

AZIENDA SERVIZI SOCIALI DI BOLZANO

Bando di gara d'appalto per l'affidamento del servizio di manutenzione presso le strutture residenziali «Don Bosco» e «Villa Europa»

LINE

SEZIONE I: amministrazione aggiudicatrice

I.1. Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Denominazione ufficiale Azienda Servizi Sociali di Bolzano, Indirizzo postale via Roma, 100/a, Città Bolzano, Codice postale 39100, Paese Italia, Punti di contatto: All'Attenzione di: Catia Latella, telefono 0471/457718, posta elettronica appalti@aziendasociale.bz.it, fax 0471/457719, Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice (URL) www.aziendasociale.bz.it, Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati; il capitolato oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati; le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate ai punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività: autorità regionale o locale; l'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

SEZIONE II: oggetto dell'appalto**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione presso le strutture residenziali "Don Bosco" e "Villa Europa".

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: © Servizi, categoria di servizi 1, luogo principale di esecuzione Bolzano, codice Nuts ITD10

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: servizio di manutenzione presso le strutture residenziali "Don Bosco" e "Villa Europa".

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti): Oggetto principale: vocabolario principale 50000000-5

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si

II.1.8) divisione in lotti: no

II.1.9) ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto:

II.2.1) quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni): 991.250,00 euro (Iva esclusa), se noto, valore stimato, Iva esclusa: 991.250,00, moneta euro

II.2.2) Opzioni: sì, in caso affermativo, descrizione delle opzioni: rinnovo per un altro anno a scadenza contrattuale e proroga di ulteriori tre mesi a scadenza contrattuale. Numero di rinnovi possibile: 1

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: dal 1.6.2008 al 31.5.2010

SEZIONE III: informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria 2% base d'asta, cauzione definitiva 10% importo di aggiudicazione

III.1.2) principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti

alle disposizioni applicabili in materia: pagamento a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura

III.1.3) forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: soggetti indicati all'art. 34 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: a) che l'impresa è iscritta, per l'attività inerente al servizio da eseguire, alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura; b) di non essere stato condannato, con sentenza definitiva, per: -partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita dall'art. 2, paragrafo 1, dell'azione comune 98/773/GAI del Consiglio; -corruzione, quale definita rispettivamente all'art. 3 dell'atto del Consiglio del 26 maggio 1997 ed all'art. 3, paragrafo 1, dell'azione comune 98/742/GAI del Consiglio; -frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee; -riciclaggio dei proventi di attività illecite, quale definito all'art. 1 della direttiva 91/308/CEE del Consiglio del 10 giugno 1991 relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività illecite; c) di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, di cessazione di attività, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla vigente normativa; d) di non essere soggetto ad un procedimento per la dichiarazione di fallimento, di amministrazione controllata, di liquidazione, di concordato preventivo o ogni altro procedimento della stessa natura previsto dalla vigente normativa; e) di non essere stato condannato con sentenza passata in giudicato per un reato che incida sulla moralità professionale; f) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione vigente; g) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione vigente; h) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12 marzo 1999, n. 68) (norme per il diritto al lavoro dei disabili); i) di non essere risultato/a negli ultimi due anni, soccombente in una azione civile per gravi atti discriminatori, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 286/98 (testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norma sulla condizione dello straniero);

III.2.2) capacità economica e finanziaria – informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: fatturato globale degli ultimi tre esercizi finanziari (2005, 2006, 2007) almeno pari all'importo a base d'asta, idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1 settembre 1993, n. 385 e dell'art. 41 del D.Lgs. n. 163/2006 (in caso di raggruppamento presentata singolarmente da ciascuna impresa concorrente); le referenze bancarie devono essere riferite alla gara

III.2.3) Capacità tecnica – informazioni e formalità necessarie per valutare

la conformità ai requisiti: dichiarazione di aver eseguito nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del presente bando almeno un servizio analogo a quello oggetto delle presente procedura per un importo contrattuale annuo pari almeno a 122.000 euro (Iva esclusa); livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: importo contrattuale riferito e calcolato su base annua pari ad almeno al 20% della base d'asta del/i lotto/i cui si partecipa (122.000 euro Iva esclusa) e certificazione di qualità

II.2.4. Appalti riservati: no

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? No

III.3.2) Le persone giuridiche devono comunicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio? Sì

SEZIONE IV: procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri di seguito indicati: prezzo 40, progetto tecnico 60

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.2) pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: data 28 aprile 2008 ore 12,00, Documenti a pagamento: sì, in caso affermativo, prezzo 0,20 a foglio, moneta euro, condizioni e modalità di pagamento: versamento in c/c bancario o scaricabili all'indirizzo internet di cui al punto I.1

IV.3.4) termine per il ricevimento delle offerte: data 5 maggio 2008 ore 12,00

IV.3.6) lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: DE - IT

IV.3.7) periodo minimo durante il quale l'offerente e' vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data del termine per il ricevimento delle offerte

IV.3.8) modalita' di apertura delle offerte: data 6 maggio ore 9,00, luogo sala riunioni, I piano, sede aziendale, via Roma, 100/a, Bolzano, persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì, rappresentanti imprese partecipanti

SEZIONE VI: altre informazioni

VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: no

VI.3) informazioni complementari: incidenza prevista: servizi 400.000,00 euro; lavori 210.000,00 euro. La documentazione di gara è disponibile sul sito internet www.aziendasociale.bz.it ed è da esso direttamente scaricabile.

VI.4) Procedure di ricorso

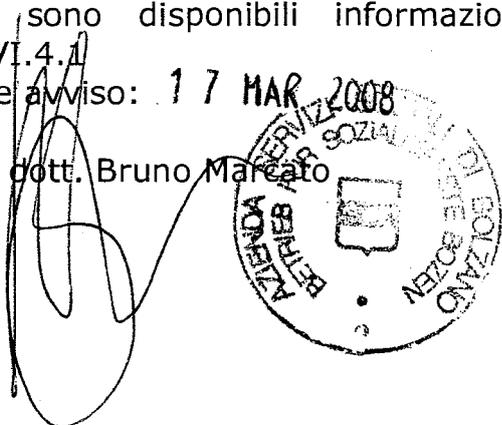
VI.4.1.) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: denominazione ufficiale Azienda Servizi Sociali di Bolzano, Indirizzo postale via Roma, 100/a, città Bolzano, codice postale: 39100, Paese Italia, posta elettronica

massimiliano.crescini@aziendasociale.bz.it, telefono 0471/457710, indirizzo internet (URL) www.aziendasociale.bz.it, fax 0471/457719

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punto VI.4.1

VI.5) data di spedizione del presente avviso: 17 MAR 2008

IL DIRETTORE dott. Bruno Marcato

A handwritten signature in black ink is written over the text 'IL DIRETTORE'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'AZIENDA SERVIZI SOCIALI DI BOLZANO' around the perimeter and '17 MAR 2008' in the center. There is also a small square box within the stamp.

COF