

**COMUNE DI CIVITAVECCHIA**  
**(Provincia di Roma)**  
**Segreteria Generale Sezione 2 - Ufficio Gare**

Det. Dir. n. 245 del 1° febbraio 2010

*Bando di gara d'appalto - C.U.P.: J36D0800040004 - C.I.G.: 0439154158*

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Civitavecchia "Servizio 3 Opere Pubbliche"  
Piazzale Guglielmotti n° 7 – 00053 Civitavecchia

I.3) Il bando ed il disciplinare sono pubblicati all'Albo Pretorio e sul sito internet: [www.civinet.net](http://www.civinet.net). Informazioni: Ufficio Gare 0766590894/855. E' possibile acquistare gli elaborati tecnici presso Copisteria Eliotecnica Via Principe Umberto n. 9 tel.0766 32833

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Civitavecchia – Ufficio Gare c/o Ufficio Protocollo – Piazzale Guglielmotti, 7 – 00053 Civitavecchia

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "Riqualficazione ed arredo urbano del waterfront Lungoportò Gramsci ed aree limitrofe. 2° stralcio"

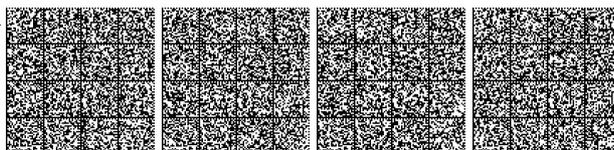
II.1.2) Esecuzione lavori. Civitavecchia

II.2.1) Importo complessivo dell'appalto € 503.131,05 così ripartito:

Importo lavori a base d'asta € 472.666,42. Oneri per i piani della sicurezza diretti € 9.646,00. Oneri per i piani della sicurezza specifici € 20.818,63.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Categoria Prevalente OG3

II.3) Durata dell'appalto: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 134 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori



III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs n. 163/06 e all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa deve recare: a) l'impegno dell'Istituto emittente a prestare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione; b) validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; c) la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; d) la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile; e) la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dall'Ente appaltante.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Mutuo Cassa DDPP.

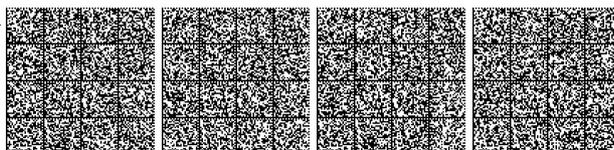
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui alle lettere a), b, c), d), e), f), f bis) dell'art. 34 del DLgs n. 163/2006 oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 36 e 37 DLgs 163/2006. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del DLgs 163/06 nonché quelle dell' art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i..

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

a) l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del DLgs 163/06 e ss.mm.ii.. L'assenza delle condizioni preclusive sopra



elencate e ulteriori dichiarazioni integrative sono provate, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

III. 2.3) Capacità tecnica – I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai lavori da assumere sia per la progettazione che per la costruzione ai sensi della normativa vigente.

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta.

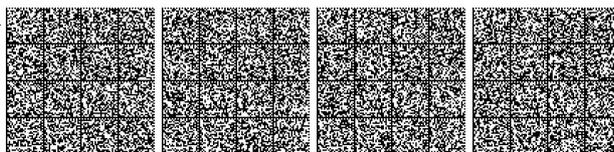
IV.2) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 81 comma 1 del DLgs n. 163/2006 in base ai criteri di seguito indicati 1) Offerta tecnica punti 50/100; 2) Eventuali proposte migliorative punti 15/100; 3) Prezzo offerto punti 25/100 4) Tempo punti 10/100; Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato applicando agli elementi di valutazione sopra riportati il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato B del DPR 554/99;

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: Ore 12,00 del 03.05.2010

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: ore 10 del 06.05.2010

presso Servizio Opere Pubbliche sito in via Tarquinia n. 30

IV 3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.



VI.3) Informazioni complementari: a) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7, DLgs 163/06; b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro; d) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal C.S.A; e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; f) non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto; g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 DLgs 163/06; h) relativamente alle controversie derivanti dal contratto si applicheranno artt 239, 240 e 244 DLgs 163/2006; i) Il concorrente che intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del DLgs n. 163/2006 dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi prevista nel disciplinare di gara. l) L'anomalia delle offerte anormalmente basse sarà valutata secondo i criteri di cui all'art. 86 e qualora si riscontrassero offerte anormalmente basse si applicheranno i criteri di verifica di cui all'art. 87 e 88 del D.Lgvo n. 163/2006. m) Il Comune di Civitavecchia ha facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara o di non procedere ad alcun affidamento



senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.n) trova applicazione l'art. 35, comma 28 del Decreto Legge n. 223/2006, convertito con legge n. 248/2006, o) Qualora emergano disposizioni difformi tra gli atti di progetto e gli atti di gara, valgono le disposizioni impartite dal presente bando di gara; parimenti dicasi per i riferimenti normativi. p)i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;  
Responsabile del procedimento dirigente servizio 3: ing. Giulio Iorio - 0766/590846

Il Responsabile del procedimento  
ing. Giulio Iorio

TC10BFF6544 (A pagamento).

