

CITTA' DI TORINO*AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 63/2009*

**INTERVENTI DI ORDINARIA MANUTENZIONE DEGLI
EDIFICI SCOLASTICI DI OGNI GENERE SITI NELLE CIRCOSCRIZIONI 1-10 E
SOGGIORNI LIGURI. ANNO 2009-.**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti, Appalti ed Economato -
Appalti Lavori Pubblici - piazza Palazzo di Città 1 - 10122 Torino
(Italia) - www.comune.torino.it/appalti - dott.ssa Rossella SAGGIORO- tel.
011.442-2253 - fax 011.442.1910 - Indirizzo di posta
elettronica: rossella.saggioro@comune.torino.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

Il Servizio Centrale Contratti, Appalti ed Economato - Settore Appalti
Lavori Pubblici - piazza Palazzo di Città 1 - 10122 Torino (Italia)-
c.a. dott.ssa Rossella Saggioro tel.011-442.2253 -fax 011.442.1910.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili
presso:**

Il Settore Tecnico Edilizia Scolastica Manutenzione, via Bazzi 4, Torino-
tel. 011442.6167/6120 - fax 011-442.6177.

Le offerte vanno inviate a:

Il Comune di Torino - Protocollo Generale - piazza Palazzo di Città 1-
10122 Torino (Italia) - telefono 011-442.3228

**Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di
esecuzione:**



Appalto di Lavori Pubblici- Torino.

L'appalto è suddiviso in 10 lotti.

Le offerte potranno riferirsi ad uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate)

Ammissibilità di varianti: NO.

QUANTITA' DELL'APPALTO

Quantitativo o entità totale:

**LOTTO N. 1- CIRCOSCRIZIONE 1 E SOGGIORNI LIGURI - C.U.P.C15D09000000004-
C.I.G.0325081951**

Importo base euro 60.803,40, oltre euro 4.862,88 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 65.666,28.

LOTTO N. 2- CIRCOSCRIZIONE 2 - C.U.P.C15D09000010004- C.I.G. 0325086D70

Importo base euro 61.164,81, oltre euro 4.893,18 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 66.057,99.

LOTTO N. 3 CIRCOSCRIZIONE 3 - C.U.P.C15D09000020004- C.I.G. 0325091194

Importo base euro 62.519,34, oltre euro 5.001,54 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 67.520,88.

LOTTO N. 4-CIRCOSCRIZIONE 4 - C.U.P.C15D09000030004- C.I.G.032509440D

Importo base euro 60.549,87, oltre euro 4.838,59 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 65.388,46.



LOTTO N. 5 CIRCOSCRIZIONE 5 - C.U.P.C15D09000040004- C.I.G.03250965B3

Importo base euro 65.556,55, oltre euro 5.244,51 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 70.801,06.

LOTTO N. 6 CIRCOSCRIZIONE 6 - C.U.P.C15D09000050004- C.I.G.0325097686

Importo base euro 65.217,13, oltre euro 5.217,23 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 70.434,36.

LOTTO N. 7 CIRCOSCRIZIONE 7 - C.U.P.C15D09000060004- C.I.G.032509982C

Importo base euro 58.104,82, oltre euro 4.648,39 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 62.753,21.

LOTTO N. 8 CIRCOSCRIZIONE 8 - C.U.P.C15D09000070004- C.I.G.0325103B78

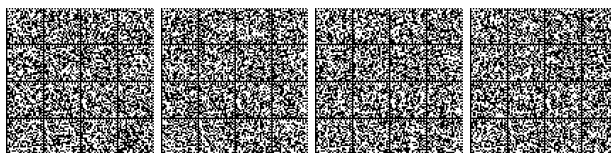
Importo base euro 48.925,70, oltre euro 3.914,05 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 52.839,75.

LOTTO N. 9 CIRCOSCRIZIONE 9 - C.U.P.C15D09000080004- C.I.G. 0325108F97

Importo base euro 54.496,38, oltre euro 4.359,41 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 58.855,79.

LOTTO N. 10 CIRCOSCRIZIONE 10 - C.U.P.C15D09000090004- C.I.G.0325110142

Importo base euro 40.006,62, oltre euro 3.201,40 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, TOTALE DELL'APPALTO: euro 43.208,02.



CATEGORIE RICHIESTE PER TUTTI I LOTTI:

CATEGORIA PREVALENTE: OG1 - CLASSIFICA I

Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 73 D.P.R. N. 554/99):

Lavorazione: Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi- Categoria: OS6.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 73 D.P.R. n. 554/99 e art. 74 comma 2°) eseguibili dalle imprese qualificate per le seguenti categorie ovvero subappaltabili o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I. di importo superiore al 10% dell'appalto, relativamente ai lotti 1 e 4:

- Lavorazione: Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie - Categoria: OS3.

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente (art. 74 D.P.R. n. 554/99, ed artt. 37 comma 11 e 118 comma 2 D. Lgs. n. 163/2006), subappaltabili nei limiti del 30% per i lotti 2,3,5,6,7,8,9 e 10:

- Lavorazione: Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie - Categoria: OS3.

Per i singoli importi delle suddette categorie consultare il Disciplinare di Gara.

DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni: 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste:

Ricevuta, in originale, comprovante il versamento dei seguenti depositi cauzionali:

- LOTTO 1 - Euro 1.313,33
- LOTTO 2 - Euro 1.321,16
- LOTTO 3 - Euro 1.350,42
- LOTTO 4 - Euro 1.307,77
- LOTTO 5 - Euro 1.416,02
- LOTTO 6 - Euro 1.408,69
- LOTTO 7 - Euro 1.255,06
- LOTTO 8 - Euro 1.056,80
- LOTTO 9 - Euro 1.177,12
- LOTTO 10- Euro 864,16

Per ulteriori informazioni consultare il punto 2) del Disciplinare di gara.

Principali modalità di finanziamento:

Mezzi di bilancio, limitatamente ad euro 660.414,32.

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

vedere punti a) e b) di pagg.16,17 e 18 del Disciplinare di gara.

Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

Il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, relativamente alla categoria prevalente OG1 e alla categoria scorporabile obbligatoria OS3, interamente subappaltabile per i lotti 1 e 4 e



subappaltabile nei limiti del 30% per i lotti 2,3,5,6,7,8,9 e 10, oppure il possesso dell'attestato di qualificazione rilasciato da Società Organismi di Attestazione (S.O.A.) per le categorie e classifiche d'importo indicate nel Disciplinare di gara.

Per ulteriori informazioni consultare il punto 1, lettera m) del Disciplinare di Gara.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

a norma degli artt. 82 e 86, commi 1,3,4 e 5 del D.Lgs 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per lotto, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

Termine per il ricevimento delle offerte: martedì 7 luglio 2009 entro le ore 10.

Lingua da utilizzarsi per le offerte: italiana.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni

Modalità di apertura delle offerte:

mercoledì 8 luglio 2009, alle ore 10, in Torino, Palazzo Civico.

In Seduta pubblica

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 2 luglio 2009.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione sugli appalti pubblici.

PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:



Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, corso Stati Uniti 45,
10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, i giustificativi dell'offerta economica, l'attestazione di cui al punto 3), il documento sottoscritto di cui al punto 4) del Disciplinare di gara e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente bando, sarà pubblicato, unitamente al presente di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Responsabile del Procedimento: ing. Pierluigi PONCINI

Responsabile Amministrativo: dott.ssa Rossella SAGGIORO

Torino, 29 maggio 2009

IL Direttore del Servizio Centrale Contratti-Appalti ed Economato:
dott.ssa Mariangela Rossato

TC-09BFF7604 (A pagamento).

