
COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

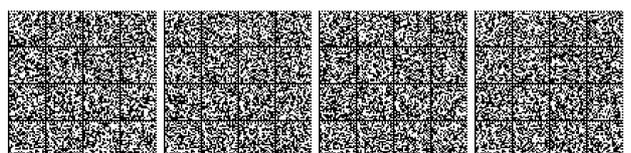
COMUNE DI UDINE*Bando di gara*

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Udine – Dipartimento Patrimonio e Ambiente - Servizio Patrimonio e Ambiente; Indirizzo postale: Via Lionello n. 1, 33100 Udine Italia. Tel. 0432/271930; Fax 0432/271929; Sito internet: www.comune.udine.it **2.** Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; determinazione dirigenziale n. cron. 154 del 20.01.2010. Criteri di attribuzione dei punteggi: vedi Disciplinare di gara (in seguito denominato DG); **3.** Oggetto della gara: "Concessione d'uso di superfici di proprietà comunale su cui installare impianti fotovoltaici". **4.** Luogo di esecuzione: Udine. **5.** Natura, caratteristiche, entità della concessione: Concessione a titolo oneroso, delle superfici di copertura degli edifici di proprietà comunale elencati nell'allegato A) al Capitolato d'Oneri (in seguito denominato Capitolato) da destinarsi alla realizzazione e successiva gestione di impianti solari fotovoltaici. Entità complessiva a base d'asta della concessione: € 129.150,00 (IVA esclusa). Pagamenti canone vedi art. 3 del Capitolato. Gli oneri per la realizzazione e gestione degli impianti saranno a carico del Concessionario. **6.** Locazione degli impianti: Gli impianti realizzati dovranno essere concessi in locazione (art.1571 c.c.) al Comune di Udine. Durata della locazione: vedi art. 4 del Capitolato. Il canone di locazione, oneri fiscali compresi, sarà pari alla tariffa incentivante ex articolo 6 del D.M. 19.02.2007, e, in relazione alla scelta che effettuerà la ditta aggiudicataria: a) del contributo in conto scambio di cui alla Deliberazione dell'Autorità per l'Energia Elettrica 03.06.2008



ARG/elt 74/08 - Allegato A; b) della valorizzazione dell'energia elettrica immessa in rete di cui all'art. 8, comma 2, del D.M. 19/2/2007 (energia prodotta dall'impianto al netto dell'autoconsumo istantaneo in sito); L'energia prodotta dagli impianti resterà di proprietà esclusiva del Comune di Udine che si qualificherà quale "soggetto responsabile" e "utente dello scambio" ai fini della normativa vigente. **7.** Suddivisione in lotti: Si; Potrà essere presentata offerta per non oltre quattro edifici di cui all'allegato A) al Capitolato. **8.** Durata della concessione: Anni 21.

9. Condizioni particolari: Obbligo di n. 2 sopralluoghi entro determinati termini: art. 5 del Capitolato. Altre rilevanti: artt. 6, 7, 12, 15 e 16 del Capitolato. **10.** Modalità e termini per la presentazione delle offerte: Le offerte, redatte in carta legale, dovranno pervenire unitamente alla documentazione richiesta nel Disciplinare di gara - pena esclusione - entro le ore 12,15 del giorno 10 marzo 2010 all'indirizzo indicato al punto 1) del presente bando. Non sono ammesse offerte in diminuzione. Lingua dell'offerta: italiana. Per modalità di presentazione dell'offerta e prescrizioni generali: cfr. (DG). **11.** Soggetti ammessi alla gara: Art. 34 lett. a) b) c) d) e) del D.Lgs 163/2006, in possesso della capacità di contrarre con la P.A. **12.** Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: raggruppamento di imprese ex art. 37 D.Lgs. 163/2006 (vedi DG e Capitolato). **13.** Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al precedente punto 10) ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente muniti, di specifica delega; Data, ora e luogo dell' apertura 15.03.2010 ore 12.00 in via Savorgnana



11, Udine. **14.** Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria: pari al 2% dell'importo a base di gara di ciascun lotto a cui il concorrente partecipa. Cauzione definitiva: pari a € 10.000,00 (diecimila/00) per ogni edificio scolastico. Vedi DG e art. 14 del Capitolato. **15.** Ulteriori informazioni: il Disciplinare di gara, il Capitolato e la documentazione complementare sono disponibili sul sito internet del comune di Udine e presso il Servizio Patrimonio e Ambiente del Comune di Udine. Informazioni sulla gara: Servizio Patrimonio e Ambiente tel. 0432/271930-33-38. Informazioni su aspetti tecnici: U.O. Energia e Ambiente 0432/ 271985. Le informazioni complementari sul Capitolato d'Oneri e sui documenti di gara dovranno essere richieste entro il 05.03.2010 ore 12.15. L'Amministrazione si riserva di non riscontrare le richieste di informazione pervenute successivamente. L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa. L'Amministrazione si riserva di aggiudicare la concessione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida. Le comunicazioni tra l'Amministrazione e gli operatori economici avverrà a mezzo fax. Responsabile del Procedimento: Il Dirigente del Servizio Patrimonio e Ambiente ing. Pino Bellinetti e-mail pino.bellinetti@comune.udine.it. Procedure di ricorso, Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia, Indirizzo postale: Piazza dell'Unità d'Italia n. 7, Città: Trieste, Codice postale: 34121, Paese: Italia, Telefono: 040/6724711. Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: Sessanta giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

Il responsabile del procedimento:
ing. Pino Bellinetti

TC10BFF1592 (A pagamento).

