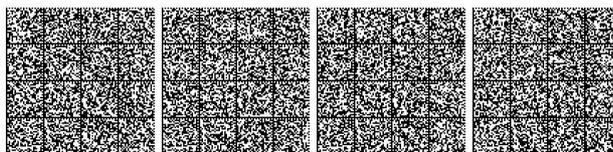


Comune di Roma*Aviso di procedura aperta*

1) Comune di Roma – Municipio Roma 6 – U.O.T., Via Torre Annunziata,1 – tel. 06696061 – fax 0669606312 – circos6@comune.roma.it – Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Pasquale Lanatà.

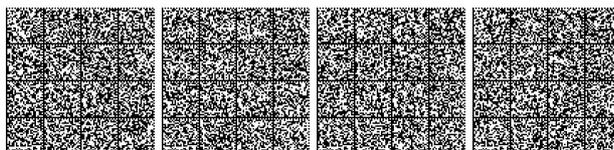
2) **Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento e incremento utenza 15% asili nido: Fata Primavera, viale della Primavera,304 – Il Cucciolo, via Isidoro di Carace,50 – Peter Pan, via Montona , s.n.c. – Il Bosco Incantato, via Gentile da Mogliano, s.n.c. – La Cometa,viale Telese,76 – Lo Scarabocchio ,via Anagni,26.

3) **Quantitativo o entità totale: importo dell'appalto: € 611.168,02, così ripartito: A) importo soggetto a ribasso d'asta € 569.786,26, di cui: importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 549.786,26 ; importo degli oneri della progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta € 20.000,00, (comprensivo di C.N.P.A.I.A.); B) importo degli oneri della sicurezza **non soggetto a ribasso d'asta: € 41.381,76, ; l'appalto è dato a corpo. La tariffa prezzi è stabilita dalla D.G. n. 250 del 13/06/07, categoria prevalente: Categoria prevalente OG1 - Importo lavori € 493.194,86 - classifica II- Categoria scorporabile OG11 - Importo lavori 97.973,16 - classifica I. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000. Trattandosi di appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, in base al combinato disposto dell'art. 3, commi 2 e 8 del D.P.R. n. 34/2000, per par-****



tecipare alla gara è richiesta, oltre alla qualificazione per prestazione di costruzione nella/e categoria/e e classifica/che sopraindicate, anche la qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione classifica III. Qualora il concorrente non sia in possesso della categoria scorporabile OG11, potrà costituire un R.T.I. verticale o partecipare con la sola OG1 classifica III - € 591.168,02. In tal caso dovrà dichiarare, pena l'esclusione, che intende subappaltare la OG11 ad impresa qualificata. Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione per la classifica sopraindicata, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006. In tal caso il professionista associato o individuato deve essere in possesso dei requisiti indicati al punto III.2.3. del bando integrale di gara. 4) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine per la consegna del progetto esecutivo è fissato in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi; il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 285 (240+45) giorni naturali e consecutivi.

5) **Criteri di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta, comprensivo degli oneri della progettazione esecutiva, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006, individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dall'articolo 86, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e secondo quanto indi-



cato **nella Sezione 1** del Disciplinare di gara. **Qualora le imprese concorrenti abbiano individuato o associato un progettista, il possesso dei requisiti progettuali dichiarati verrà sottoposto a verifica secondo la procedura di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006.**

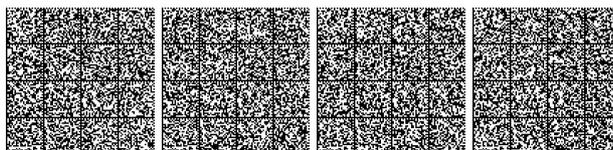
6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 12.223,36;

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: il presente bando, il disciplinare di gara, lo schema di contratto e il Capitolato Speciale d'appalto, sono visibili, oltre che all'Albo Pretorio del Comune, anche presso l'Ufficio indicato di cui al punto 1, ove è possibile visionare ed acquistare copia degli ulteriori elaborati tecnici previa esibizione della ricevuta di pagamento di € 77,47 da effettuarsi presso la U.O.T. Ufficio Appalti, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dal lunedì al venerdì.

8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 10,30 del giorno 21/07/2009.....

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Contratti del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 22/07/2009, alle ore 9.00

10) Informazioni complementari: Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio sito in Roma, Via Petroselli 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico del Comune di Roma www.comune.roma.it. Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.



Codice identificativo gara (CIG) 001641279A . Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ovvero l'eventuale provvedimento di non aggiudicazione, verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50.

Il Dirigente U.O.T.
arch. Giovanni Pecorella

TS-09BFF7670 (A pagamento).

