

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO**

Lamezia Terme (CZ)

Centro Servizi - Agglomerato Industriale - Comparto 15

Tel. +39.0968.209262/88 - Fax +39.0968.209252

Codice fiscale n. 82006160798

Partita I.V.A. n. 00468360797

*Bando di gara per l'affidamento con procedura aperta, ai sensi dell'art. 153, commi 1-14 del decreto legislativo n. 163/2006, della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la successiva gestione dell'intervento di ristrutturazione e completamento dell'esistente piattaforma depurativa consortile nell'area industriale in Lamezia Terme, anche a servizio dei comuni di Lamezia Terme, Curinga, Falerna, Gizzeria, Filadelfia e adeguamento dei relativi collettori fognari e sollevamenti, come meglio specificato nel disciplinare di gara - CUP: H86D10000000007 - CIG: 04361355FB.*

**I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: *Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro*

Indirizzo postale: *Centro Servizi – Agglomerato Industriale - Comparto 15 - 3° piano*

Città: Lamezia Terme (CZ) - Codice postale: 88046

Paese: Italia

Punti di contatto: *Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro – Lamezia Terme (CZ)* Telefono: 0968.209262/88

All'attenzione di: *Geom. Gianluca Adamo*

Posta elettronica: g.adamo@asicat.it Fax: 0968.209252

**II. OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1 - Descrizione della concessione.**

Affidamento con procedura aperta, ai sensi dell'art. 153, commi 1-14 del D.Lgs. n. 163/2006, della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la successiva gestione dell'intervento di *ristrutturazione e completamento dell'esistente piattaforma depurativa consortile nell'area industriale in Lamezia Terme,*



*anche a servizio dei Comuni di Lamezia Terme, Curinga, Falerna, Gizzeria, Filadelfia e adeguamento dei relativi collettori fognari e sollevamenti*, come meglio specificato nel Disciplinare di gara pubblicato sul sito [www.asicat.it](http://www.asicat.it) (e/o disponibile presso la sede del *Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro - Centro Servizi - Agglomerato Industriale - Comparto 15 - 88046 - Lamezia Terme (CZ) - Italia*)

## **II.2 - Quantitativo o entità totale dell'appalto.**

L'importo complessivo dell'intervento (progettazione e costruzione), risultante dallo studio di fattibilità, ammonta ad euro **4.423.600,00** (euro quattromilioniquattrocentoventitremilaseicento/00).

L'intervento, come meglio specificato nello studio di fattibilità, appartiene alle seguenti categorie generali e specializzate di lavori, con il seguente importo:

OS22 classe V<sup>a</sup> - importo euro **3.600.000,00**;

In base agli studi economici e finanziari svolti in sede di redazione dello studio di fattibilità, la concessione prevede :

- . la realizzazione dell'intervento con risorse totalmente a carico del concessionario aggiudicatario,
- . un livello iniziale della tariffa da praticare alla Stazione Appaltante nella misura non superiore ad **euro 0,2338** (euro zero/2338);
- . una durata della concessione per **15 (quindici)** anni di cui un tempo per l'esecuzione dei lavori, offerti dal concessionario con il progetto preliminare con riferimento all'oggetto di gara, non superiore ad anni **1 (uno)**.

### **II.2.2 - Percentuale minima dei lavori da aggiudicare a terzi.**

Il Concessionario aggiudicatario ha l'obbligo di affidare a terzi appalti per l'importo corrispondente alla percentuale indicata in sede di offerta dell'importo dei lavori del progetto preliminare come risulterà in sede di approvazione.

## **III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1.1 - Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:



I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione alle gare di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

I requisiti minimi di ammissione e le condizioni preclusive sono specificate nel Disciplinare di gara e devono essere dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti in tale documento.

### **III.1.2 - Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti :

I concorrenti devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 98 del D.P.R. n. 554/1999, dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a) fatturato medio, relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando, non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c) svolgimento, negli ultimi cinque anni, di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- d) svolgimento, negli ultimi cinque anni, di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

I concorrenti, ai sensi dell'art. 98, comma 2, del D.P.R. 554/99, in alternativa ai requisiti previsti dalle lettere c) e d), possono incrementare i requisiti previsti dalle precedenti lettere a) e b) nella misura del triplo.

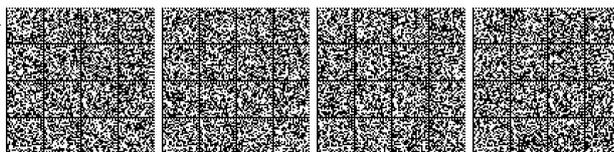
### **III.1.3 - Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti :

I concorrenti, qualora intendano eseguire i lavori con la propria organizzazione d'impresa, devono essere in possesso di attestazione di qualificazione adeguata alle categorie ed agli importi indicati al punto 2.1 del presente bando di gara.

Il possesso del requisito è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei



requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 e s. m. accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000 e s. m., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; il volume d'affari in lavori, di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000 e s. m., deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

#### IV. PROCEDURA

##### IV.1 - Criteri di aggiudicazione

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 :

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa determinata applicando i criteri, i sottocriteri, i pesi ed i sottopesi specificati nel Disciplinare di gara con riferimento al metodo aggregativo compensatore.

Gli elementi ed i punteggi per l'aggiudicazione della concessione sono i seguenti:

<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUALITATIVA:</b>			
<b>1</b>	<b>Coerenza del progetto preliminare e valore tecnico</b>		<b>30</b>
	1.1	Coerenza del progetto preliminare con gli obiettivi dello studio di fattibilità	10
	1.2	Livello di completezza e precisione del progetto preliminare	10
	1.3	Livello tecnologico/qualitativo dell'impianto	5
	1.4	Grado di flessibilità dell'impianto	5
<b>2</b>	<b>Modalità di gestione</b>		<b>30</b>
	2.1	Valutazione consumi unitari e costi unitari	4
	2.2	Valutazione qualità e quantità degli scarichi prodotti	6
	2.3	Valutazione tecnica-economica dei piani di manutenzione	15
		Valutazione capacità ed esperienza dell'azienda	5
<b>3</b>	<b>Criteri di aggiornamento della tariffa</b>		<b>5</b>
	3.1	Frequenza dell'aggiornamento max	3
		- ogni tre anni: 3 punti	
		- ogni due anni: 2 punti	
		- ogni anno: 1 punto	
	3.2	Criteri aggiuntivi più favorevoli al concedente	2
<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA:</b>			
<b>4</b>	<b>4.1</b>	<b>Tempo di esecuzione dei lavori</b>	<b>10</b>
	<b>4.2</b>	<b>La tariffa offerta</b>	<b>25</b>
<i>Punteggio complessivo massimo</i>			<b>100</b>

##### IV.2 Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1 Termine ultimo per la presentazione delle domande: Data: 28

maggio 2010 - Ore: 12,00



**IV.2.2 Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande:** Italiano**V. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) Il Disciplinare di gara, contenente le modalità di presentazione della domanda di partecipazione alla gara e le modalità di presentazione dell'offerta con la specificazione della documentazione da presentare a corredo delle stesse, è disponibile sul sito del *Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro*: [www.asicat.it](http://www.asicat.it); è inoltre disponibile, previa prenotazione ai numeri telefonici 0968209262/88, nel punto di contatto di cui al punto 1.1 del presente bando di gara;
- b) Cauzioni e garanzie richieste, da prestarsi secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara:
- 1) cauzione provvisoria, di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, pari al 2% del valore dell'investimento;
  - 2) cauzione di cui all'art. 153, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006, pari al 2,5% del valore dell'investimento;
  - 3) cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, pari al 10% dell'importo contrattuale;
  - 4) polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. Tale polizza deve essere prestata per una somma assicurata:
    - per danni di esecuzione: euro 800.000,00;
    - per la responsabilità civile verso terzi: euro 2.500.000,00;
  - 5) polizza indennitaria decennale, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006 con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio nonché una polizza per responsabilità civile verso terzi, della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi;
  - 6) cauzione ex art. 153, comma 13, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006, nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio; tale cauzione è dovuta dalla data di inizio di esercizio del servizio;
- c) il concessionario ha la facoltà di costituire una società di progetto con capitale minimo 250.000,00 euro;
- d) l'amministrazione aggiudicatrice può chiedere al promotore prescelto di apportare le modifiche eventualmente intervenute in fase di approvazione del progetto; in tal caso la concessione è aggiudicata al promotore solo



- successivamente all'accettazione da parte di quest'ultimo delle modifiche progettuali e conseguente adeguamento del piano economico-finanziario. Nel caso di mancata accettazione da parte del promotore di apportare modifiche al progetto preliminare, l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di chiedere progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche alle stesse condizioni proposte al promotore e non accettate dallo stesso;
- e) è possibile da parte dei soggetti che intendono concorrere alla procedura, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento *Geom. Gianluca Adamo* al fax 0968209252; non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato nel disciplinare di gara. La risposta ai quesiti sarà pubblicata anche sul sito del *Consorzio per lo Sviluppo Industriale* all'indirizzo: [www.asicat.it](http://www.asicat.it).

#### VI. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso il presente bando può essere proposto ricorso, ai sensi della Legge n. 1034/1971, nel termine di 60 giorni, dinanzi al TAR di Catanzaro (CZ).

Lamezia Terme, lì 18 febbraio 2010

Il Responsabile del Procedimento:  
geom. Gianluca Adamo

Il Direttore Generale F.F.:  
dott. Fabrizio D'Agostino

TC10BFM3838 (A pagamento).

