

COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI
(Provincia di Asti)

*Bando di gara mediante procedura aperta per la costruzione e gestione
di un centro polifunzionale di carattere turistico e ricreativo in Strada Mezzaluna*

1. Amministrazione concedente: Comune di Villanova d'Asti (AT);

Piazza IV Novembre, 11; c.a.p. 14019; tel 0141946114; Fax 0141946230;

web-*www. vnat.it*, e-mail: *lavori.pubblici.villanova@vnat.it*. La

documentazione è ottenibile presso il Settore Tecnico 2. Le candidature dovranno essere inviate presso il Protocollo Generale.

2. procedura di aggiudicazione: aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 3, comma 37 D.Lgs. 163/2006). Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida.

3. forma del contratto: in conformità a quanto disposto dall'art. 86 del DPR 554/99 e s.m.i., con atto pubblico rogito Segretario Comunale (art. 97 c. 4 lett. c) D.Lgs. 267/2000).

4. luogo di esecuzione: Villanova d'Asti (AT), Strada Mezzaluna.

5. natura ed entità: costruzione e gestione di un centro polifunzionale di carattere turistico e ricreativo in Strada Mezzaluna. Il costo totale stimato per l'intervento somma a € 3.540.650,00.

6. termine per l'esecuzione: 72 settimane dal verbale di consegna lavori.

7. acquisizione delle informazioni: Il bando integrale, il disciplinare di gara e tutti i relativi documenti, nonché gli elaborati tecnici ed economici sono consultabili e ritirabili in copia presso il Comune di Villanova d'Asti- Settore Tecnico 2. E' fatto obbligo di prendere visione dei luoghi con le modalità di cui all'art. 24 del disciplinare di gara.

8.termini e modalità di trasmissione delle offerte: Le offerte, redatte in lingua italiana, devono pervenire al Protocollo Generale del Comune (P.zza IV Novembre,11–cap 14019) entro le ore 12,00 del giorno 30.06.2008.

9. data, ora e luogo dell'apertura delle offerte: il giorno 01.07.2008 a partire dalle ore 10,00, in seduta pubblica presso una sala del Palazzo Comunale (Piazza IV Novembre, 11).

10.cauzioni e garanzie richieste: Per la definizione di cauzioni e garanzie si rimanda all'art. 19 del disciplinare di gara.

11.modalità di finanziamento: oltre alla concessione del sedime ove verrà realizzata l'opera, ai proventi derivanti dalla gestione e ad un contributo massimo (soggetto a ribasso) di €/anno 15.000,00 erogato dal Comune, l'aggiudicatario potrà beneficiare (fatta salva ogni debita autorizzazione da parte della competente Direzione Regionale) di un contributo pari ad € 710.584,00 concesso al Comune dalla Regione Piemonte, Direzione Turismo, con D.D. n. 727 del 26.09.2007.

12. requisiti minimi per la partecipazione: requisiti generali e di idoneità professionale di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006. Requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo di cui all'art. 98 del DPR 554/99. L'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, è consentito nella misura massima del 30%. Per maggiori dettagli, si rimanda all'art. 10 del disciplinare di gara.

13.validità delle offerte: giorni 180 dal giorno fissato per la gara.

14.criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, valutata come offerta tecnica (max 70 punti) ed economica (max 30 punti).

15. altre informazioni: Ogni altra informazione è acquisibile dal disciplinare di gara o consultando l'Ufficio Tecnico Comunale (vedasi punto 1).

Codice C.I.G. 01557901F9. Del presente bando è stata omessa la preinformazione nella G.U.C.E. . Villanova d'Asti, 05.05.2008.

IL SEGRETARIO COMUNALE: dott. Alberto CANE

Alberto Cane

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

arch. Massimo TRICERRI

Massimo Tricerrì

COPIA TRATTA