

**AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI USO CIVICO
DEL COMUNE DI CASTELROTTO
(Provincia di Bolzano)**

Avviso d'asta pubblica per la vendita di beni immobili

L'Amministrazione separata dei beni di uso civico del Comune di Castelrotto rende noto che si procederà alla vendita all'asta, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta – art. 73, lettera c) del R.D. 23.05.1924, n. 827 – delle seguenti aree edificabili siti in Trotz nella frazione Siusi del Comune di Castelrotto (C.C. Castelrotto):

1° lotto: p.f. 5200/33 (537 mq); prezzo a base d'asta € 309.960,00;

2° lotto: p.f. 5200/44 (536 mq); prezzo a base d'asta € 301.980,00;

3° lotto: p.f. 5200/63 (525 mq); prezzo a base d'asta € 315.000,00.

La destinazione urbanistica di tali fondi è di "zona residenziale B5" con densità edilizia massima di 1,00 mc/mq.

Le offerte devono pervenire all'Amministrazione separata dei beni di uso civico del Comune di Castelrotto, p.zza Krausen n. 1, 39040 Castelrotto, entro i seguenti termini:

1° lotto: 07.05.2010, ore 12.00;

2° lotto: 14.05.2010, ore 12.00;

3° lotto: 21.05.2010, ore 12.00.

Deposito per partecipare all'asta: fideiussione bancaria corrispondente al 10% del prezzo a base d'asta a favore dell'Amministrazione separata dei beni di uso civico del Comune di Castelrotto, da inserire nel plico principale dell'offerta. All'asta pubblica sono ammessi soltanto



gli aventi diritto di uso civico del Comune di Castelrotto ai sensi dell'art. 3,
comma 1 della L.P. 12.06.1980, n. 16.

L'asta sarà eseguita nei seguenti giorni nel municipio del Comune di
Castelrotto, p.zza Krausen 1, Castelrotto, sala del Consiglio comunale:

Lotto 1: lunedì, 10.05.2010, ore 8.30;

Lotto 2: lunedì, 17.05.2010, ore 8.30;

Lotto 3: martedì, 25.05.2010, ore 14.00.

Per informazioni o richieste documentazione relativi all'asta rivolgersi al
Comune di Castelrotto da lunedì a venerdì, ore 8:30 – 12:00 (tel.
0471/711514).

Il presidente dell'Amministrazione separata dei beni di uso civico del comune di Castelrotto:
Richard Trocker

TC10BFM6346 (A pagamento).

