

AZIENDA ULSS N. 15 ALTA PADOVANA

Cittadella (PD), via Casa di Ricovero n. 40

Bando di gara n. 5/2008/tec mediante procedura aperta per i «lavori di manutenzione straordinaria edile agli edifici dell'Azienda ULSS n. 15 Alta Padova per il periodo 2008-2009» (decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.).

SI RENDE NOTO che in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 1171 del 28-12-2007, esecutiva a sensi di legge, **il giorno 08-05-2008 alle ore 9.00,** in una sala presso gli uffici della Direzione Generale a Cittadella (PD) in Via Casa di Ricovero n. 40 si procederà mediante pubblico incanto all'assegnazione dei "Lavori di manutenzione straordinaria edile agli edifici dell'Azienda ULSS n. 15 Alta Padova per il periodo 2008-2009".

1) ENTE APPALTANTE

Azienda ULSS n. 15 Alta Padova – Struttura: U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica, Tel 049/9324251, Fax: 049/5973550.
indirizzo: Via Casa di Ricovero, 40 – 35013 Cittadella (PD).

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta (pubblico incanto) ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.lgs. 163/2006 con svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta valida.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Trattandosi di appalto da stipulare a misura, l'aggiudicazione avverrà con

il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara (massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara). Le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata a sensi dell'art. 86, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm., saranno sottoposte a verifica di congruità in contraddittorio con gli interessati secondo i criteri e le procedure di cui agli artt. 87 e 88 del D.lgs. 163/2006.

Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora l'eventuale quarta cifra decimale sia superiore a 5. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) Luogo di esecuzione dei lavori: nei vari edifici gestiti dall'Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana, siti nei Comuni di Camposampiero, Cittadella, Carmignano di Brenta, Galliera Veneta, Piazzola sul Brenta, Campo San Martino, San Martino di Lupari, Fontaniva, Borgoricco, Trebaseleghe, Piombino Dese, Villa del Conte, Campodarsego, Vigonza e Vigodarzere.

b) Caratteristiche generali dell'opera: i lavori riguardano:

- gli interventi di manutenzione straordinaria predeterminata, sulla scorta di atti progettuali;
- gli interventi di manutenzione straordinaria imprevista sulla scorta di elenco prezzi;
- la prestazione di manodopera, noli e materiali per interventi di assistenza in economia ausiliari ai sopra indicati interventi;
- altri servizi collegati di natura edile, opere di finitura varie, demolizioni,

sistemazione urbanistica.

c) Natura ed entità delle prestazioni:

- lavori a misura

d) Importo complessivo dell'appalto: **Euro 3.000.000,00= IVA esclusa,**

di cui soggetto a ribasso d'asta: **Euro 2.896.000,00= IVA esclusa,**

ed **Euro 104.000,00= IVA esclusa** per oneri per la sicurezza non soggetti

a ribasso d'asta;

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

4a) Categoria prevale:

Opere edili, categoria **OG1** importo **3.000.000,00= Euro**, classifica **IV**
(fino a 2.582.284,00 Euro, incrementata di un quinto);

4b) Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili ai sensi
del combinato disposto dell'art. 18 della legge n. 55/90, dell'art. 30 del
DPR n. 34 del 2000 e degli articoli 72, 73 e 74 del regolamento generale.

5) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **giorni 730** naturali e
consecutivi, decorrenti **dalla data di consegna dei lavori**.

6) FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai
sensi di legge, con mezzi a carico del bilancio ordinario di questa Azienda.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato
Speciale d'Appalto ed in conformità alla normativa vigente.

7) CAUZIONE

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo
complessivo dell'appalto e quindi, in **€ 60.000,00** (sessantamila/00) con

validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e quelle indicate nel disciplinare di gara.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

E' prevista inoltre la polizza che copre i danni subiti dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs 163/2006 con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D. Lgs. 163/2006 e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con le caratteristiche di cui al punto 9) del Disciplinare di Gara.

In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può integrare i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, alle condizioni previste dal punto 9) del disciplinare di gara. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto (avvalimento parziale).

10) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Gli elaborati grafici e la documentazione tecnico-amministrativa inerente la gara sono visionabili presso l'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica dell'Azienda ULSS n. 15 nella sede di Camposampiero dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 (Rif. Geom. M.Grazia Bovo tel 049/9324251). Il **Disciplinare di Gara** è altresì disponibile sul sito internet www.ulss15.pd.it, nonché su sito internet della Regione Veneto.

Questa Amministrazione fornirà alle ditte interessate la documentazione tecnica su CD-Rom in occasione del sopralluogo.

11) RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa ed il plico contenente l'offerta economica deve pervenire all'indirizzo: Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana, Ufficio Protocollo, Via Casa di Ricovero, 40 – 35013 Cittadella (PD) (anche a mezzo di consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo con entrata da Via B.go Musileto a Cittadella

(PD) dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 ed il giovedì dalle ore 14,30 alle ore 17,00) entro le **ore 12.00 del giorno 06-05-2008**, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Sul plico dovrà essere espressamente indicata la seguente dicitura: **GARA 5/2008/TEC “Lavori di manutenzione straordinaria edile agli edifici dell’Azienda ULSS n. 15 Alta Padovana per il periodo 2008-2009”** ed il nome del mittente.

12) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede all'incanto è il Direttore dell'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica di questa Azienda ULSS.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà in prima seduta, presso la sede dell'Azienda ULSS n. 15 a Cittadella, **alle ore 9,00 del giorno 08-05-2008** e, ove necessario, in seconda seduta pubblica, nei modi e nei tempi che saranno comunicati ai partecipanti con preavviso di almeno 3 giorni a mezzo FAX; saranno ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero un soggetto per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dal legale rappresentante.

13) DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30, telefonando al numero 049/9324251.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Tommaso Caputo, Direttore
dell'U.O. per l'Ingegneria Ospedaliera e Clinica dell'Azienda ULSS n. 15
Alta Padovana.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ing. Tommaso Caputo.

Camposampiero, li **19 MAR 2008**

COPIA TRATTA DA GURITEL — GAZZETTA UFFICIALE