata stipulazione del contratto da parte dell'aggiudicatario o di fallimento dello stesso, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare l'appalto al soggetto 2° nella graduatoria di gara.

q) È esclusa la competenza arbitrale;

r) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs.30.6.2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

s) Viste le caratteristiche soggettive di questa Stazione Appaltante, di cui alla successiva lettera t):

- il Responsabile Operativo Tecnico, per quanto attinente alla progettazione e alla esecuzione dell'appalto è il Dott. Ing. Mario Macaluso - P.le Ostiense, 8 - 00154 Roma - 06.5753.2151/2233-fax 06.5753.2149;

- il Responsabile Amministrativo, per quanto attinente alla procedura di gara e alla stipulazione del contratto è il dr. Paolo Mari - Via dei Rogazionisti, 16 – 00182 - Roma- tel. 06/4695.5452 - fax 06/4695.5497;

t) Met.Ro. S.p.A. - Metropolitana di Roma S.p.A. - quale gestore di un servizio di trasporto pubblico, si configura fra i soggetti di cui all'art. 3, comma 5, Decr. Leg.vo 12.4.2006 n. 163 (settori speciali), come Impresa pubblica, ex comma 28, medesimo art. 3.

u) I documenti da presentare per essere ammessi alla gara sono quelli elencati all'art. 9 del Disciplinare di Gara e Norme Contrattuali.

15 SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

15a) ore 12.00, ora italiana, del giorno 22.04.2008

15b) indirizzo cui esse vanno spedite: Met.Ro. S.p.A. -
Metropolitana di Roma S.p.A. - Via Tiburtina, 770 - 00159 Roma;

16 TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEI QUESITI

I Concorrenti possono richiedere, entro il 10° giorno precedente il termine ultimo per la presentazione dei plichi, chiarimenti circa il contenuto del bando e/o della documentazione in esso richiamata, con le modalità previste all'art. 21 del Disciplinare di Gara; le risposte saranno pubblicate sul sito internet Met.Ro. S.p.A. www.metroroma.it, entro il 6° giorno precedente il predetto termine. Ulteriori dettagli al riguardo sono riportati all'art. 21 del Disciplinare di Gara.

Met.Ro. S.p.A. p.p.

Il Responsabile dell'Area Logistica

dr. Paolo Mari

COPIA TR