

G.O.R.I. - S.p.a.*Esito di gara*

(ex art. 225 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e succ. mod. ed int.)

I.1) NOME E INDIRIZZO DELL'ENTE AGGIUDICATORE**G.O.R.I. S.p.A.** - Via Trentola, 211 – 80056 Ercolano (NA)

Tel. 081 5344311 - Fax 081 5321371

II.1.2) TIPO DI APPALTO

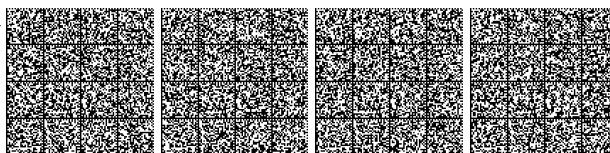
Appalto di Lavori - Codici NUTS: ITF33; ITF35

II.1.4) DESCRIZIONE DELL'APPALTO

“Manutenzione ordinaria, pronto intervento, rifunzionalizzazione, ricostruzione e riabilitazione delle reti idrica e fognaria, nonché sugli impianti di competenza della G.O.R.I. S.p.A. ricadenti nel territorio dell'A.T.O. 3 Sarnese-Vesuviano”. – 15 Lotti

L'importo complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta ad € **10.042.500,00** (euro diecimilioniquarantaduemilacinquecento/00) di cui € **292.500,00** (euro duecentonovantaduemilacinquecento/00), per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il dettaglio è riportato di seguito:

Lotto	Base d'asta	Oneri di sicurezza	Totale
1	€ 700.000,00	€ 21.000,00	€ 721.000,00
2	€ 650.000,00	€ 19.500,00	€ 669.500,00
3	€ 650.000,00	€ 19.500,00	€ 669.500,00
4	€ 650.000,00	€ 19.500,00	€ 669.500,00
5	€ 650.000,00	€ 19.500,00	€ 669.500,00
6	€ 650.000,00	€ 19.500,00	€ 669.500,00
7	€ 700.000,00	€ 21.000,00	€ 721.000,00
8	€ 700.000,00	€ 21.000,00	€ 721.000,00



9	€ 700.000,00	€ 21.000,00	€ 721.000,00
10	€ 700.000,00	€ 21.000,00	€ 721.000,00
11	€ 700.000,00	€ 21.000,00	€ 721.000,00
12	€ 550.000,00	€ 16.500,00	€ 566.500,00
13	€ 550.000,00	€ 16.500,00	€ 566.500,00
14	€ 600.000,00	€ 18.000,00	€ 618.000,00
15	€ 600.000,00	€ 18.000,00	€ 618.000,00

IL1.5) CPV (VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI)

OGGETTO PRINCIPALE: 45259000;

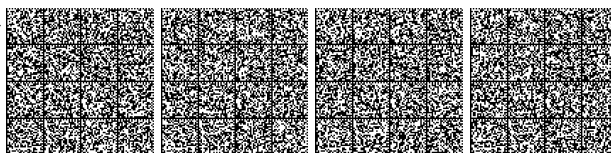
**IV.1) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E
FORMA DI INDIZIONE DELLA GARA**

Il contratto in oggetto è stato aggiudicato mediante procedura negoziata senza previa indizione di gara, nell'ambito del Sistema di Qualificazione degli imprenditori, fornitori e prestatori di servizi della G.O.R.I. S.p.A., ai sensi dell'art. 232 del D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 e succ. mod. ed integr., invitando tutti i candidati qualificati nella categoria 1, classe 4 del relativo Albo dei Fornitori a tutto il 09.10.2008, e precisamente:

- 1. Acquagas Costr. s.r.l.** - Via I trav. Pascoli, 9 – 81030 Casapesenna (CE);
- 2. Allerta s.r.l.** – Via Francesco Petrarca, 93 – 80122 Napoli;
- 3. RTI – ALPI Costruzioni di Piccolo Alessandro & C. Sas** (*Impresa Capogruppo*) – Via Chiesa, 34 – 88036 Casapesenna (CE) – **Mosca Antonino** (*Impresa Mandante*) – Via San Nicola dei Miri, 27 – 80054 Gragnano (NA);
- 4. CO.M.IN s.r.l.** - Via A. de Gasperi, 33 – 80133 Napoli;
- 5. CO.ME.S. s.r.l.** - Via S. F. di Paola, 29 – 80058 Torre Annunziata (NA);



6. **COMER Soc. coop. a rl** – Via E. Pessina, 14 – 80010 Quarto (NA);
7. **Cosen s.r.l.** – Via Vecchia Sant’Antonio, 83 – 80021 Afragola (NA);
8. **D.B.L. Appalti s.r.l.** - Via Appia I Tr. Loc. Lo Uttaro – 81100 Caserta;
9. **De Luca Group Italy S.p.A.** – Via Diocleziano, 23 – 80078 Pozzuoli (NA);
10. **D.P.R. Costruzioni s.p.a.** - Via Cintia, 25 – 80126 Napoli;
11. **Due C s.r.l.** – Via Ugo Foscolo, 50 – 81031 Aversa (CE);
12. **RTI – EDILNAM Sas** (*Impresa Capogruppo*) – Via G.M. Bosco, 21 –
81100 Caserta – **PLVIN Costruzioni Sas** (*Impresa Mandante*) – Via
XXI Tr. Di Corso Europa, 5 – 81036 Casapesenna (CE);
13. **Edil Sud di D’Auria Aniello & C. Sas** - Via Fuorimura, 20 – 80067
Piano di Sorrento (NA);
14. **GEMIS s.r.l.** - Via Nola, 273 – 80036 Palma Campania (NA);
15. **GEOSFE s.r.l.**-Via Pozzoromolo, 70–80036 Palma Campania (NA);
16. **Gruppo Acque s.r.l.** – Via S. Giovanni Bosco, 14 – 80062 Casoria (NA);
17. **Hydor S.p.A.** – Via A. De Gasperi, 45 – 80133 Napoli;
18. **Idroambiente s.r.l.** – Viale II Camaggio, 11 – 80055 Portici (NA);
19. **IDROECO s.r.l.** - Corso Europa, 199 – 81030 Casapesenna (CE);
20. **IDROTERMICA di Langella Domenico & C. s.n.c.** - Via Pompei, 1
– 80041 Boscoreale (NA);
21. **I.G.E.R. Costruzioni s.r.l.** – Via Signorelli, 112 – 80017 Melito di
Napoli (NA);
22. **Impec Costruzioni S.p.A.** – Via Antiniana, 28 – 80078 Pozzuoli (NA);
23. **Impregeo Soc. coop. a rl** – Vai R. De Vita, 13–80034 Marigliano (NA);
24. **I.V.R. s.r.l.** – Via Melisurgo, 4 – 80133 Napoli;
25. **Marino Lavori s.r.l.** – Via del Rione Sirignano, 7 – 80121 Napoli;



26. **META MER. s.r.l.** – Via dello Spacco, 1/A – 80056 Ercolano (NA); —
27. **Mollo Costruzioni s.n.c.** - Via C. Piromallo, 25 – 80040 San
Sebastiano al V. (NA); —
28. **Piccolo Costruzioni s.r.l.** – Via Paul Harris, 20 Area Saint Gobain –
81020 San Nicola La Strada (CE); —
29. **PRO.CO.GEST. s.r.l.** - Via Michelangelo, 15 – 81031 Aversa (CE); —
30. **Progetto Lavori s.r.l.** – Via A. D’Aragona P.co Varricchio, 28 – 81031
Aversa (CE); —
31. **RA.GI. Costruzioni s.r.l.** – Via Chiesa, 54 – 81030 Casapesenna (CE); —
32. **R.D.R. s.r.l.** - Viale Sardegna, 2 – 80059 Torre del Greco (NA); —
33. **SILCEI S.p.A.** – Via F. Crispi, 31/A – 81030 Cancellò ed Arnone (CE); —
34. **SO.I.GE.A. s.r.l.** – Via Striano, 77 – 84087 Sarno (SA); —
35. **Tecnocostruzioni s.r.l.** – Via San Josemaria Escrivà – 81100 Caserta; —
36. **Zinno Costruzioni s.r.l.** – Via B. Cozzolino, 54 – 80056 Ercolano (NA); —

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO

L’aggiudicazione è stata effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell’articolo 82, comma 2, lettera a) del D. Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 e succ. mod. ed integr..

V.1.) AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO

La Stazione Appaltante ha disposto l’efficacia dell’aggiudicazione definitiva, con atto del RUP in data **09/03/2009**, a favore di:

→ **Lotto n. 1 – Tecnocostruzioni s.r.l.** - Viale San Josemaria Escrivà – 81100 Caserta con ribasso del **34,981%** e quindi per l’importo complessivo,



al netto dell'IVA, di € 497.133,00 (euro quattrocentonovantasettemilacentotrentatre/00) di cui € 21.000,00 (euro ventunomila/00) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 2 – Piccolo Costruzioni s.r.l.** – Via Paul Harris, 20 Area Saint Gobain – 81020 San Nicola La Strada (CE) con ribasso del 33,155% e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € 453.992,50 (euro quattrocentocinquantatremilanovecentonovantadue/50) di cui € 19.500,00 (euro diciannovemilacinquecento/00) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 3 – Mollo Costruzioni s.n.c.** - Via C. Piromallo, 25 – 80040 San Sebastiano al V. (NA) con ribasso del 33,875% e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € 449.312,50 (euro quattrocentoquarantanovemilatrecentododici/50) di cui € 19.500,00 (euro diciannovemilacinquecento) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 4 – Impregeo Soc. coop. a rl** – Vai R. De Vita, 13 – 80034 Marigliano (NA) con ribasso del 34,000% e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € 448.500,00 (euro quattrocentoquarantottomilacinquecento/00) di cui € 19.500,00 (euro diciannovemilacinquecento) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 5 – GEMIS S.r.l.** - Via Nola, 273 – 80036 Palma Campania (NA) con ribasso del 33,216% e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € 453.596,00 (euro quattrocentocinquantatremilacinquecentonovantasei/00) di cui € 19.500,00 (euro diciannovemilacinquecento) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 6 – GEOSFE s.r.l.**-Via Pozzoromolo, 70-80036 Palma Campania (NA) con ribasso del 33,135% e quindi per l'importo



complessivo, al netto dell'IVA, di € **454.122,50** (euro *quattrocentocinquantaquattromilacentoventidue/50*) di cui € **19.500,00** (euro *diciannovemilacinquecento*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 7 – 21. I.G.E.R. Costruzioni s.r.l.** – Via Signorelli, 112 – 80017 Melito di Napoli (NA) con ribasso del **34,521%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **479.353,00** (euro *quattrocentosettantanovemilatrecentocinquantatre/00*) di cui € **21.000,00** (euro *ventunomila/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 8 – CO.ME.S. s.r.l.** - Via S. F. di Paola, 29 – 80058 Torre Annunziata (NA) con ribasso del **35,000%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **476.000,00** (euro *quattrocentosettantaseimila/00*) di cui € **21.000,00** (euro *ventunomila/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 9 – I.V.R. s.r.l.** – Via Melisurgo, 4 – 80133 Napoli con ribasso del **34,490%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **479.570,00** (euro *quattrocentosettantanovemilacinquecentosettanta/00*) di cui € **21.000,00** (euro *ventunomila/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 10 – RA.GI. Costruzioni s.r.l.** – Via Chiesa, 54 – 81030 Casapesenna (CE) con ribasso del **38,721%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **449.953,00** (euro *quattrocentoquarantanovemilanovecentocinquantatre/00*) di cui € **21.000,00** (euro *ventunomila/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 11 – IDROTERMICA di Langella Domenico & C. s.n.c.** - Via Pompei, 1 – 80041 Boscoreale (NA) con ribasso del **35,751%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **470.743,00** (euro



quattrocentosettantamilasettecentoquarantatre/00) di cui € **21.000,00** (*euro ventunomila/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 12 – D.P.R. Costruzioni s.p.a.** - Via Cintia, 25 – 80126 Napoli con ribasso del **34,215%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **378.317,50** (*euro trecentosettantottomila-trecentodiciassette/50*) di cui € **16.500,00** (*euro sedicimilacinquecento/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 13 – Due C s.r.l.** – Via Ugo Foscolo, 50 – 81031 Aversa (CE) con ribasso del **30,827%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **396.951,50** (*euro trecentonovantaseimilanovecento-cinquantuno/50*) di cui € **16.500,00** (*euro sedicimilacinquecento/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 14 – COMER Soc. coop. a rl** – Via E. Pessina, 14 – 80010 Quarto (NA) con ribasso del **31,059%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **431.646,00** (*euro quattrocentotrentunomila-seicentoquarantasei/00*) di cui € **18.000,00** (*euro diciottomila/00*) per oneri di sicurezza;

→ **Lotto n. 15 – IDROECO s.r.l.** - Corso Europa, 199 – 81030 Casapesenna (CE) con ribasso del **28,980%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di € **444.120,00** (*euro quattrocentoquarantaquattromilacentoventi/00*) di cui € **18.000,00** (*euro diciottomila/00*) per oneri di sicurezza;

V.1.2) N. DI OFFERTE RICEVUTE E OPERATORI ECONOMICI

All'ufficio Protocollo della Stazione Appaltante entro i termini perentori delle ore 12:⁰⁰ del giorno **03.11.2008**, sono pervenuti per ogni lotto il



seguente numero di plichi:

- ✓ **Lotto n. 1** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 20, 36, 24, 32, 2, 8, 27, 35, 23, 7, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara – N. totale plichi **20**;
- ✓ **Lotto n. 2** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 20, 36, 32, 2, 24, 8, 27, 35, 23, 7, 21, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara – N. totale plichi **21**;
- ✓ **Lotto n. 3** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 20, 36, 2, 32, 24, 8, 27, 35, 23, 7, 21, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara – N. totale plichi **21**;
- ✓ **Lotto n. 4** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 9, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 20, 36, 24, 2, 32, 8, 27, 35, 23, 7, 21, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara – N. totale plichi **21**;
- ✓ **Lotto n. 5** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 9, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 14, 15, 20, 12, 36, 24, 21, 32, 2, 8, 27, 35, 23, 7, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara - N. totale plichi **24**;
- ✓ **Lotto n. 6** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 9, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 14, 15, 20, 12, 36, 32, 2, 24, 8, 27, 35, 23, 21, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara – N. totale plichi **23**;
- ✓ **Lotto n. 7** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 20, 2, 21, 32, 24, 36, 8, 27, 35, 23, 7, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara – N. totale plichi **21**;
- ✓ **Lotto n. 8** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 20, 24, 36, 32, 2, 8, 27, 35, 23, 5, 7, 28, 33** di cui al punto IV.1) del presente Esito di gara – N. totale plichi **21**;



✓ **Lotto n. 9** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 14, 15, 20, 12, 36, 24, 2, 32, 8, 27, 35, 23, 5, 7, 21, 28, 33** di cui al punto **IV.1)** del presente Esito di gara – N. totale plichi **24**;

✓ **Lotto n. 10** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 14, 15, 20, 12, 36, 24, 31, 32, 2, 8, 27, 35, 34, 23, 5, 7, 21, 28, 33** di cui al punto **IV.1)** del presente Esito di gara – N. totale plichi **26**;

✓ **Lotto n. 11** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 14, 15, 20, 12, 2, 31, 32, 24, 36, 8, 35, 34, 23, 5, 7, 21, 28, 33** di cui al punto **IV.1)** del presente Esito di gara – N. totale plichi **25**;

✓ **Lotto n. 12** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 15, 20, 12, 36, 2, 32, 24, 8, 35, 5, 3, 7, 28, 33** di cui al punto **IV.1)** del presente Esito di gara – N. totale plichi **22**;

✓ **Lotto n. 13** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 11, 6, 1, 30, 19, 17, 14, 20, 2, 31, 32, 24, 36, 8, 35, 5, 3, 7, 28, 33** di cui al punto **IV.1)** del presente Esito di gara – N. totale plichi **22**;

✓ **Lotto n. 14** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 6, 1, 30, 19, 17, 20, 36, 32, 2, 24, 8, 35, 5, 13, 28, 33** di cui al punto **IV.1)** del presente Esito di gara – N. totale plichi **18**;

✓ **Lotto n. 15** – Offerte ricevute dai concorrenti n. **10, 26, 6, 1, 30, 19, 13, 17, 20, 2, 32, 24, 36, 8, 35, 5, 28, 33** di cui al punto **IV.1)** del presente Esito di gara – N. totale plichi **18**;

Oltre i predetti termini all'ufficio protocollo, è pervenuto n. 1 plico per il lotto n. 6, inviato dalla ditta Cosen S.r.l..

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente esito è stato inviato alla Commissione della Comunità



Europea in data 23.03.2009 ed è stato pubblicato sul supplemento della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea S61 del 28.03.2009, Codice TED 087380.

In data 18.03.2009, con atto del RUP è stata disposta per il lotto n. 8, l'esclusione dalla gara della ditta **CO.ME.S. S.r.l.** e la conseguente revoca dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, fermo restando ogni altra disposizione contenuta nel provvedimento di aggiudicazione definitiva efficace del 09.03.2009; Pertanto ai sensi e per gli effetti di quanto prescritto dall'art. 11, comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. mod. ed integr. è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva del lotto n. 8 a favore della ditta **I.V.R. s.r.l.** – Via Melisurgo, 4 – 80133 Napoli, con ribasso del **33,930%** e quindi per l'importo complessivo, al netto dell'IVA, di **€ 483.490,00** (*euro quattrocentoottantatremilaquattrocentonovanta/00*) di cui **€ 21.000,00** (*euro ventunomila/00*) per oneri di sicurezza;

Il subappalto è consentito nei limiti consentiti dalla legge.

Non vi sono state offerte non accettate in quanto anormalmente basse in base all'art. 87 del D. Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e succ. mod. ed integr..

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO

Le eventuali procedure di ricorso potranno essere presentate innanzi al TAR Campania – Sezione di Napoli ovvero mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente nel termine di 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente esito.

Piano di Sorrento (NA), lì 30.03.2009

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Salvatore Rubbo

