

**ENEA - Ente per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente**

Roma, lungotevere Grande Ammiraglio Thaon di Revel n. 76

*Bando di gara per il servizio di pulizia locali  
e servizi accessori per le sedi ENEA del Lazio e di Bologna*

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: ENEA - Ente per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente - indirizzo postale: Lungotevere Grande Ammiraglio Thaon di Revel, no. 76 – città: Roma – codice postale: 00196 – Paese: Italia - Punti di contatto: Responsabile del Procedimento è l'ing. Alberto Bancalà (tel. + 390636272658; fax + 390636272230; e-mail [bancala@sede.enea.it](mailto:bancala@sede.enea.it)).- URL <http://www.enea.it>. - A.I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni: - indirizzo postale: ENEA – Direzione Centro Roma Sede – Lungotevere G.A. Thaon di Revel, 76 – 00196 Roma – Stato: Italia – Punti di contatto: Responsabile del procedimento, all'attenzione di: l'ing. Alberto Bancalà (tel. 0636272658; fax: 0636272230; e-mail: [bancala@sede.enea.it](mailto:bancala@sede.enea.it)).- URL <http://www.enea.it>. –

A.II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il Capitolato d'oneri e la documentazione complementare: ENEA sede di Casaccia - via Anguillarese, 301 - 00060 Santa Maria di Galeria (Roma) - Italia - all'attenzione del sig. Francesco Muccilli (tel: 0630483032); ENEA sede di Frascati - via Enrico Fermi, 45 -00044 Frascati (Roma) - Italia - all'attenzione del sig. Raffaello Gentilini (tel: 0694005484); ENEA sede di Bologna - Via Martiri di Monte Sole, 4 – 40129 Bologna – Italia - all'attenzione del sig. Osvaldo Parisi (tel: 051609864); ENEA sede di Roma – lungotevere G.A. Thaon di Revel, 76 – 00196 Roma – Italia - all'attenzione della sig.ra Lidia Alessandri (tel: 0636272273). A.III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte: - ENEA - Ente per le Nuove tecnologie, l'Energia e l'Ambiente - indirizzo postale: Lungotevere Grande Ammiraglio Thaon di

Revel, n° 76 – città: Roma – codice postale: 00196 – Paese: Italia - Punti di contatto: Ufficio protocollo.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: No.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Servizio di pulizia locali e servizi accessori per le sedi ENEA del Lazio e di Bologna.

II.1.2) Tipo di appalto: c) servizi; Categoria di servizi: N. 14; Luoghi principali di esecuzione: - sedi ENEA del Lazio e Bologna;

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Servizio di pulizia locali e servizi accessori per le sedi ENEA del Lazio e di Bologna.

II.1.6) CPV - oggetto principale: 90.91.12. 00 – 8. II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): Si.

II.1.8) Divisioni in lotti: No. II.1.9) Ammissibilità di varianti: No.

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: nel triennio € 10.041.693,39, IVA esclusa, di cui € 109.800,00 per oneri di sicurezza.

II.2.2) Opzioni: No. II.3) Durata dell'appalto: 36 mesi. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Garanzia a corredo dell'offerta ridotta all'1% pari ad € 100.416,93

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: bilancio dell'ENEA. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: costituito ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., prima della firma del contratto.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetto l'appalto: No.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale - Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Iscrizione alla C.C.I.A.A. - Registro delle Imprese per le attività oggetto dell'appalto (o registro professionale equivalente per le Imprese Straniere); iscrizione nell'albo professionale delle imprese di pulizia (DM 274/97 attuativo della L. 82/94) almeno nella fascia di classificazione di cui all'art. 3, comma 1, lettera l),

III.2.2) Capacità economica e finanziaria - Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Autocertificazione resa nei modi previsti dal documento "Disciplinare di gara"; Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Fatturato nel triennio (2005-2007) di € 10.000.000,00, IVA esclusa, nel settore relativo a servizi di pulizia locali.

III.2.3) Capacità tecnica - Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: di essere in possesso della certificazione di qualità

UNI ISO 9001/2000. III.2.4) Appalti riservati: No.

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: No. III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: No.

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta. IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso. IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Gara N. 797 autorizzata con determinazione n. 12 del

30/04/08. IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No.

IV.3.3) Termine per l'accesso ai documenti: 30/04/09. Ora: 16,00.  
Documenti a pagamento: No. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 07/02/09. Ora: 12,00. IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: IT (italiano). IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte). IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte. Data: 13/02/09. Ora: 09,30. Luogo: ENEA - Lungotevere Grande Ammiraglio Thaon di Revel, no. 76 – città: Roma – codice postale: 00196 – Paese: Italia. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sì. Legale rappresentante dell'Impresa o suo delegato. VI.1) Trattasi di un appalto periodico: No. VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: No. VI.3) Informazioni complementari: Le Imprese che intendono partecipare alla gara, a pena di esclusione, dovranno allegare all'offerta la documentazione richiesta dal "Disciplinare di gara". L'ENEA offre, per via elettronica, l'accesso libero, diretto e completo al bando di gara, al disciplinare di gara, al capitolato d'oneri e ad ogni documento complementare, all'indirizzo internet <http://www.enea.it> – Pertanto l'ENEA non prenderà in considerazione le richieste di invio alle imprese dei Capitolati d'oneri e dei documenti complementari ai sensi dell'art. 71, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. A chiarimento del punto II.3) del presente bando, la durata dell'appalto si intende 36 mesi dalla data di comunicazione di inizio delle attività. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio - Indirizzo postale: Via Flaminia, 189 - Città: Roma - Codice postale: 00196 - Paese: Italia – tel: +3906328721 - Fax: +390632872315. VI.4.2) Presentazione di ricorso e

informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: i ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara si potrà ricorrere entro 60 giorni dal ricevimento dell'informativa dell'esclusione dalla gara.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso; denominazione ufficiale: Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Supporto Legale – Indirizzo postale: Lungotevere Grande Ammiraglio Thaon di Revel, 76 – Città: Roma – Codice postale: 00196 - Paese: Italia – tel: +390636272458 - fax: +390636272940 - Posta elettronica: leg@sede.enea.it - URL <http://www.enea.it>.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: ai sensi dell'art. 66, D.Lgs. 163/2006, è stato trasmesso per via telematica alla Commissione della Comunità Europea il giorno: 17/12/2008.

Il Direttore Generale



CCr