

**COMUNE DI MERCOGLIANO  
(Provincia di Avellino)**

*Bando di gara a procedura aperta - Programma di fabbricazione per la realizzazione di 32 alloggi di edilizia economica e popolare nel piano di zone in località Serroni e realizzazione opere di urbanizzazioni primarie strettamente connesse.*

**1.STAZIONE APPALTANTE:**COMUNE DI MERCOGLIANO (Prov. Di Avellino)-VIA ROMA NR.5,83013 -MERCOGLIANO(AV)-TEL 0825/689843-689803-FAX. 0825/789311

**2.PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n.163 e successive modificazioni ed integrazioni ed ai sensi degli articoli 15 e 35 della L.R.C. n. 3/2007 e con applicazione del protocollo di legalità sottoscritto in data 23.11.2007 tra il Comune di Mercogliano e la Prefettura – U.T.G. di Avellino.

**Determinazione dirigenziale a contrarre** nr. 178 del 2.04.2009;

**Codice identificativo Gara (GIG) :**[ 0299219B51 ] -CUP:D89C0500001002

**3.LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1.luogo di esecuzione: Piano di Zona in Località Serroni.

3.2.descrizione: **“Programma di fabbricazione per la realizzazione di 32 alloggi di edilizia economica e popolare nel piano di zona in località Serroni e realizzazione opere di urbanizzazioni primaria strettamente connesse”;**

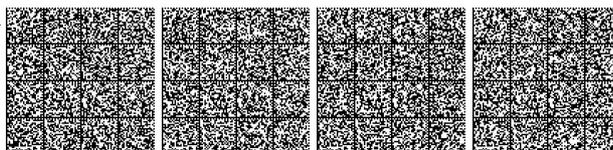
3.3.importo complessivo dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza)-*appalto con corrispettivo a corpo e a misura* :euro €. 2.028.396,66 (compresi oneri per la sicurezza ordinari) (euroduemilioniventottomilatrecentonovantasei/66) così suddivisi :a) Lavori a misura € 67.633,71; b) Lavori a corpo € 1.960.762,95. Cat. prevalente OG1 classifica IV-Cat. Scorporabili e subappaltabili :Cat. OG3 – Classifica. I;

3.4.oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 18.815,49 (Eurodiciottomilaottocentoquindici//49), per oneri di sicurezza ordinari;

3.5.Lavorazioni di cui si compone l'intervento(compreso oneri ordinari per la sicurezza):

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>Percent.(%)</i>	<i>Class.</i>
--------------------	------------------	-----------------------	--------------------	---------------



<b>Edifici civili:</b>	OG1	1.693.439,37	( 83.49 )	IV
<b>Strade e sottoservizi:</b>	OG3	334.957,29	(16.51)	I
<b>TOTALE</b>	<b>euro</b>	2.028.396,66	(100,00)	di cui € 18.815,49 per

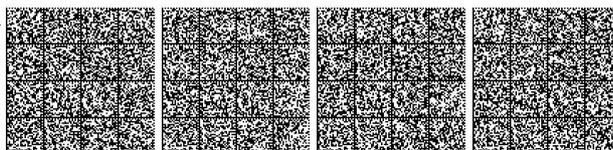
oneri di sicurezza ordinari.

3.6. Le lavorazioni oggetto di appalto potranno essere subappaltate nei limiti previsti dalle disposizioni normative vigenti in materia. Categorie scorporabili e subappaltabili : OG3- Classifica I.

3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo:** “A corpo e a misura” ai sensi dell’art.53, comma 4 e art. 82 comma 3 del D.Lvo n. 163/2006 ovvero dell’art.43, comma 3 della L.R. Campania 27/02/2007, nr.3 ;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori; l’inizio e la consegna dei lavori, relativamente alle lavorazioni che interesseranno aree oggetto di esproprio, restano subordinati alla definizione della procedura espropriativa;

5. **DOCUMENTAZIONE DI GARA:-il disciplinare di gara** , contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, l’elenco prezzi, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dei lavori su cui formulare l’offerta**, sono visionabili presso l’UTC- C.so Garibaldi-Uff. Sez. Ricostruzione-c/o il R.U.P. arch. Giuseppe Pescatore nei giorni feriali di ufficio dalle ore 10,00 alle ore 12,00. **Il bando di gara ,il disciplinare di gara , la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dei lavori per formulare l’offerta e l’elenco prezzi sono scaricabili sul sito :**



www.comunemercogliano.it .E' possibile acquistare una fotocopia degli elaborati di progetto secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

**6.TERMINI, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1.termini presentazione offerte : 6.05.2009 - ore 13,00 .

6.2.indirizzo: COMUNE DI MERCOGLIANO - VIA ROMA n°5 - 83013 MERCOGLIANO(AV);

6.3.modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando;

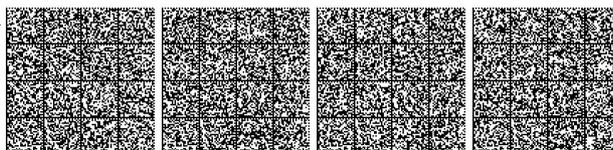
6.4.apertura offerte: -Prima seduta pubblica presso :UFFICIO TECNICO COMUNALE-C.SO GARIBALDI-SEZ. DISTACCATA alle ore 10,00 del giorno 8.05.2009 per la verifica della documentazione amministrativa. Ulteriori sedute pubbliche si terranno nella stessa sede e nel medesimo orario del giorno che sarà comunicato a mezzo FAX ai concorrenti almeno con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

7.SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8.CAUZIONE A GARANZIA OFFERTA : Come previsto nel disciplinare di gara.

9.FINANZIAMENTO: Finanziamento Regione Campania Decreto Dirigenziale n° 461 del 14.06.2007 A.G.C. n° 16 Settore 4 Servizio 2 di € 1.900.560,00 , e Decreto Dirigenziale n° 483 del 19.06.2007 A.G.C. n° 16 Settore 4 Servizio 2 di € 475.140,00 ;

10.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:operatori economici di cui all'art. 24, comma 2 della L.R. Campania 27/02/2007 n. 3 ed art. 34 del D. Lgs. n. 163/06 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;



**11.CONDIZIONI NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** Come previsto nel disciplinare di gara.

**12.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO OFFERTE DI GARA:**

**12.1.Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 42 , comma 1 e 44 della L.R.C. n. 3/2007, e come specificato nel disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Non sono ammesse offerte in variante.L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione

**12.2.Attribuzione punteggio:** Come previsto nel disciplinare di gara.

**13.ALTRE INFORMAZIONI:**Come previsto nel disciplinare di gara.

**14.RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** arch. Giuseppe Pescatore -UTC,c/o Sede Comunale-C/so Garibaldi -Mercogliano(AV); tel .0825/689843-689803.

I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla Stazione appaltante: Comune di Mercogliano - Via Roma n°5 83013, Mercogliano (AV), entro 60 giorni dalla data di pubblicazione.

Il presente bando di gara è pubblicato all'albo Pretorio del Comune,sul B.U.R.C.,sulla G.U.R.I.,sul profilo del Committente (sito internet del Comune di Mercogliano-[www.comunemercogliano.it](http://www.comunemercogliano.it) ),sul sito del S.I.T.A.R. e per estratto sui quotidiani " il Sole 24 ORE " a diffusione Nazionale,"Il Denaro" e "Otto Pagine" a diffusione locale.

Mercogliano li 3.04.2009

Firmato Il Dirigente dell' Area Tecnica

Arch. Giuseppe Pescatore

