

## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

*Bando di gara d'appalto - Servizi*

Lavori  
Forniture  
Servizi **X**

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

|   |   |
|---|---|
| Denominazione Università degli Studi di Palermo       | Servizio responsabile<br>Area Patrimoniale e Negoziabile - Settore Provveditorato<br>d'Ateneo |
| Indirizzo Piazza Marina n. 61                         | C.A.P.90133   |
| Località/Città Palermo                                | Stato Italia  |
| Telefono 091/23893607-768                             | Telefax 091/23825833  |
| Posta elettronica (e-mail) pierluigi.dangelo@unipa.it | Indirizzo Internet (URL) www.unipa.it/~PRODAWEB/  |

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:** Come al punto I.1

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:** VEDASI punto I.1

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE** Come al punto I.1

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** *ORGANISMO DI DIRITTO PUBBLICO*

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** *Vedasi punto II.1.2*

#### II.1.2) Descrizione/oggetto dell'appalto

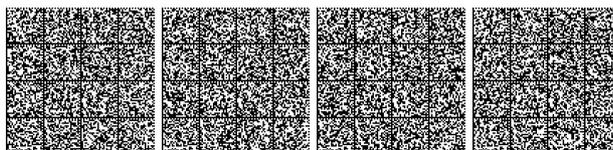
Affidamento, con le modalità dell'Accordo quadro di cui all'art. 59 del D.Lgs. 163/2006, del servizio di pulizia dei locali degli edifici universitari per il quadriennio 2010-2013. C.I.G. 04363832A4

#### II.1.3) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi

**Palermo**      **Codice NUTS: ITG 12**

**II.1.4) Si tratta di un accordo quadro?** **SÌ**

**II.1.5) Divisione in lotti:** **NO**



**II.1.6) Ammissibilità di varianti : NO**

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Importo del servizio :** L'importo medio dell'Accordo quadro ammonta ad € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00). Vedasi disciplinare di gara sul sito [www.unipa.it/~PRODAWEB/](http://www.unipa.it/~PRODAWEB/)

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** Quadriennio 2010 – 2013.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- Cauzione provvisoria, cauzioni definitive, polizza assicurativa rischi danni di esecuzione del servizio, polizza responsabilità civile verso terzi. Vedasi disciplinare di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio universitario ed è stato autorizzato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 19/1/2010

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto : Raggruppamento temporaneo d'impresa**

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:**

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste: Vedasi disciplinare di gara

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste: Vedasi punto III.2.1.3.

**III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste:** L'operatore economico concorrente deve:

- essere iscritto nel registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane presso la C.I.I.A. della Provincia in cui ha sede l'Impresa, ai sensi della Legge n. 82 del 25/01/1994 e del D.M. n. 274 del 07/07/1997, nella fascia f), per un volume d'affari, al netto dell'I.V.A., fino ad € 2.065.827,60 (euro duemilionesessantacinquemilaottocentoventisette/60) o superiore per servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione;
- essere iscritto all'Albo nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti alla categoria 4 – Classe f), ai sensi dell'art. 8 del D.M. n. 406 del 28/04/1998;
- essere in possesso della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9000-1 in relazione all'attività concernente il servizio di che trattasi;
- produrre dichiarazioni di almeno tre istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385/1993, attestanti la capacità finanziaria ed economica dell'Impresa.

L'operatore economico concorrente deve, inoltre, avere realizzato, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, un fatturato relativo a servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione non inferiore ad € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00), nonché dimostrare di avere impiegato, nello stesso periodo di riferimento, un numero medio annuo di dipendenti non inferiore a cinquanta unità di personale.

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? SÌ** Vedasi punto III.2.1.3



**SEZIONE IV: PROCEDURE****IV.1) TIPO DI PROCEDURA :** APERTA AI SENSI DELL'ART. 3 DEL D. LGS. N. 163/2006**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO DI CUI ALL'ART. 82 DEL D. LGS. N. 163/2006, MEDIANTE RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEL SERVIZIO POSTO A BASE DI GARA**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO****IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

Il bando, il disciplinare di gara, lo schema di Contratto normativo e il Capitolato Speciale d'Appalto sono in visione presso il Responsabile del Procedimento dalle ore 09.00 alle ore 13.00 dei giorni lavorativi, escluso il sabato. La stessa documentazione è disponibile sul Sito Web [www.unipa.it/~PRODAWEB/](http://www.unipa.it/~PRODAWEB/)

**IV.3.2) Scadenza per la ricezione delle offerte:** Ore 13.00 del 11 MAG. 2010**IV.3.3) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione:** Italiana**IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

L'offerta è valida per 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

**IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte:** Seduta pubblica**IV.3.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** Legali rappresentanti dei concorrenti o delegati**IV.3.7) Data, ora e luogo:** 12 MAG. 2010 ore 09.00; Università degli Studi di Palermo – Piazza Marina, 61**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il plico per la partecipazione alla gara dovrà essere spedito all'indirizzo di cui al punto I.1.  
Responsabile del procedimento è il dott. Pier Luigi D'Angelo c/o Area Patrimoniale e Negoziale - Settore Provveditorato d'Ateneo, Piazza Marina n. 61 – Palermo, telefono 091/23893604-607.  
L'avviso relativo alla procedura aperta di che trattasi è stato inviato in pari data all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali delle Comunità Europee.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO :** 8 MAR. 2010

Il Rettore:  
prof. Roberto Lagalla

TC10BFL5164 (A pagamento).

