

COMUNE DI SALERNO

Bando a procedura aperta per l'affidamento della concessione per la realizzazione e gestione di una struttura commerciale posta in via Panoramica area denominata Casa Manzo.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice.

1.1) Comune Salerno – Settore TT.VV.II e MM. – Via Roma, 1 – 84121

SALERNO - tel. n. 089/664134 Informazioni tecniche Ing. Carmine Giordano

– fax.n. 089/664147 Informazioni giuridico-Amministrative Dr. Gianpiero

Fortunato Tel. n. 089.663818 g.fortunato@comune.salerno.it.

Sito web www.comune.salerno.it

1.2) informazioni, copie, allegati altre info: stesso indirizzo 1.1.

1.3)Indirizzo destinatario plichi contenenti offerte: Ufficio Archivio Comune

Salerno Via Roma – 84121 Salerno, raccomandata A.R. Servizio Postale,

Agenzia recapito, consegna a mano oppure postacelere.

Responsabile del procedimento: Ing. Carmine Giordano.

Sezione II: oggetto. Codice CIG n. 01393871CA

II.1.0) Affidamento della concessione per la realizzazione e gestione di una struttura commerciale posta in via Panoramica area denominata Casa

Manzo.

II 1.1) Tipo appalto: Concessione e Lavori.

Luogo: Salerno. II.1.2) Varianti: ammesse.

II.1.3) Importo appalto: €. 2.906.500,00=

Categoria prevalente OG1 classifica IV per €. 2.256.500,00 ed OG3 classifica III per €. 650.000,00 scorporabile e non subappaltabile;

II.1.4) Durata della concessione: la durata massima della concessione è di anni 30.

Sezione III: Condizioni partecipazione.

III.2.1) Possono presentare offerta concorrenti indicati D.Lgs. n.163/'06.

III 2.2) Situazione giuridica – requisiti di ordine generale di cui l'art. 38 del D.Lgs. 163/06. ed art. 98 DPR n. 554/99

III 2.3) Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussistono:

1) cause esclusione previste art. 38 del D.Lgs.n.163/06 lett. a, b, c, d, e, f, g, h, i, l, m, per i soggetti in esso indicati.

2) esistenza di alcuna delle forme controllo art. 2359 del c.c. con altri concorrenti partecipanti gara;

3) contemporanea partecipazione alla gara in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio ordinario o in più di un raggruppamento o consorzio ordinario. I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ,e) ,f) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma.

Altre cause esclusione esplicitate nel disciplinare.

Capacità economiche e tecniche, prove richieste:

L'assenza condizioni preclusive è provata, pena esclusione, mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445 /00.

La/e domanda/e-dichiarazione/i deve/vono essere sottoscritta/e da legale rappresentante, titolare o procuratore del concorrente. In caso di A.T.I. o Consorzi ordinari deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'A.T.I. o il Consorzio. Per i consorzi dal Consorzio e dal consorziato indicato. Le dichiarazioni, pena esclusione, devono essere accompagnate da un documento valido del sottoscrittore/i in cui sia rilevabile chiaramente, pena esclusione, la data di scadenza. Se firmata da un

Procuratore allegare procura.

Sezione IV – Procedure.

IV.1) Tipo: Procedura Aperta.

IV.2) Aggiudicazione: ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006 e cioè con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

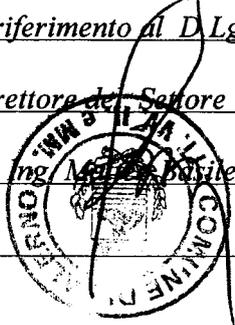
IV.3.1) Scadenza presentazione offerte: ore 12,00 del 13.06.2008.

Cauzione provvisoria: cauzione provvisoria per partecipare all'appalto importo € 58.130,00= La cauzione definitiva e le altre garanzie seguiranno la vigente normativa.

Sezione V: Altre Informazioni.

V.1) Competenza arbitrale esclusa. Dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs.196/03. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché valida. Sarà disposta la congruità delle offerte ai sensi ai sensi dell'art. 86. Le imprese potranno avvalersi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/06 (Avvalimento) Per tutte le altre norme non esplicitamente dichiarate nel presente bando si fa riferimento al D.Lgs.n.163/2006.

IL Direttore del Settore TT.VV.II.MM.

- Ing.  -

COP1