

**STRADA DEI PARCHI - S.p.a.**

Roma, via G. V. Bona n. 105

*Bando di gara per il servizio di manutenzione ordinaria  
ricorrente sull'autostrada A24 Roma - Teramo***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Strada dei Parchi S.P.A., via G. V. Bona, 105, All'attenzione di: Ufficio Contratti ed Acquisti, I-00156 Roma. Tel. 06 41 59 21. E-mail: [contratti@stradadeiparchi.it](mailto:contratti@stradadeiparchi.it). Fax 06 41 59 24 62.

**Indirizzo(i) internet:**Amministrazione aggiudicatrice: [www.stradadeiparchi.it](http://www.stradadeiparchi.it).

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** Strada dei Parchi S.P.A., via Giulio Vincenzo Bona, 105-00156 Roma.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Altro: Società Concessionaria di Costruzione e Gestione Autostradale.

Altro: Autostrade.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione**

**aggiudicatrice:**

Autostrada A24 Roma - Teramo. Servizio di manutenzione ordinaria ricorrente.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Servizi. Categoria di servizi: N. 01. Codice NUTS: IT  
Luogo principale di esecuzione: Autostrada A24 e tratta Torano - Avezzano autostrada A25.

.II.1.3) **L'avviso riguarda:** Un appalto pubblico.

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Servizio n°1/2008S. Servizio di manutenzione ordinaria ricorrente sulla autostrada A24 Roma - Teramo, per un periodo di 24 mesi, per la manutenzione invernale (limitatamente alla manutenzione invernale il servizio riguarda anche la tratta Torano - Avezzano dell'autostrada A25), delle opere in verde, delle barriere di sicurezza, delle aree di servizio, la raccolta e smaltimento dei rifiuti, compreso lo svuotamento delle fosse settiche, la manutenzione dei fabbricati, piste ed opere d'arte; la data di decorrenza del contratto verrà indicata nella lettera di aggiudicazione definitiva.

II.1.6) **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 50230000.

II.1.7) **L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** No.

II.1.8) **Divisione in lotti:** No.

II.1.9) **Ammissibilità di varianti:** No.

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo presunto per 24 mesi: € 6.448.000,00 comprensivo dell'importo totale massimo di € 100.000,00 per oneri straordinari in economia non soggetti a ribasso e di € 200.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso: - manutenzione invernale € 3.000.000,00 - manutenzione ordinaria delle opere in verde € 1.858.400,00 comprensivo dell'importo totale massimo di € 60.000,00 per oneri straordinari in economia non soggetti a ribasso - raccolta e smaltimento rifiuti € 362.000,00 - svuotamento fosse biologiche € 51.000 - manutenzione aree di servizio € 201.600,00 - manutenzione barriere di sicurezza € 675.000,00 comprensivo dell'importo totale massimo di € 40.000,00 per oneri straordinari in economia non soggetti a ribasso - manutenzione dei fabbricati € 200.000,00 - manutenzione opere d'arte € 60.000,00 - manutenzione piste € 40.000,00.

**II.2.2) Opzioni:** Sì.

Descrizione delle opzioni: Opzione di 6/5 pari ad € 1.289.600 ed opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi pari ad € 6.448.000,00.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Periodo in mesi: 24

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Gli offerenti, a corredo dell'offerta, dovranno presentare una garanzia ai sensi dell'articolo 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., di seguito Codice, e

secondo le modalità previste nel punto 3.1.9. del disciplinare.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Il finanziamento è a totale carico della stazione appaltante Strada dei Parchi S.p.A.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del Codice ovvero i soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi al sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice nonché i soggetti stabiliti in stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** No.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti dovranno presentare una dichiarazione, così come specificato nel disciplinare di gara, attestante: 1) l'insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto di cui all'art. 38 comma 1 del Codice; 2) la denominazione dei soggetti con cui si trovi in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, nonché la denominazione dei soggetti rispetto ai quali sussiste un unico centro decisionale, ai fini dell'accertamento della sussistenza delle condizioni di partecipazione di cui all'art. 34, comma 2, del Codice. La suddetta

dichiarazione dovrà essere resa anche se negativa; 3) l'iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla c.c.i.a.a., ovvero per i concorrenti stabiliti in altri Stati membri diversi dall'Italia, iscrizione nei registri professionali o commerciali secondo quanto stabilito all'art. 39 del Codice; 4) di non avere in corso i piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e ss.mm.

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di capacità di cui all'art. 41 comma 1 del Codice da attestare secondo le modalità previste nel punto 3.1.1. del disciplinare.

#### **III.2.3) Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di capacità di cui all'art. 42 comma 1 del Codice da attestare secondo le modalità previste nel punto 3.1.2. del disciplinare.

#### **III.2.4) Appalti riservati: No.**

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?: No.**

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta.**

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso.**

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No.**

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** No.

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 12.5.2008.

Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** 22.5.2008 - ore 22:00.

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** Italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:** Data: 26.5.2008 – ore 09:00.

Luogo: Vedi punto I.1.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì. Chiunque abbia interesse è ammesso a presenziare. Saranno ammessi a fare osservazioni i legali rappresentanti del concorrente o i soggetti muniti di delega scritta.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** No.

VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** No.

VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

a) Pena l'esclusione l'offerta, deve pervenire all'indirizzo di cui all'allegato A del presente bando nei termini previsti al precedente punto IV.3.4.

presso la stazione appaltante con plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura con l'indicazione dell'oggetto della gara, del mittente, del numero di telefono e fax; b) Il presente bando di gara ed il disciplinare di gara contenente le disposizioni integrative del presente bando vengono resi disponibili sul sito internet della stazione appaltante al seguente indirizzo: [www.stradadeiparchi.it](http://www.stradadeiparchi.it); il disciplinare e i documenti tecnici potranno essere richiesti al numero di fax 06 41592462 entro e non oltre il 12/05/2008 ; c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente dalla stazione appaltante; d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; e) Non sono ammesse offerte in aumento; f) L'offerta è vincolante per il periodo minimo di cui al punto IV.3. 7) del presente bando. La stazione appaltante si riserva di richiedere il differimento di detto termine; i) Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni complementari devono essere effettuate esclusivamente per iscritto e devono pervenire entro e non oltre dieci giorni antecedenti la data di cui al precedente punto IV.3.4.; j) Nell'offerta devono essere specificate le parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati; k) Si informa, ai sensi del d.lgs. 196/2003, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento; l) Ferme restando le funzioni ed i poteri della commissione ministeriale all'uopo nominata, i compiti propri del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del Codice sono espletati dall'Ing. Francesco Mongiardini; m) È esclusa la competenza arbitrale; n) Il codice identificativo CIG del presente appalto è il n. 01426728A6 come da

deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 24 gennaio 2008; o) Determina a contrarre del CdA del 18/12/2007; p) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del Codice e dalla normativa vigente come meglio specificato nel disciplinare di gara; q) La stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di incremento dell'affidamento nella misura indicata al punto II.2.2. del presente bando.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 25.3.2008.**

**27 MAR. 2008**

STRADA DEI PARCHI S.P.A.

L'Amministratore Delegato

*(Dott. Sandro Capparucci)*

COPIA