Pagamenti secondo le modalità e i termini indicati nel CSA. III.2) Condizione e requisiti di partecipazione: si rimanda al Disciplinare di gara. IV.1) Procedura Aperta. IV.2) Aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa IV.3.4) Termine ricevimento offerte: 04.09.09 ore 13. IV.3.6) IT. IV.3.7) Vincolo offerte: 180 gg. IV.3.8) Apertura offerte: 11.09.09 ore 11. E' ammesso un rappresentante per operatore economico. VI.3) Punto di contatto per eventuali chiarimenti di natura tecnica: Direzione Generale Osservatorio, Servizi Informatici e delle Telecomunicazioni; bandi.osit@avcp.it. VI.4) Ricorso: TAR Lazio. VI.4.2) Termini presentazione di ricorso: 60 gg. dalla notifica o dalla effettiva conoscenza dell'aggiudicazione per il ricorso al TAR Lazio. VI.5) Spedizione GUCE: 25.06.09.

Responsabile del Procedimento: Dott. Antonello Colandrea

T-09BFG9813 (A pagamento).

AUTORITÀ PORTUALE DI TRIESTE

Bando di gara d'appalto

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice: Autorità Portuale di Trieste (A.P.T.) - Servizio responsabile: Servizio Gare e Contratti - Indirizzo: Via Karl Ludwig von Bruck, 3 - Città: Trieste - Codice postale: 34143 - Stato: Italia - Telefono: 0039 040.6731 - 040.6732204 - 040.6732360 - Fax: 0039 0406732406 - Posta elettronica (e-mail): protocollo@porto.trieste.it - Indirizzo internet (URL): www.porto.trieste.it. I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: cfr. allegato A. I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: cfr. allegato A. I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte: Come al punto I.1 I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico. Settore portuale. **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO** II.1) Descrizione II.1.1) Tipo di appalto di lavori: Esecuzione. II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto: "**Lavori di ristrutturazione della palazzina ex CULP in Punto Franco Nuovo. Progetto A.P.T. n. 1462.**" II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori: Porto di Trieste - Punto Franco Nuovo. **Codice NUTS ITD44**. II.1.8) Nomenclatura II.1.8.1) **CPV** (vocabolario comune per gli appalti) Vocabolario principale Oggetto principale **45.45.40.00-4**. II.1.9) Divisione in lotti NO. II.1.10) Ammissibilità di varianti NO. II.2) Quantitativo o entità dell'appalto II.2.1) Quantitativo o entità totale **Importo lavori a base d'appalto**, al netto di I.V.A.: **€ 4.319.120,55**, di cui **€ 4.095.863,20** per lavori a corpo ed **€ 223.257,35** (**non** soggetti a ribasso) di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Categorie e classifiche	Descrizione categorie di lavoro	Categorie (P o S)	Importo lavori Euro
OG 1 - IV	***Edifici civili e industriali***	**Prevalente**	1.798.739,34
OS 28 - III	*Impianti termici e di condizionamento*	Scorporabile, **non** Subappaltabile	752.479,87
OG 11 - II	*Impianti tecnologici meccanici*	Scorporabile, Subappaltabile	554.169,23
OS 6 - II	*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*	Scorporabile, Subappaltabile	497.637,43
OS 30 - II	*Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*	Scorporabile, Subappaltabile	436.829,18
OS 18 – I	*Componenti strutturali in acciaio o metallo*	Scorporabile, Subappaltabile	196.729,50
OS 4 – I	*Impianti elettromeccanici trasportatori*	Scorporabile, Subappaltabile	82.536,00
TOTALE			**4.319.120,55**

II.3) Durata dell'appalto: giorni naturali consecutivi **440** dalla data del verbale di consegna. **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO** III.1) Condizioni relative all'appalto III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: **Cauzione provvisoria** di cui all'art. 75 D.Lgs 163/2006: € 86.382,41, 2% dell'importo dei lavori. Garanzia definitiva e copertura assicurativa: vedi articoli 9.2 e 9.4 del C.S.A. III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: finanziamento: **finanziamento**: Contributo del Commissariato del Governo nella Regione F.V.G. - Impegni 3011383/98

e 1951004/98; Finanziamento di cui all'art. 54 della Legge 488/99 ed art. 144 della Legge 388/00 – rifinanziamento della Legge 413/98, art. 9 (Decreto di finanziamento di data 2 maggio 2001) – Esercizio APT 2002 – Cap. 211/010/002 - Impegno n. 2449; **pagamenti**: con le modalità di cui agli articoli 7.2 e 7.3 del C.S.A. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: Ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. III.2) Condizioni di partecipazione III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere: Quanto richiesto nel Disciplinare di gara, scaricabile dal sito Internet www.porto.trieste.it e/o richiedibile ai soggetti indicati al punto I.1) e nell'Allegato A. III.2.1.1) Situazione giuridica - III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria - III.2.1.3) Capacità tecnica – prove richieste: vedi disciplinare di gara. **SEZIONE IV: PROCEDURE** IV.1) Tipo di procedura: **Aperta**. IV.2) **criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2., lettera *b)*, del D. Lgs 163/2006. L'A.P.T. valuterà la congruità delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. Le offerte dovranno essere corredate, sin dalla presentazione, delle giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara. IV.3) Informazioni di carattere amministrativo IV.3.1) Numero di riferimento

attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Codice identificativo gara **CIG [0337572D36]**. IV.3.2). **Documenti contrattuali** e documenti complementari – condizioni per ottenerli: **Disponibili fino al 30/07/2009** Condizioni e modalità di pagamento: I seguenti elaborati progettuali: Elenco documenti progetto esecutivo, Relazione generale, Schema di contratto, Cronoprogramma, Capitolato Speciale d'Appalto, Computo metrico estimativo, Elenco dei Prezzi Unitari, Quadro incidenza percentuale della manodopera, Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, n. 49 elaborati del progetto architettonico, n. 7 elaborati del progetto strutturale, n. 3 elaborati del progetto impianti di sollevamento, n. 28 elaborati del progetto meccanico, n. 17 elaborati del progetto impianti elettrici e impianti speciali, Piano di sicurezza e coordinamento comprensivo di n. 9 tavole, nonché il Disciplinare di gara, sono posti in visione presso il Servizio Nuove Opere e Progettazioni della Direzione Tecnica dell'A.P.T. in Via K.L. von Bruck, 3 – Trieste - previa richiesta di appuntamento al n. 040.6732221 (fax n. 040.6732631); parte di essi sono acquisibili c/o Eliografia Centrale Servizi (punto **1.3)** - **Allegato A**); pagamento in contanti all'atto dell'acquisto. **IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: 03/08/2009 - Ora: 12,00**. IV.3.5) Lingua utilizzabile nelle offerte: **IT**. IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte). IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: vedi disciplinare di gara. IV.3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Chiunque ne abbia interesse**. IV.3.7.2) Data, ora e luogo: data: 04/08/2009 - ora: 09,30**; un'eventuale II seduta pubblica verrà comunicata a tutti i concorrenti a mezzo fax; **luogo**: vedi punto I.1. **SEZIONE**

VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.1) Trattasi di bando non obbligatorio? NO. VI.3) L'appalto è connesso ad un progetto / programma finanziato dai fondi dell'UE? NO. **VI.4) Informazioni complementari**

1. **obbligo di visita** sul posto dove dovranno eseguirsi i lavori: **possibile fino al giorno 30/07/2009**. Per l'appuntamento rivolgersi ai numeri indicati al precedente punto IV.3.2). Il funzionario dell'A.P.T. a disposizione delle Ditte interessate rilascerà un **Attestato di Visita** che il Concorrente dovrà allegare – a pena di esclusione dalla gara - agli altri documenti richiesti nel disciplinare di gara;
2. gli eventuali **subappalti** saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e norme collegate; i pagamenti relativi agli interventi svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
3. **AVVALIMENTO**: il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dell'attestazione SOA di un altro soggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
4. l'A.P.T. si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
5. Determina a contrarre: Deliberazione del Presidente A.P.T. n. 209/2009 di data 11.06.2009;
6. **Responsabile Unico del Procedimento**: dott. ing. Eric Marcone –

Responsabile della Direzione Tecnica dell'A.P.T. (tel. 040.6732625);

7. il "Disciplinare di gara" con l'allegato "Modello di domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta" è parte integrante e sostanziale del presente Bando di gara.

VI.5) Data di spedizione del presente bando: 26 GIU. 2009

ALLEGATO A

1.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni

Denominazione Autorità Portuale di Trieste (A.P.T.)	Servizio responsabile Serv. Nuove Opere e Progettazioni
Indirizzo Via K. L. von Bruck, 3	C.A.P.: 34143
Città: Trieste	Stato: Italia
Telefono: 0039/040/ 6732221-6732625	Telefax: 0039 / 040.6732631
E-mail: grauni@porto.ts.it - emarcone@porto.ts.it	Indirizzo Internet: www.porto.trieste.it

1.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione

Denominazione: ELIOGRAFIA CENTRALE SERVIZI s.a.s.	
Indirizzo: Via S. Lazzaro, 14	C.A.P.: 34122
Località/Città: Trieste	Stato: Italia
Telefono: 0039/040/631513–774455	Fax: 0039/ 040/ 631513-774455
E-mail: eliografiacs@tin.it	Indirizzo Internet:

Autorità Portuale di Trieste - Il segretario generale:
dott. Martino Conticelli

TC-09BFG9690 (A pagamento).