

COMUNE DI ROMA

Avviso di procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza delle scuole medie, ricadenti nel territorio del Municipio VIII Roma delle Torri.

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Roma
U.O.T. Municipio VIII Roma delle Torri v. Duilio Cambellotti n. 11 --
00133 Roma telefono 06/69608802 – 844 -810 – Fax 06/69608822 –
06/2001850.

2) Oggetto dell'appalto: procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza delle scuole medie, ricadenti nel territorio del Municipio VIII Roma delle Torri.

3) Quantitativo o entità totale: € 748.414,05 di cui € 710.993,35 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 37.420,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Il corrispettivo dell'appalto è dato a misura. Categoria prevalente: OG1 classifica III importo € 521.597,56 - Categoria scorporabile: OS30 classifica I importo € 142.613,59 e OS6 classifica I importo € 84.202,90 (tariffa ed. 2007 ex Deliberazione G.C. n. 250 del 13.06.2007). Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria scorporabile OS6, potrà costituire una RTI verticale oppure potrà partecipare con la qualificazione nella categoria prevalente OG1 classifica III per l'importo di € 605.800,46. Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria scorporabile OS30 classifica I, potrà partecipare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37 co. 11 del D. Lgs. N. 163/2006.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000 (Tariffa ed. 2007 ex Deliberazione G.C. n. 250 del 13.06.2007).

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: il termine di esecuzione è fissato in 180 giorni naturali e consecutivi.

5) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006 individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dall'articolo 86, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006.

6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 14.968,28.

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Copia dell'intera documentazione di progetto può essere acquistata presso il Centro Copie Tecnexpress 84 srl sito in via Paolo Mercuri, 11 - 13 - 00193 Roma tel. 06/20765569 fax 06/2075224 (da richiedere mediante prenotazione telefonica). Lo schema di disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito web del Comune di Roma.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno 22/01/2009.

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Contratti del Segretariato Generale - Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 23/01/2009, alle ore 9,00.

10) Informazioni complementari: Inoltre i concorrenti, a pena di inammissibilità, dovranno allegare alla domanda di partecipazione l'attestazione

rilasciata da un Tecnico competente della U.O.T. Municipio VIII Roma delle Torri attestante l'avvenuto sopralluogo degli immobili interessati dall'appalto indicato in oggetto che si potrà effettuare, previo appuntamento telefonico (06 69608844 - 848), durante il periodo di pubblicazione del presente bando, nei gg. di mart. e giov. dalle h. 9,00 alle h. 12,00 e dalle ore 14,30 alle h. 16,30 da parte di un rappresentante dell'impresa (rappresentante legale, direttore tecnico, rappresentante delegato con atto notorio o atto notarile); la predetta attestazione, in caso di R.T.I., potrà essere rilasciata alla sola impresa Capogruppo secondo quanto indicato al punti 5.11. del disciplinare di gara.. Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio sito in Roma, Via Petroselli 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico del Comune di Roma www.comune.roma.it. Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG) 0214955A77. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ovvero l'eventuale provvedimento di non aggiudicazione, verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50.

IL DIRIGENTE

Dott. ing. Roberto Botta

COPIA