

CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA FORENSE*(Fondazione di diritto Privato)*

Roma

*Bando di gara per il servizio di pulizia della sede***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione ufficiale: Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Forense

Indirizzo postale: Via Ennio Quirino Visconti n. 8 Città: Roma Codice postale: 00193 Paese: Italia

Punti di contatto: Telefono: 06/36205256 Fax: 06/32650520

Posta elettronica: garapulizie@cassaforense.it

All'attenzione di: Dott.ssa Marisa Tatangelo

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice (URL):

www.cassaforense.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

I punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E**PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Organismo di diritto pubblico

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Servizio di pulizia dei locali della sede.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: Servizi.

Categoria di servizi: N. 14

luogo principale di esecuzione: Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Forense - Via Ennio Quirino Visconti n. 8 - 00193 Roma

Codice NUTS: ITE43

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Servizio di pulizia dei locali della sede della Cassa Forense

II.1.6) CPV Oggetto principale: 74700000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Valore stimato triennale, IVA esclusa, € 440.000,00 di cui € 8.800,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

dal 01/01/2009 al 31/12/2011.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Garanzia provvisoria del 2% del prezzo base da presentare contestualmente all'offerta e garanzia definitiva pari al 10% del prezzo di aggiudicazione come meglio specificato nel capitolato speciale reperibile all'indirizzo di cui al punto 1.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o
riferimenti alle disposizioni applicabili in Materia:**

Fondi propri di Cassa Forense.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di
operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi i raggruppamenti ai sensi del D.lgs. 163/2006; le imprese che intendono raggrupparsi dovranno farne menzione con una richiesta congiunta di partecipazione. In caso di ATI le dichiarazioni richieste dovranno essere presentate da tutti i componenti; il requisito del fatturato deve essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 60%, la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 20%, fermo restando che la mandataria possiede il requisito in misura maggioritaria. Gli altri requisiti richiesti dovranno essere posseduti da tutti i componenti l'ATI. Non è consentito presentare contemporaneamente offerta sia come singola impresa sia come componente

di un'ATI. Nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

Sopralluogo obbligatorio secondo le indicazioni del capitolato e della lettera di invito a gara. Non saranno ammesse offerte con costo orario inferiore alle Tabelle del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale - Provincia di Roma attualmente in vigore.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- Domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante con l'esatta denominazione o ragione sociale dell'impresa, sede legale, numero della partita IVA e/o codice fiscale;
- dichiarazione che la ditta, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), n) del D.Lgs. 163/2006;
- certificato di iscrizione alla CCIAA per l'attività oggetto della gara con dichiarazione antimafia;
- copia di polizza assicurativa di Responsabilità Civile con un massimale minimo di € 2.500.000,00;
- certificazioni di sistema di qualità UNI EN ISO 9001/2000;

- dichiarazione circa la non sussistenza di provvedimenti e/o procedure ostantive all'assunzione di pubblici contratti;
- dichiarazione che alla gara non concorrono singolarmente o in raggruppamento società o imprese nei confronti delle quali sussistono rapporti di collegamento e controllo determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 del c.c.;
- dichiarazione di essere in regola, ove dovuto, con la legislazione in materia di assunzioni obbligatorie; resta fermo per l'affidatario del servizio l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- Dichiarazione di almeno due istituti di credito attestanti la capacità economico-finanziaria;
- dichiarazione che il fatturato complessivo dell'ultimo triennio relativo a servizi analoghi a quello oggetto del presente bando non è inferiore a € 2.200.000,00.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- Elenco dei principali servizi analoghi a quello oggetto del presente bando prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi e dei destinatari pubblici o privati. Dovranno essere indicati almeno 10 destinatari diversi, pubblici o privati, con un presidio di almeno 10.000 mq. coperti ciascuno;
- descrizione sintetica delle attrezzature possedute. Dovranno essere

possedute almeno una unità delle seguenti attrezzature: lavasciuga, monospazzola, aspiraliquidi, idropulitrice, aspirapolvere, lucidatrice;

- indicazione del numero medio annuo dei dipendenti/dirigenti impiegati negli ultimi tre anni non inferiore a 75 unità.

III.2.4) Appalti riservati: NO

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? SI

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163/2006.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: SI.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Ristretta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:

Data: 08/09/2008 Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

Data: 22/09/2008

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: IT

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Costituisce parte integrante del presente bando il Capitolato Speciale reperibile agli indirizzi di cui al punto 1 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e sul sito: www.cassaforense.it. I tempi, le caratteristiche e le modalità del servizio sono descritte nel predetto capitolato speciale. Gli Uffici della Cassa Forense resteranno chiusi, per il periodo estivo, dal 09/08/2008 al 24/08/2008. Pertanto, nel predetto periodo, resteranno sospesi i termini per rispondere ad eventuali quesiti e per ricevere la documentazione di gara. Le modalità di presentazione dell'offerta economica e dell'offerta tecnica con la relativa documentazione, saranno specificate nella lettera di invito a gara.

Il contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sarà richiesto in sede di presentazione dell'offerta (CIG:01828214A8).

La busta con la domanda di partecipazione e la relativa documentazione dovrà essere recapitata in busta sigillata, recante la dicitura "domanda di partecipazione alla gara di appalto per il servizio di pulizia dei locali della sede della Cassa Forense" presso la sede della Cassa Forense, Ufficio Organizzazione, Via Ennio Quirino Visconti 8 – 00193 Roma, a mezzo servizio postale o consegnata a mano. La gara sarà aggiudicata anche in

presenza di una sola offerta valida; il servizio sarà regolato dalla normativa italiana vigente, dal regolamento interno di Contabilità approvato con D.M. 28/09/95 e dal contratto; il pagamento delle fatture avverrà entro 30 giorni dalla loro ricezione. La Cassa potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. La Cassa si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento dell'appalto ovvero di stralciare parti dell'appalto al momento dell'affidamento ovvero dell'esecuzione dello stesso.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR del Lazio ovvero ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica.

VI.4.2) Presentazione del ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

Ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 60 giorni ovvero ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni. I termini decorrono dalla data di comunicazione del provvedimento impugnato o da quando si abbia avuto piena conoscenza dello stesso.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA
GUCE: 02/07/2008**

**VI.6) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA
GURI: 07/07/2008**

IL VICE PRESIDENTE VICARIO
Avv. Marcello Colloca

