

COMUNE DI PARMA

Estratto di avviso d'asta pubblica per la vendita di un immobile adibito a scuola materna, località San Pancrazio, nel comune di Parma - II Esperimento

In esecuzione del provvedimento dirigenziale, prot. n. 180247 del 15 ottobre 2008, questa Amministrazione ha disposto l'indizione di un secondo esperimento di asta pubblica per la vendita, a corpo, di un complesso, di proprietà del Comune di Parma, costituito da una scuola materna con annessa area cortilizia, classificato come "tessuto residenziale consolidato" ZB1, ubicato il località San Pancrazio e prospiciente la Via Emilia. La volumetria complessiva del fabbricato, risultante da dato catastale, è pari a circa mc. 2.096 mentre, l'area di corte, attorno al fabbricato, ha una superficie di circa mq. 1.100. Per ulteriori informazioni circa le modalità dell' asta pubblica, le condizioni, i vincoli cui è subordinata la vendita, e la descrizione del lotto, si rinvia all' avviso integrale di asta pubblica, che può essere ritirato in copia presso il Servizio Contratti Gare, Largo Torello de Strada n.11/A, Parma, nelle ore d'ufficio e, che è inoltre disponibile sul sito www.comune.parma.it, alla voce alienazioni immobiliari. L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni e verrà celebrata secondo il metodo di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, vale a dire con previsione di aggiudicazione ad unico e definitivo incanto, a favore del concorrente offerente il maggior prezzo, in aumento, rispetto al prezzo base di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00). L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso

di partecipazione all'incanto di un solo concorrente. Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre il termine perentorio del 10 novembre 2008, ore 12,00, al seguente indirizzo: Comune di Parma, Servizio Contratti Gare, Largo Torello de Strada n. 11/A, 43100 Parma. L' asta pubblica si terrà il giorno 11 novembre 2008, alle ore 9,30, presso il DUC, Largo Torello de Strada n.11/A, Parma. Per informazioni di ordine tecnico, gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Valorizzazione e Gestione del Patrimonio (Largo Torello de Strada n. 11/A - tel. 0521/218728); eventuali chiarimenti di ordine amministrativo, potranno essere richiesti al Servizio Contratti Gare (tel. 0521/218331).

Parma, 16/10/2008

Il Dirigente del Servizio Contratti e Gare

Dr. Giuseppe Barbieri



COPIA 7